

**Oggetto: Azienda Speciale Farmacie Comunali
Approvazione Conto Consuntivo anno 2002.**

Con deliberazione n. 35 del 15-4-2003 il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali ha approvato il Conto Consuntivo dell'Azienda stessa e con deliberazione n. 46 del 20-5-2003 veniva approvata dal C.d.A. la stesura definitiva del Bilancio.

Si propone quindi l'approvazione del consuntivo 2002 dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali da parte dell'Amministrazione Comunale.

IL DIRIGENTE INC. SETTORE FINANZIARIO
(dott.ssa Flavia Orsetti)

Sesto San Giovanni, 17 giugno 2003

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Settore Attività Finanziarie e Contabili con la quale si propone l'approvazione del Conto Consuntivo per l'esercizio finanziario 2002 dell'Azienda Speciale farmacie Comunali.
- Viste le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali n. 35 del 15-4-2003 e n. 46 del 20-5-2003 con le quali è stato approvato detto Conto Consuntivo e la relazione del Collegio dei Revisori dei Conti sullo stesso,
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

D E L I B E R A

Di approvare il Conto Consuntivo dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali per l'anno 2002 in ogni sua parte e nelle risultanze indicate nella delibera di C.d.A. n. 46 del 20-5-2003.

AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI
DI SESTO SAN GIOVANNI

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 44 del 4/5/2004

Oggetto: CONTO CONSUNTIVO 2003

L'anno duemilaquattro (2004) addì quattro del mese di maggio nella Direzione dell'Azienda in Via Carducci, 221, in base a regolari avvisi, il Consiglio di Amministrazione si è riunito in seduta.

Sono intervenuti i sigg.

1. FRANCO	MULE'	Presidente
2. MICHELE	TEDESCO	Vicepresidente
3. ANSELMO	STRAZZABOSCO	Consigliere Effettivo
4. CLAUDIO	MANTOVANI	Consigliere Effettivo
5. ANDREA	SCACCHI	Consigliere Effettivo
6. GIORGIO	FLORIDI	Consigliere Supplente
7. ALFREDO	BORDASCO	Consigliere Supplente

Assenti giustificati: nessuno

Assiste il Segretario : Dott. Giuseppe Davi

Presenti i Revisori: Angelo Minoia, Massimo Pighetti

CONTO CONSUNTIVO 2003

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto il bilancio di esercizio 2003 composto da stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa e relazione sulla gestione,

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare la relazione al bilancio, il bilancio e la nota integrativa come da allegati;
2. di ripartire l'utile di € 164.438 come segue:
 - € 50.000 al Comune di Sesto San Giovanni quale ente proprietario
 - la restante parte di € 114.438 al fondo riserva per investimenti futuri..

AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI

Via Carducci 221 - 20099 - Sesto S. Giovanni - MI

Codice fiscale 02547190963

Fondo di dotazione Euro 390.155,00

Iscritta al numero 02547190963 del Reg. delle Imprese - Ufficio di MILANO

Bilancio d'esercizio al	31/12/03	31/12/02
--------------------------------	-----------------	-----------------

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

A) CREDITI V/SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI

TOTALE CREDITI V/SOCI PER VERS. DOVUTI	0	0
---	----------	----------

B) IMMOBILIZZAZIONI

I) Immobilizzazioni immateriali

04) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	7.605	9.574
---	-------	-------

07) Altre immobilizzazioni immateriali	165.533	78.060
--	---------	--------

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	173.138	87.634
--	----------------	---------------

II) Immobilizzazioni materiali

01) Terreni e fabbricati	24.986	0
--------------------------	--------	---

02) Impianti e macchinari	34.282	29.831
---------------------------	--------	--------

03) Attrezzature industriali e commerciali	329.382	344.986
--	---------	---------

04) Altri beni	46.911	54.751
----------------	--------	--------

05) Immobilizzazioni in corso e acconti	350.000	0
---	---------	---

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	785.561	429.568
--	----------------	----------------

III) Immobilizzazioni finanziarie

02) Immobilizzazioni finanziarie - Crediti

d1) v/altri esig. oltre esercizio succ.	4.433	4.357
---	-------	-------

Totale CREDITI	4.433	4.357
-----------------------	--------------	--------------

03) Immobilizzazioni finanziarie - Altri titoli	722.112	1.034.130
---	---------	-----------

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	726.545	1.038.487
--	----------------	------------------

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	1.685.244	1.555.689
--------------------------------	------------------	------------------

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I) Rimanenze

04) Prodotti finiti e merci	1.499.795	1.313.075
TOTALE RIMANENZE	1.499.795	1.313.075

II) Crediti

01) verso clienti		
a) esigibili. entro esercizio successivo	1.256.036	1.335.659
Totale VERSO CLIENTI	1.256.036	1.335.659

05) verso altri		
a) esigibili entro esercizio successivo	392.858	318.712
b) esigibili oltre esercizio successivo	72.641	78.213
c) attivita' per imposte anticipate	2.682	1.231
Totale VERSO ALTRI	468.181	398.156
TOTALE CREDITI	1.724.217	1.733.815

IV) Disponibilita' liquide

01) Depositi bancari e postali	500.439	398.843
03) Denaro e valori in cassa	2.400	3.533
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	502.839	402.376
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	3.726.851	3.449.266

D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

02) Altri ratei e risconti	11.247	13.804
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	11.247	13.804
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO	5.423.342	5.018.759

STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31/12/03	31/12/02
A) PATRIMONIO NETTO		
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Fondo di dotazione	390.155	390.155
VII) Altre riserve		
07) Riserve tassate	1.408.214	1.263.614
99) Riserva da arrotondamento euro	-2	-1
Totale Altre riserve	1.408.212	1.263.613
VIII) Utili/perdite a nuovo	270.754	345.754
IX) Utile/perdita d'esercizio	164.438	194.600
TOTALE PATRIMONIO NETTO	2.233.559	2.194.122
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
03) Altri fondi	62.374	62.356
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI	62.374	62.356
C) TRATTAMENTO FINE RAPP. LAV. SUBORDORD.	1.014.715	956.670
D) DEBITI		
05) Acconti da clienti		
a) esigibili entro esercizio successivo	229.342	261.953
Totale ACCONTI	229.342	261.953
06) Debiti verso fornitori		
a) esigibili entro esercizio successivo	1.199.396	934.944
Totale DEBITI VERSO FORNITORI	1.199.396	934.944
11) Debiti tributari		
a) esigibili entro esercizio successivo	405.769	440.917
Totale DEBITI TRIBUTARI	405.769	440.917
12) Debiti v/ Istituti Prev.li e di sicurezza sociale		
a) esigibili entro esercizio successivo	33.591	18.676
Totale DEBITI V/ ISTITUTI PREVIDENZIALI	33.591	18.676

