

Il Consiglio Comunale di Sesto San Giovanni

CONSIDERA

Che l'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni del PRG rappresenta un passaggio importante nel cammino per la definizione di un quadro urbanistico certo e capace di promuovere lo sviluppo della città.

Il Consiglio Comunale impegna il Sindaco e la Giunta a proseguire un confronto aperto con le forze sociali ed economiche per realizzare la trasformazione di Sesto, soprattutto per quel che riguarda le aree dismesse. Il tema dell'utilizzo di queste aree, comprese le aree Falck, deve essere affrontato sulla base di un Quadro Organico di Riferimento che si avvale anche del confronto con la proprietà e nel cui ambito definire le linee guida della trasformazione.

ESPRIME

Un giudizio positivo sul percorso di elaborazione e di approvazione del PRG redatto dall'Ufficio Tecnico comunale.

Si tratta di un cammino avviato con la missione condotta dall'OCSE nei primi mesi del 1996 in cui chiudeva l'attività siderurgica della Falck e che è proseguito con eventi altrettanto considerevoli quali il Concorso internazionale di idee per il Parco Falck, l'Agenda 21, i Piani regolatori dei tempi e degli orari del Rione Vittoria e della Pelucca/Villaggio Falck, e le conferenze economiche del gennaio 2000 e del giugno 2003.

In questo percorso in cui è stata decisiva la partecipazione dei cittadini attraverso numerose assemblee di quartiere ed il confronto permanente con le realtà associative.

RIBADISCE

La scelta di affrontare il tema epocale del riutilizzo delle aree dismesse dalla grande industria mantenendo evidente il profilo delineato nel secolo scorso di Sesto San Giovanni come città del lavoro, dell'innovazione e della solidarietà, senza peraltro sottovalutare il tema della valorizzazione della città già costruita, della riqualificazione delle periferie e della realizzazione del Parco della valle del Lambro

SOTTOLINEA

che tra i punti qualificanti del PRG vi è:

- Il Parco Urbano sulle aree Falck quale possibilità di risarcire in termini ambientali una città segnata da un secolo di attività siderurgica e di meccanica pesante con la valorizzazione delle importanti presenze di archeologia industriale e di memoria storica, con la capacità di imporsi come centro di valore interregionale di eventi artistici, multimediali, ludici e ricreativi con la connessione e l'integrazione con il sistema dei grandi parchi del nord Milano (Parco Nord, Parco della media valle del Lambro, Parco della Martesana).

Irrinunciabile ai fini dello sviluppo sostenibile della città la realizzazione della rete infrastrutturale e di trasporto pubblico delineata dal PRG.

IMPEGNA LA GIUNTA

- nell'attuazione delle trasformazioni urbanistiche previste dal PRG a garantire la presenza dell'edilizia economica popolare nei suoi vari aspetti (affitto convenzionato, movimento cooperativo, diritti edificatori pubblici, case popolari ecc.) con l'obiettivo di invertire la tendenza delle giovani coppie ed i ceti popolari a trovare casa fuori città;
- a promuovere, avvalendosi anche dell'Agenzia di Sviluppo Nord Milano, un'azione di promozione degli investimenti in città atta a perseguire l'obiettivo di una trasformazione di qualità e di ricercare presenze imprenditoriali d'eccellenza;

- ad avviare un'azione di sensibilizzazione dei livelli istituzionali competenti sui temi infrastrutturali e del trasporto pubblico al fine di attivare risorse economiche adeguate alla dimensione di un problema la cui importanza travalica i confini della nostra città e della provincia. Si tratta infatti non solo di garantire l'accessibilità ad una trasformazione urbanistica imponente, ma anche di cogliere l'opportunità per riequilibrare il rapporto tra trasporto pubblico e traffico privato in corrispondenza della principale porta di accesso alla città di Milano;
- a definire in tempi certi e rapidi il Quadro Organico di Riferimento, preordinato alla trasformazione delle aree Falck, che le Norme Tecniche Attuative definiscono come il naturale completamento del PRG. Il quadro organico dovrà dare forma al tema dello sviluppo sostenibile e della qualità sia in termini ambientali che di organizzazione degli spazi pubblici e di connessione di questi ai luoghi dedicati al lavoro ed all'abitare.

IMPEGNA

Il Sindaco e la Giunta a presentare entro la fine di settembre, i risultati del lavoro svolto relativo alla prima fase del P.O.R. in Commissione Consiliare 2° e quanto prima in Consiglio Comunale.

Sesto San Giovanni, 26 giugno 2003.

F.to DS Amato
PRC Gerosa
SDI Parmiani
MARGHERITA Leo
LN Tabacco

L'ordine del giorno è stato approvato a maggioranza con i voti favorevoli dei gruppi: DS, SDI, MARGHERITA, PRC, LN; contrari: FI; assente: AN.