13) Altri debiti

a) esigibili entro esercizio successivo	133.998	116.164
Totale ALTRI DEBITI	133.998	116.164
TOTALE DEBITI	2.002.096	1.772.654

E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

02) Altri ratei e risconti passivi	110.598	32.957
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	110.598	32.957
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO	5.423.342	5.018.759

CONTI D'ORDINE

Fidejussioni ricevute da terzi	3.902	3902
Rischi per causa in corso	338.547	338547
Impegno per acquisizione immobile sociale	350.000	0
TOTALE CONTI D'ORDINE	692.449	342.449

CONTO ECONOMICO**A) VALORE DELLA PRODUZIONE**

01) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	11.391.116	11.261.951
05) Altri ricavi e proventi ordinari		
a) Ricavi e proventi vari	8.593	70.090
Totale ALTRI RICAVI E PROVENTI ORDINARI	8.593	70.090
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	11.399.709	11.332.041

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

06) Materie prime, suss., di consumo e di merci	8.303.916	8.095.088
07) Servizi	715.256	688.788
08) Godimento di beni di terzi	150.472	145.883
09) Personale		
a) salari e stipendi	1.264.197	1.173.023
b) oneri sociali	412.651	381.650
c) trattamento di fine rapporto	108.957	113.049
d) trattamento di quiescenza e simili	2.793	420

e)	altri costi	109.144	127.156
	Totale PERSONALE	1.897.742	1.795.298
10)	Ammortamenti e svalutazioni		
a)	Amm.to immobilizzazioni immateriali	47.537	22.115
b)	Amm.to immobilizzazioni materiali	110.738	92.828
d)	svalutazione dei crediti e delle disponibilita' liquide	18	0
	Totale AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	158.293	114.943
11)	Variazioni rimanenze mat. prime, suss.,consumo, merci	-186.719	-66.348
14)	Oneri diversi di gestione	95.756	92.693
	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	11.134.716	10.866.345
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PROD.	264.993	465.696
C)	PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
16)	Altri proventi finanziari		
b)	da titoli iscritti nelle immobil. (non partecipazioni)	37.982	0
d3)	altri da altri soggetti	22.947	24.404
	Totale ALTRI PROVENTI FINANZIARI	60.929	24.404
17)	Interessi e altri oneri finanziari		
d)	per debiti v/altri soggetti	16.651	16.608
	Totale INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI	16.651	16.608
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	44.278	7.796
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FIN.RIE		
	TOTALE RETTIFICHE VALORE ATTIVITA' FIN.RIE	0	0
E)	PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
20)	Proventi straordinari		
a)	plusvalenze da alienazione di immobilizzazioni	0	1.672
b)	altri proventi straordinari	112.294	7.747
	Totale PROVENTI STRAORDINARI	112.294	9.419
21)	Oneri straordinari		
a)	minusvalenze da alienazione di immobilizzazioni	123	504

c) altri oneri straordinari	57.509	65.912
Totale ONERI STRAORDINARI	57.632	66.416
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	54.662	-56.997
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	363.933	416.495
22) Imposte sul reddito dell'esercizio		
a) Imposte correnti	200.946	223.126
b) Imposte differite/anticipate	-1.451	-1.231
Totale IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	199.495	221.895
26) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	164.438	194.600

Io sottoscritto Franco Mulè, Presidente del Consiglio di Amministrazione della Azienda Speciale Farmacie Comunali, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesto, ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000, la corrispondenza delle copie dei documenti allegati alla presente pratica ai documenti conservati agli atti della società.

Il Presidente del C.d.A.

NOTA INTEGRATIVA

Struttura e contenuto del bilancio d'esercizio

Signori Soci,

Il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2003 evidenzia un utile netto pari a € 164.438 contro un utile netto di € 194.600 dell'esercizio precedente.

La sua redazione è stata effettuata in conformità alle norme civilistiche e fiscali ed è costituito dallo stato patrimoniale (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c.), dal conto economico (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.) e dalla presente nota integrativa.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., da altre disposizioni del decreto legislativo n. 127/1991 o da altre leggi in materia.

Inoltre vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

VALUTAZIONI

Il bilancio di esercizio è stato redatto nell'osservanza delle disposizioni di leggi vigenti per i bilanci delle società di capitali, interpretate ed integrate dai principi contabili di riferimento in Italia emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, ove mancanti, da quelli emanati dall'International Accounting Standard Committee (IASC).

I criteri di classificazione e di valutazione utilizzati nella formazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/03 non si discostano dai medesimi utilizzati nei precedenti esercizi, come richiesto dall'art. 2423 bis c.c.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'azienda.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico, Vi esponiamo i criteri di valutazione applicati, integrati con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute e le consistenze finali.

Art. 2427, nr. 1) - CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI

1/a) Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori

di diretta imputazione al netto degli ammortamenti, calcolati sulla base della presunta utilità futura.

1/b) Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e degli eventuali altri oneri sostenuti per porre i beni nelle condizioni di utilità per l'impresa, al netto dei relativi fondi ammortamento.

Le immobilizzazioni sono ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione dei beni.

Si tratta di aliquote in genere non eccedenti quelle previste dal Decreto ministeriale del 1988 e ridotte al 50% nel primo anno di entrata in funzione dei beni per riflettere il loro minore utilizzo.

I beni di valore unitario inferiore a € 516,46 sono interamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione in considerazione del loro modesto valore.

Sulle immobilizzazioni in corso e acconti, relative all'acquisto dell'immobile sociale il cui effetto traslativo è differito al 01 gennaio 2004, non sono stati calcolati ammortamenti, conformemente al dettato normativo.

1/c) Terreni e fabbricati

La voce fabbricati è costituita da un box acquistato nel 2003, valutato al costo di acquisto, aumentato delle spese notarili e delle imposte (registro, ipotecaria e catastale) sulla compravendita.

1/h) Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono rappresentate da crediti di natura finanziaria (cauzioni) e da titoli per un ammontare complessivo di € 726.545 .

Le cauzioni ammontano ad € 4.433 e sono state valutate al loro valore nominale.

I titoli al 31/12/03 ammontano ad € 722.112 e sono iscritti al costo di acquisto. L'importo indicato in bilancio è relativo a n. 119.218 quote del Carifondo Tesoreria.

Il Carifondo Tesoreria è un fondo a liquidità Area Euro ad accumulazione di proventi che investe prevalentemente in titoli ed altre attività finanziarie di natura obbligazionaria della durata massima di 18 mesi.

Si tratta di risorse destinate a permanere durevolmente in azienda e in considerazione della significatività dell'investimento il valore delle quote è stato esposto nell'attivo patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

1/i) Rimanenze finali di beni

Le rimanenze finali di farmaci e parafarmaci ammontano ad € 1.499.795.

Nella valutazione del magazzino centralizzato è applicato, sin dal 1990, il metodo LIFO a scatti annuali; dal punto di vista merceologico il criterio risulta corretto in quanto non vi sono prodotti ad alta rotazione.

Per la valutazione del magazzino delle singole farmacie è applicato il metodo del dettaglio (prezzo di vendita al netto dello sconto medio per le diverse categorie). I dati sono caricati su supporti informatici nei diversi punti di vendita e rilevati direttamente dal data base del magazzino.

Il criterio risulta corretto dato l'elevato turn over delle giacenze di magazzino che è stimato in media pari a 10/11 volte l'anno.

Il magazzino K, che accoglie tutti gli scaduti (farmaci e parafarmaci) viene calcolato al prezzo di costo ultimo in quanto la convenzione con le case farmaceutiche prevede il rimborso al prezzo di acquisto.

1 / m) Crediti

I crediti sono iscritti al valore nominale ritenuto coincidente con il presumibile valore di realizzo.

1 / n) Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a € 502.839 e sono rappresentate dai saldi attivi dei conti correnti alla data di chiusura dell'esercizio per € 500.439 e dalle consistenze di denaro e di altri valori in cassa per € 2.400 iscritte al valore nominale.

Si rammenta che i saldi attivi dei conti correnti bancari tengono conto essenzialmente degli accrediti, assegni e bonifici con valuta non superiore alla data di chiusura dell'esercizio e sono iscritti al valore nominale.

Sono stati contabilizzati gli interessi maturati per competenza.

1 / o) Ratei e risconti

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

1 / p) Fondi rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire costi presunti, perdite o debiti, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Un cenno particolare in ordine alla valutazione dei "rischi" merita il procedimento di infrazione comunitaria ex art. 88, par. 2 del Trattato CEE attivato dalla Commissione Europea – Direzione Generale della Concorrenza /DGIV, contro la Repubblica Italiana, già nel luglio 1999.

Tra le norme dell'ordinamento italiano oggetto di "critica" in quanto avrebbero prefigurato "aiuti di stato" vi è l'art. 66 comma 14, della Legge 427/1993 e successive modificazioni ed integrazioni, che mandava esenti dalle imposte, per un triennio, le aziende municipalizzate che si trasformavano in aziende speciali e/o in società di capitali.

L'Azienda Speciale Farmacie Comunali è una azienda speciale istituita con deliberazione n. 119, verbale n. 20 del 9 ottobre 1995, iscritta alla sezione ordinaria del registro Imprese di Milano il 19 febbraio 1996, per effetto della trasformazione da azienda municipalizzata ai sensi della legge 8 giugno 1990 n. 142, che ha permesso sino al 1999 l'applicazione della c.d. "moratoria fiscale", l'esclusione temporanea triennale dall'IRPEG e minore IRAP biennale (dichiarazione dei redditi non presentata), mentre per l'anno 1999 la dichiarazione è stata presentata, è stato chiesto ed ottenuto il rimborso delle imposte pagate a seguito della mancata opposizione da parte dell'Agenzia delle Entrate alla decisione a noi favorevole emessa dalla Commissione Tributaria Provinciale.

Il procedimento sopra richiamato può rimettere in discussione i notevoli risparmi fiscali goduti dall'Azienda per effetto di tale norma e delle sue successive modificazioni ed integrazioni, probabilmente, anche a prescindere dal Condono tombale.

Bisogna però dire che nel corso dell'anno 2000 le associazioni di categoria hanno diffuso la notizia che la decisione della Commissione Europea, nel frattempo assunta, di obbligare lo Stato italiano al recupero dei benefici concessi, riguarda le sole aziende che hanno modificato la propria forma giuridica in società per azioni.

1/r) Fondo trattamento di fine rapporto

Il trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Il Fondo trattamento di fine rapporto ammonta a € 1.014.715 ed e' congruo secondo i dettami dei principi contabili, in quanto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti in carico alla data di chiusura del bilancio.

1/s) Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, al netto degli sconti concessi.

1/t) Imposte sul reddito dell'esercizio

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto

delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

1/u) Iscrizione dei ricavi

I ricavi derivanti dalla vendita sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

1/z) Impegni, garanzie, rischi

Gli impegni e le garanzie sono indicati nei conti d'ordine al loro valore contrattuale.

Art. 2427, nr. 2) - MOVIMENTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Per le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie, sono riportati appositi prospetti, che indicano per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti, i movimenti intercorsi nell'esercizio, i saldi finali.

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2003 risultano pari a € 173.138, le immobilizzazioni materiali a € 785.561 e le immobilizzazioni finanziarie a € 726.545.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Concessioni licenze e marchi

Nella voce Concessioni licenze e marchi vi sono costi sostenuti per l'acquisizione del software per il quale viene acquistata solo la licenza d'uso.

Altre immobilizzazioni immateriali

Nella voce altre immobilizzazioni immateriali vi sono le spese sostenute per le migliorie su beni di terzi e le spese di manutenzione da ammortizzare. Tali immobilizzazioni immateriali

sono state ammortizzate, con il parere favorevole del Collegio dei Revisori, in base alla presunta utilità futura anni ed alla residua durata utile del contratto.

IMMOBILIZZ. IMMATERIALI	valore cespite da bilancio 2002	acquisti 2003	dismiss. 2003	valore cespite da bilancio 2003	valore fondo da bilancio 2002	dismiss. 2003	ammort. 2003	fondo amm. bilancio 2003	valore residuo da bilancio 2003
CONCESSIONI LICENZE E MARCHI									
SOFTWARE	18.840	1.352	-	20.192	9.266	-	3.321	12.587	7.606
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI									
SPESE MANUTENZIONE IMMOBILI	26.417	-	-	26.417	8.516	-	2.839	11.355	15.062
SPESE MIGLIORIE BENI DI TERZI	75.199	131.690	-	206.890	15.040	-	41.378	56.418	150.472
	101.616	131.690	-	233.306	23.556	-	44.217	67.773	165.533
TOTALE	120.456	133.042	-	253.499	32.822	-	47.537	80.359	173.138

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Tra le immobilizzazioni in corso ed acconti, così come previsto dall'articolo 2424 c.c., è stata rilevata la somma di € 350.000, versata per l'acquisizione dell'immobile di Sesto San Giovanni, via Carducci 221, avvenuta in data 18/12/2003, il cui effetto traslativo è stato rinviato contrattualmente al 01 gennaio 2004.

L'immobile in questione è stato rogitato, come già detto, in data 18/12/2003, per un valore complessivo di € 700.000.

Tale importo dovrà essere corrisposto, per la parte residua di € 350.000, in due rate di pari importo, senza interessi, rispettivamente entro il 30/06/04 ed entro il 31/12/04.

Per effetto di quanto indicato dalla clausola contrattuale n. 5 (differimento dell'efficacia traslativa dell'atto di vendita al 01/01/2004) l'acquisizione della proprietà dell'immobile avverrà a far data dal 01/01/04 e non dalla data di stipulazione dell'atto. Pertanto, non è stato rilevato l'intero valore del Fabbricato e, conseguentemente, il debito residuo verso il Comune di Sesto S.G. per il residuo valore da versare, in ossequio al disposto normativo dell'articolo 2424 c.c., è stato rilevato tra gli altri conti d'ordine

IMMOBILIZZ. MATERIALI	valore cespite da bilancio 2002	acquisti 2003	dismiss. 2003	valore cespite da bilancio 2003	valore fondo da bilancio 2002	dismiss. 2003	ammort. 2003	fondo amm. bilancio 2003	valore residuo da bilancio 2003
TERRENI E FABBRICATI									
FABBRICATI	€ -	€ 25.367	€ -	€ 25.367	€ -	€ -	€ 380	€ 380	€ 24.986
IMPIANTI E MACCHINARI									
IMPIANTI	€ 184.026	€ 12.570	€ -	€ 196.596	€ 154.195	€ -	€ 8.119	€ 162.314	€ 34.282
ATTREZZATURE INDUSTRIALI E COMMERCIALI									
ARREDAMENTI E ATTREZZATURE	€ 873.257	€ 65.550	€ -	€ 938.806	€ 528.271	€ -	€ 81.153	€ 609.424	€ 329.382
ALTRI BENI									
AUTOMEZZI	€ 7.801	€ -	€ -	€ 7.801	€ 975	€ -	€ 1.950	€ 2.926	€ 4.876
MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO	€ 18.766	€ -	€ 376	€ 18.390	€ 9.799	€ 248	€ 1.556	€ 11.106	€ 7.284
MACCHINE ELETTRONICHE	€ 113.695	€ 9.417	€ -	€ 123.111	€ 74.738	€ -	€ 13.622	€ 88.361	€ 34.751
BENI INF. 1 MIL.	€ 9.831	€ 3.956	€ -	€ 13.787	€ 9.831	€ -	€ 3.956	€ 13.787	€ -
	€ 142.292	€ 13.373	€ 376	€ 155.289	€ 95.343	€ 248	€ 21.085	€ 116.180	€ 46.911
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI									
ACCONTI SU FABBRICATI	€ -	€ -	€ -	€ 350.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 350.000
TOTALE	1.199.575	116.859	376	1.666.058	777.809	248	110.738	888.298	785.561

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

IMMOBILIZZ. FINANZIARIE	valore cespite da bilancio 2002	acquisti 2003	dismiss. 2003	valore cespite da bilancio 2003	valore fondo da bilancio 2002	dismiss. 2003	ammort. 2003	fondo amm. bilancio 2003	valore residuo da bilancio 2003
CAUZIONI	€ 4.357	€ 76	€ -	€ 4.433	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.433
TITOLI FONDO NEXTRA	€ 1.034.130	€ -	€ 312.018	€ 722.112	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 722.112
TOTALE	1.038.487	76	312.018	726.545	-	-	-	-	726.545

I titoli del fondo Nextra sono valutati al costo ed il loro valore complessivo al 31/12/2003 ammonta ad € 722.112.

Nel corso dell'esercizio, per far fronte al pagamento dell'acconto di € 350.000 relativo all'acquisto dell'immobile sociale, sono state vendute n. 51.417,659 quote al valore unitario di € 6,807.

Tale vendita ha generato un utile di € 37.982 determinato, in conformità alla normativa civilistica fiscale, considerando ceduti per primi i titoli acquistati in data più recente (LIFO).

In relazione ai titoli immobilizzati, tenuto conto che il loro valore di mercato al 31/12/2003 era di € 813.184 (119.217,816 quote residue per il valore unitario di € 6,821), superiore al costo, al momento della vendita si produrranno maggiori valori (al 31/12/03 € 91.072).

**Art. 2427, nr. 3) - COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO, DI RICERCA, SVILUPPO E
PUBBLICITA'**

Costi di impianto e di ampliamento

Non sono presenti in bilancio costi di impianto e ampliamento, di ricerca e sviluppo e spese di pubblicità capitalizzate.

**Art. 2427, nr. 4) - VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO
E DEL PASSIVO**

Di seguito vengono esposte tutte le voci dell'attivo e del passivo del bilancio, con indicazione delle variazioni intervenute rispetto all'esercizio precedente.

PROSPETTO VARIAZIONI ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO (ART. 2427 N. 4 C.C.)

A) CREDITI V/SOCI PER VERS. ANCORA DOVUTI	31/12/02	31/12/03	Scostamento
TOTALE CRED. V/SOCI PER VERS. DOVUTI	0	0	0
C) ATTIVO CIRCOLANTE	31/12/02	31/12/03	Scostamento
I) Rimanenze			
04) Prodotti finiti e merci	1.313.075	1.499.795	186.720
TOTALE RIMANENZE	1.313.075	1.499.795	186.720
II) Crediti			
01) verso clienti			
a) esigibili entro esercizio successivo	1.335.659	1.256.036	-79.623
Totale VERSO CLIENTI	1.335.659	1.256.036	-79.623
05) verso altri			
a) esigibili entro esercizio successivo	318.712	392.858	74.146
b) esigibili oltre esercizio successivo	78.213	72.641	-5.572
c) attivita' per imposte anticipate	1.231	2.682	1.451

Totale VERSO ALTRI	398.156	468.181	70.025
TOTALE CREDITI	1.733.815	1.724.217	-9.598
IV) Disponibilita' liquide			
01) Depositi bancari e postali	398.843	500.439	101.596
03) Denaro e valori in cassa	3.533	2.400	-1.133
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	402.376	502.839	100.463
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	31/12/02	31/12/03	Scostamento
02) Altri ratei e risconti	13.804	11.247	-2.557
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	13.804	11.247	-2.557
A) PATRIMONIO NETTO	31/12/02	31/12/03	Scostamento
I) Capitale	390.155	390.155	0
VII) Altre riserve			
07) Riserve di origine fiscale	1.263.614	1.408.214	144.600
99) Riserva per conversione lira / euro	-1	-2	-1
Totale Altre riserve	1.263.613	1.408.212	144.599
VIII) Utili/perdite a nuovo	345.754	270.754	-75.000
IX) Utile/perdita d'esercizio	194.600	164.438	-30.162
TOTALE PATRIMONIO NETTO	2.194.122	2.233.559	39.437
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	31/12/02 Accantonamenti	Utilizzi	31/12/03
03) Altri fondi	62.356 18	0	62.374
TOTALE FONDI RISCHI / ONERI	62.356 18	0	62.374
C) TRATT. FINE RAPPORTO LAV.SUB.	31/12/02 Accantonamenti	Utilizzi	31/12/03
	956.670 108.957	50.912	1.014.715
D) DEBITI	31/12/02	31/12/03	Scostamento
05) Acconti da clienti			
a) esigibili entro esercizio successivo	261.953	229.342	-32.611
Totale ACCONTI	261.953	229.342	-32.611
06) Debiti verso fornitori			
a) esigibili entro esercizio successivo	934.944	1.199.396	264.452

Totale DEBITI VERSO FORNITORI	934.944	1.199.396	264.452
11) Debiti tributari			
a) esigibili entro esercizio successivo	440.917	405.769	-35.148
Totale DEBITI TRIBUTARI	440.917	405.769	-35.148
12) Debiti v/ Istituti Prev.li e di sicurezza sociale			
a) esigibili entro esercizio successivo	18.676	33.591	14.915
Totale DEBITI V/ IST. PREVIDENZIALI	18.676	33.591	14.915
13) Altri debiti			
a) esigibili entro esercizio successivo	116.164	133.998	17.834
Totale ALTRI DEBITI	116.164	133.998	17.834
TOTALE DEBITI	1.772.654	2.002.096	229.442
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	31/12/02	31/12/03	Scostamento
02) Altri ratei e risconti passivi	32.957	110.598	77.641
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	32.957	110.598	77.641

Art. 2427, nr. 5) - ELENCO PARTECIPAZIONI

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate o collegate.

Art. 2427, nr. 6) - ANALISI DEI CREDITI E DEI DEBITI

6/a) Crediti commerciali

I crediti di natura commerciale nei confronti della clientela ammontano a € 1.256.036 e sono esposti in bilancio al valore nominale, ritenuto coincidente con il valore di presunto realizzo; il dettaglio è il seguente:

Crediti v/clienti: € 191.423

Crediti v/Comune S.S.G. : € 693

Crediti SSN: € 1.050.949

Crediti v/clienti int. di mora: € 18

Fatture da emettere: € 14.662

Note credito da emettere: € -1.709

6/b) Crediti in valuta estera

Non sono presenti in bilancio crediti in valuta estera.

6/c) Altri crediti verso terzi

I crediti vantati nei confronti dei rimanenti soggetti terzi, quali l'erario, i dipendenti, e gli altri debitori riportati nello schema di bilancio, sono valutati al valore nominale e ammontano ad € 373.140, di cui € 297.817 esigibili entro l'esercizio successivo, € 72.641 esigibili oltre l'esercizio successivo, € 2.682 per imposte anticipate.

Di seguito gli stessi vengono riepilogati:

CREDITI VERSO ALTRI	
esigibili entro esercizio successivo	
Rit. subite su int.att.	5.570
Crediti diversi	22.312
Crediti v/IRPEG	169.993
Crediti per rimborso IRPEG 1999	95.041
Erario	648
Crediti v/IRAP	99.294
Totale	392.858
esigibili oltre esercizio successivo	
Anticipi TFR ex lege	69.698
Anticipi v/Telecom	644
Anticipi v/Tim	258
Anticipi diversi	2.041
Totale	72.641
Crediti per imposte anticipate	
	2.682
Totale CREDITI VERSO ALTRI	468.181

6/d) Crediti di durata residua superiore a cinque anni

Non sono presenti in bilancio crediti di durata residua superiore a cinque.

6/e) Debiti verso terzi

I debiti sono esposti al valore nominale, al netto degli sconti concessi e ammontano complessivamente a € 2.002.096.

Di seguito si espone il dettaglio:

DEBITI	
Acconti da clienti	
esigibili entro esercizio successivo	
Clienti c/anticipi	229.342
Debiti verso fornitori	
esigibili entro esercizio successivo	
Fatture da ricevere	89.343
Nota di credito da ricevere	- 21.869
Debiti v/fornitori	1.131.922
Totale	1.199.396
Debiti tributari	
Erario c/Irpeg	104.535
Erario c/Iva	45.643
Erario c/ritenute lav. auton.	2.269
Erario c/ritenute lav. dipend.	40.621
IVA in sospensione	96.796
Erario c/IRAP	96.411
Debiti v/Erario	17.624
Erario c/ rit. su TFR	588
Erario c/rit. co.co.co	1.283
Totale	405.769
Debiti verso Istituti di Previdenza e di sicurezza sociale	
esigibili entro esercizio successivo	
Debiti v/Inps	16.347
Debiti v/Inail	1.442
Altri enti di previdenza	15.801
Totale	33.591
Altri debiti	
esigibili entro esercizio successivo	
Debiti vari	1.340
Debiti v/personale	132.658
Totale	133.998
TOTALE DEBITI	2.002.096

6/f) Debiti verso terzi di durata superiore ai cinque anni

Non sono presenti in bilancio debiti di durata residua superiore ai cinque anni.

6/g) Prestiti obbligazionari in essere

L'Azienda Speciale Farmacie non ha emesso prestiti obbligazionari.

6/h) Debiti verso Istituti di credito assistiti da garanzie reali

L'Azienda Speciale Farmacie non ha debiti verso istituti di credito assistiti da garanzie reali.

6/f) Prestiti in valuta estera

Non sono presenti in bilancio prestiti in valuta estera.

Art. 2427, nr. 7) - RATEI E RISCONTI, ALTRI FONDI E ALTRE RISERVE

7/a) Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti attivi derivano dalla necessita' di iscrivere in bilancio i proventi di competenza dell'esercizio, ma esigibili nell'esercizio successivo, e di rilevare i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma con parziale competenza nel seguente esercizio.

RATEI ATTIVI SPESE CONDOMINIALI	374
RATEI ATTIVI STIPENDI	-
RATEI ATTIVI UTENZE	28
RATEI ATTIVI VARI	800
TOTALE	1.202

RISCONTI ATTIVI SPESE COND.	7.591
RISCONTI ATTIVI UTENZE	907
RISCONTI ATTIVI VARI	1.546
TOTALE	10.045

7/b) Ratei e risconti passivi

I ratei ed i risconti passivi vengono iscritti in bilancio per rispettare l'esigenza di rilevare i costi di competenza dell'esercizio in chiusura, esigibili nell'esercizio successivo, ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, con competenza nell'esercizio successivo.

RATEI PASSIVI SPESE CONDOMINIALI	3.872
RATEI PASSIVI STIPENDI	96.882
RATEI PASSIVI UTENZE	4.097
RATEI PASSIVI VARI	5.746
TOTALE	110.598

Imposte

Le imposte correnti accantonate per l'esercizio chiuso al 31/12/2003 ammontano a € 200.946 di cui € 104.535 per irpeg e € 96.411 per irap.

L'Azienda Speciale Farmacie Comunali non ha potuto usufruire dell'agevolazione prevista dalla legge Tremonti bis.

In applicazione del principio contabile n. 25 che impone l'esposizione in bilancio delle imposte anticipate e differite, nella tabella che segue sono riepilogate le imposte anticipate, mentre non figurano imposte differite. Le imposte anticipate dell'esercizio sono pari ad € 1.759 e sono relative al sostenimento di spese di rappresentanza per € 17.704; tale importo è rettificato dalla quota di imposte anticipate dell'esercizio precedente relativa all'esercizio in esame pari ad € 308.

IMPOSTE

descrizione	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Spese rappresentanza	104	104	104	104	104	
IMP antic spese rapp	155	116	78	39	-	
omaggi clienti e soci	1.076	1.076	1.076	1.076	1.076	
IMP antic omaggi	1.603	1.203	802	401	-	
manutenz. Ecced.	-	-	-	-	-	-
IMP antic manutenz.	-	-	-	-	-	
Totale imp. anticipate	1.759	1.319	879	440	-	

Tabella dati esercizio

costi	importo	coeff.ded.	anni differ.	aliqu.fisc.
spese rappresentanza	1.562	3	5	37,25
omaggi 100	16.142	3	5	37,25
manutenzioni 100		1	5	37,25

7/h) Altri fondi

La voce Altri Fondi è composta dal Fondo svalutazione rischi su crediti, dal Fondo controversie legali e dal

Fondo svalutazione crediti per interessi di mora.

Il Fondo rischi su crediti è pari ad € 61.213 ed è invariato rispetto all'esercizio precedente in quanto si è ritenuto congruo il suo ammontare.

Il Fondo controversie pendenti con SSN, costituito in esercizi precedenti in relazione ad una controversia pendente con il SSN, non è stato utilizzato nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/03 e pertanto ammonta come nel precedente esercizio ad € 1.143.

E' stato costituito il Fondo rischi su crediti per interessi di mora, che ammonta ad € 18, nel quale sono accantonati gli interessi di mora sui crediti commerciali.

TFR

Il Fondo TFR al 31/12/2003, ammonta ad € 1.014.715 ed ha avuto la seguente movimentazione nel corso dell'esercizio in esame:

Consistenza al 31/12/02: € 956.670

Utilizzazioni dell'esercizio: € 50.912

Accantonamenti dell'esercizio: € 108.957

Consistenza al 31/12/03: € 1.014.715

ALTRE RISERVE

La voce altre riserve è formata dal Fondo miglioramento e rinnovo impianti pari ad € 1.408.214 . Il fondo ha avuto nel corso del 2003 la seguente movimentazione:

Consistenza al 31/12/02: € 1.263.614

Utilizzazioni dell'esercizio: € 0

Accantonamenti dell'esercizio: € 144.600

Consistenza al 31/12/03: € 1.408.214

Art. 2427, nr. 8) - ONERI FINANZIARI IMPUTATI AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO

In bilancio non figurano oneri finanziari imputati a valori iscritti nell'attivo.

Art. 2427, nr. 9) - CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine ammontano ad € 692.449 e di seguito se ne espone il dettaglio:

Fideiussioni ricevute da terzi: € 3.902

Rischi per causa in corso: € 338.547.

Impegno per acquisto immobile Sociale: € 350.000

Tra i conti d'ordine è stato annotato l'impegno di € 350.000 scaturente dal contratto di acquisto dell'immobile di Sesto S.G., via Carducci 221, stipulato in data 18 dicembre 2003 la cui efficacia traslativa decorre dal 01 gennaio 2004.

Art. 2427, nr. 10) - RIPARTIZIONE DEI RICAVI DI VENDITA SECONDO CATEGORIE DI

ATTIVITA' ED AREE GEOGRAFICHE

I ricavi al 31/12/03 ammontano complessivamente ad € 11.391.116, rispetto a quelli del precedente esercizio, pari ad € 11.261.951.

L'attività dell'azienda si esplica prevalentemente nel Comune di Sesto S. Giovanni e, comunque, nell'ambito del territorio della provincia di Milano, pertanto, la ripartizione geografica dei ricavi non è di alcun ausilio ad una più chiara rappresentazione dei valori iscritti nel bilancio.

Art. 2427, nr. 11) - PROVENTI DA PARTECIPAZIONI DIVERSI DAI DIVIDENDI

Non sono presenti in bilancio proventi da partecipazione diversi dai dividendi.

INTERESSI ED ALTRI PROVENTI FINANZIARI ATTIVI

Sono costituiti da proventi da cessione titoli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie (non partecipazioni) per € 37.982, interessi attivi bancari per € 20.630, da interessi attivi diversi per € 138 ed interessi di mora su crediti v/clienti per € 18.

Art. 2427, nr. 12) - INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI

Gli interessi passivi dell'esercizio ammontano a € 16.651 e sono costituiti da interessi passivi di mora per € 69 e interessi passivi su capitale di dotazione per € 16.582.

Art. 2427, nr. 13) - PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

I proventi straordinari conseguiti nell'esercizio ammontano a € 112.295. Gli oneri straordinari ammontano invece a € 57.632.

Si espone di seguito il dettaglio.

SOPRAVVENIENZE ATTIVE	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Rimborso irpeg 1999	95.042
fatture enel	102
fattura aler	79
fattura wind	75
riallineamento fdo tfr	480
maggiori ratei accantonati 2002	685
recupero interessi bancari da banca intesa	10.540
riallineamenti su retribuzioni	2.190
riallineamento credito assinde su tranche 01	1.393
maggior premio farcopa su 2002	390
riallineamento condomini	1.319
TOTALE	112.295

SOPRAVVENIENZE PASSIVE	
DESCRIZIONE	IMPORTO
furti	2.071
permessi Mule'	824
recuperi enel	1.637
riallineamento debito onaosi	86
chiusura pa e/c 1994	42
fattura Aler	119
fatture 2002 Air Liquide	466
premi arretrati inail	32.668
riallineamenti fdo tfr	802
benefici contrattuali arretrati ex dipendente	5.052
arretrati L. 336/70 ex dipendente	3.310
arretrati su stipendi	10.330
riallineamto c/anticipi di tasse su rivalut.	102
TOTALE	57.509

Art. 2427, nr.14) - RETTIFICHE ED ACCANTONAMENTI ESCLUSIVAMENTE FISCALI

Non sono state effettuate rettifiche di valore ed accantonamenti, in applicazione esclusivamente di norme tributarie.

Art. 2427, nr. 15) - DATI RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE

I dipendenti in forza al 31 dicembre 2003 erano 38, con un costo complessivo sostenuto per € 1.897.742.

Tale costo è così suddiviso:

Salari e stipendi: € 1.264.197

Oneri sociali: € 412.651

Tfr: € 108.957

Tratt. di quiesc. e simili: € 2.793

Altri costi: € 109.144.

L'organico dell'azienda è ripartito così come indicato nella seguente tabella:

	PERSONALE IN SERVIZIO	IN SERVIZIO AL 1.1.2003	IN SERVIZIO AL 31.12.2003
1^ DIRIGENZIALE	9	9	9
DIPENDENTI	17	18	17
COLLABORATORI	12	11	12
TOTALE	38	38	38

PERSONALE IN SERVIZIO PER CENTRI DI COSTO

PUNTI VENDITA	1^ DIR.	D5	D4	D3	C4	C3	C2	C1	TOT.
FARMACIA 1	0	1	0	0	0	0	0	1	2
FARMACIA 2	1	1	1	1	1	0	0	0	5
FARMACIA 3	1	2	1	0	0	0	0	0	4
FARMACIA 4	1	1	0	1	1	0	0	0	4
FARMACIA 5	1	1	1	0	0	0	0	0	3
FARMACIA 6	1	1	1	0	1	0	0	0	4
FARMACIA 7	1	0	1	0	1	0	0	0	3
FARMACIA 8	1	0	0	0	0	0	0	0	1
FARMACIA 9	0	1	0	0	0	0	0	0	1
FARMACIA 10	1	0	0	0	1	0	0	0	2
TOTALE	8	8	5	2	5	0	0	1	29
MAGAZZINO CENTRALE	0	0	1	0	1	0	0	2	4
DIREZIONE	1	0	1	0	1	0	0	2	5
TOTALE	9	8	7	2	7	0	0	5	38

Art. 2427, nr. 16) - DATI RELATIVI AGLI AMMINISTRATORI ED AI SINDACI

I compensi spettanti, nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/03, al Consiglio di Amministrazione ammontano a € 50.778.

I compensi spettanti, nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/03, al Collegio sindacale ammontano a € 12.902.

Art. 2427, nr. 17) - COMPOSIZIONE DEL FONDO DI DOTAZIONE

Il Fondo di dotazione al 31/12/03 ammonta a € 390.155, è totalmente detenuto dal Comune di Sesto San Giovanni ed è rimasto invariato rispetto all'esercizio precedente. Sul Fondo di dotazione maturano interessi passivi.

UTILI ESERCIZI PRECEDENTI

Gli utili degli esercizi precedenti al 31/12/03 ammontano a € 270.754, mentre al 31/12/02 ammontavano a € 345.754 in quanto in esecuzione della delibera di approvazione del bilancio al 31/12/02 nel 2003 è stato effettuato un mandato di pagamento per € 75.000 al Comune di Sesto San Giovanni.

Art. 2427, nr. 18) - TITOLI EMESSI DALLA SOCIETA'

La società non ha emesso titoli propri.

PROSPETTO DELLE RIVALUTAZIONI DEI BENI AI SENSI DELL'ART. 10, L. 72/83 E DEGLI ARTT.

10-16 L. 342/2000

Nel corso del l'esercizio non sono state effettuate rivalutazioni sui beni aziendali.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e

corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Io sottoscritto Franco Mulè, Presidente del Consiglio di Amministrazione della Azienda Speciale Farmacie Comunali, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesto, ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000, la corrispondenza delle copie dei documenti allegati alla presente pratica ai documenti conservati agli atti della società.

Il Presidente del C.d.A

AZIENDA SPECIALE FARMACIE DI SESTO SAN GIOVANNI

20099 – SESTO SAN GIOVANNI – VIA CARDUCCI N. 221

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SULLA GESTIONE

Onorevole Consiglio Comunale.

la presente relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 del codice civile, costituisce un elemento autonomo a corredo del bilancio di esercizio sottoposto alla Vostra approvazione e viene presentata con lo scopo di fornirVi un quadro più dettagliato sull'andamento della gestione e sulla situazione della Azienda Speciale Farmacie.

A tal fine si espongono di seguito le principali attività poste in essere durante l'esercizio, i programmi futuri e l'analisi dal punto di vista tecnico contabile di alcune categorie di costi e ricavi utili a meglio comprendere la gestione sociale.

ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'Azienda Speciale ha chiuso l'esercizio 2003 con un sostanziale mantenimento del volume dell'attività, dell'organico (9 dirigenti, 17 dipendenti e 12 collaboratori) e ha concluso nel corso del 2003 le seguenti operazioni rilevanti ai fini della gestione.

Una importante parte delle risorse è stata destinata all'acquisto dell'immobile sede della Azienda Speciale e di un box pertinenziale, nonché all'ammodernamento e ristrutturazione delle farmacie comunali che da soli hanno portato a interventi strutturali su beni di terzi per circa 131 mila euro.

L'acquisto dal Comune di Sesto San Giovanni dei locali di via Carducci, sede della Azienda Speciale, ha avuto luogo per un importo complessivo di euro 700.000, dei quali euro 350 versati nel dicembre del 2003 e la differenza da versarsi, senza interessi nel corso del 2004.

Operazione che ha determinato un cambiamento in termini di composizione dell'attivo immobilizzato è stata la cessione di n. 51.417,659 quote dei titoli immobilizzati del Fondo Nextra, per complessivi € 350.000, al fine di disporre della liquidità necessaria ad effettuare, in data 16/12/03, il versamento dell'acconto relativo all'acquisto dell'immobile sociale, rogitato in data 18/12/03 .

Per quanto concerne infine quei costi o quei ricavi che esulano dalla gestione ordinaria si rileva da un lato l'introito del rimborso dell'Irpeg dell'anno 1999 per € 95.041, dall'altro l'accertamento Inail dal quale è scaturito un maggior onere per contributi per anni pregressi per complessive € 32.668.

II Risultato d'esercizio

Il Bilancio d'esercizio relativo all'anno 2003 sottoposto alla Vostra approvazione, si chiude con un utile al netto delle imposte pari a € 164.438.

L'utile netto del 2003, conseguito dopo aver effettuato accantonamenti d'imposte per € 199.495 (Irpeg 104.535, Irap 96.411, imposte anticipate 1.451) è inferiore a quello del precedente esercizio sociale per € 30.162, purtuttavia, si tratta di un risultato più che soddisfacente, in considerazione dell'incidenza sullo stesso risultato di un sostanziale blocco della crescita dei ricavi verso il SSN per i motivi di seguito evidenziati a fronte di una contrazione dei costi meno che proporzionale rispetto ai ricavi.

Si ricorda, peraltro, che questo è il quinto esercizio, successivo alla scadenza della moratoria triennale prevista dalle legge, che prevede la piena tassazione del reddito.

Le voci di bilancio che in dettaglio hanno dato origine a tale risultato sono le seguenti:

Descrizione	31/12/03	31/12/02	%
Attivo Immobilizzato	1.685.244	1.555.689	8,33
Attivo circolante, ratei e risconti	3.738.098	3.463.070	7,94
Totale investimenti	5.423.342	5.018.759	8,06
Patrimonio netto	2.233.559	2.194.122	1,80
Fondi rischi ed oneri	62.374	62.356	0,03
Tfr	1.014.715	956.670	6,07
Debiti a breve, ratei e risconti	2.112.694	1.805.611	17,01
Totale mezzi di terzi	3.189.783	2.824.637	8,06
Totale a pareggio	5.423.342	5.018.759	8,06
Margine operativo lordo	264.993	465.696	-43,10
Proventi ed oneri finanziari	44.278	7.796	467,96
Proventi ed oneri straordinari	54.662	- 56.997	-195,90
Utile prima delle imposte	363.933	416.495	-12,62
Imposte dell'esercizio	199.495	221.895	-10,09
Utile netto dell'esercizio	164.438	194.600	-15,50

Il margine operativo lordo presenta un significativo decremento rispetto al precedente esercizio di circa 43%, determinato prevalentemente dall'incremento di circa il 3% dei costi per materie prime, di circa il 6% per il personale e di circa il 38% per gli ammortamenti.

L'utile lordo si riduce del 13% pur se il valore è falsato dal risultato della gestione straordinaria che ha subito, in virtù del rimborso dell'Irpeg relativa al 1999 di € 95.041 e di maggiori oneri per contributi INAIL relativi ad anni pregressi per € 32.668, un incremento netto del 468%.

SITUAZIONE DELL'AZIENDA FARMACIE E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'azienda riporta anche quest'anno un risultato positivo in termini di gestione caratteristica pari ad € 264.993, più basso di quello conseguito nel precedente esercizio.

Le ragioni di tale risultato sono da imputare ad un blocco della crescita dei ricavi, incrementati solo dello 0,60% (+8,12% nel 2002), a fronte di una crescita, dei costi del 2,47% (+7,89% nel 2002).

Tali dati vanno analizzati alla luce di alcuni provvedimenti governativi e regionali che brevemente sono di

ANNO	2003	2002	%
VALORE DELLA PRODUZIONE	11.399.709	11.332.041	0,60
COSTI DELLA PRODUZIONE	11.134.716	10.866.345	2,47

seguito indicati:

1. introduzione dei farmaci generici;
2. generale riduzione del prezzo dei farmaci dispensati dal SSN;
3. introduzione dei ticket da parte della Regione Lombardia dal 12.12.02.

Queste misure hanno indotto ad una diminuzione nella spesa per farmaci da parte dei consumatori e ad una riduzione del fatturato verso il SSN a parità di prodotti venduti.

Dal punto di vista finanziario la situazione è ottimale, con una dotazione di liquidità tale da consentire di affrontare con serenità il pagamento del saldo dell'immobile sociale pari ad € 350.000.

I proventi finanziari, rappresentati dagli interessi attivi su c/c e dal provento relativo alla vendita delle quote del Fondo Nextra, sono superiori agli oneri, rappresentati esclusivamente dagli interessi riconosciuti al Comune di Sesto San Giovanni sul capitale di dotazione nella misura del 4,25%.

Sotto l'aspetto patrimoniale, l'Azienda Speciale Farmacie è solida e ben strutturata, con un capitale proprio che copre abbondantemente tutto l'attivo immobilizzato e una parte rilevante del magazzino.

Dal punto di vista reddituale, la situazione è consolidata ed ancora ben remunerativa, con un utile ante imposte pari al 16,29% circa del patrimonio netto, mentre il reddito post imposte ne rappresenta il 7,36 %.

Descrizione	31/12/03	31/12/02	%
Patrimonio netto	2.233.559	2.194.122	1,80
Utile prima delle imposte	363.933	416.495	-12,62
Utile netto dell'esercizio	164.438	194.600	-15,50
Utile lordo/ Cap. Proprio	16,29	18,98	-14,16
Utile netto/ Cap. Proprio	7,36	8,87	-16,99

La riduzione percentuale nel rapporto tra l'utile lordo-netto ed il capitale proprio va, peraltro, interpretata sia in considerazione della riduzione del risultato dell'esercizio che alla luce dell'incremento netto del patrimonio avutosi nel 2003, nelle modalità specificate nello schema seguente:

Descrizione	Fondo di dotazione	Altre riserve	Utile portato a nuovo	Utile d'esercizio	P.Netto
Saldo 31-12-02	390.155	1.263.612	345.754	194.600	2.194.121
Delibera Assemblea	-	144.600	(75.000)	(194.600)	(125.000)
Rilevato utile 2003	-	-	-	164.438	164.438
Saldo 31-12-03	390.155	1.408.212	270.754	164.438	2.233.559

RICAVI

L'Azienda Speciale nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/03 ha realizzato ricavi per complessive € 11.399.709, così suddivisi:

	2003	2002	diff.	%
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	11.391.116	11.261.951	129.165	1,15
Vendite prodotti	11.352.257	11.239.091	113.166	1,01
Prestazioni di servizi	39.082	26.643	12.439	46,69
Resi su vendite	- 192	-	- 192	ns
Sconti e abbuoni passivi	- 30	- 3.784	3.753	-99,19
			-	
Ricavi e proventi vari	8.593	70.090	- 61.497	-87,74
Proventi diversi	8.593	70.090	- 61.497	-87,74
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	11.399.709	11.332.041	67.668	0,60

Come già accennato, c'è stato un sostanziale arresto dell'incremento dei ricavi per vendite e prestazioni, dovuto all'introduzione del ticket da parte della Regione Lombardia, all'introduzione dei farmaci generici e ad una generale riduzione dei prezzi dei farmaci convenzionati con il SSN.

COSTI

Rispetto all'esercizio precedente i costi hanno subito un incremento di circa il 2,47%, ma ciò che rileva considerare è che è peggiorato il rapporto percentuale con i ricavi.

Si espongono di seguito i costi della produzione e delle vendite rapportati all'anno precedente, con le percentuali d'incremento (base 2002):

Costi della produzione	2003	2002	diff.	%
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	8.303.916	8.095.088	208.828	2,58
Servizi	715.256	688.788	26.468	3,84
Godimento di beni di terzi	150.472	145.883	4.589	3,15
Personale	1.897.742	1.795.298	102.444	5,71
Ammortamenti e svalutazioni	158.293	114.943	43.350	37,71
Variazioni delle rimanenze	- 186.719	- 66.348	- 120.371	181,42
Oneri diversi di gestione	95.756	92.693	3.063	3,30
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	11.134.716	10.866.345	268.371	2,47

COSTI DELLA PRODUZIONE

Visti nel dettaglio, i costi della produzione hanno avuto il seguente andamento:

FARMACI ED ALTRI PRODOTTI

Il costo relativo all'acquisto di merci e materiali di consumo, che ammonta ad € 8.303.916 presenta, rispetto al 2002 un incremento del 2,58% ed è stato così determinato:

Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2003	2002	DIFF.	%
Acquisti merci	8.361.151	8.146.329	214.822	2,64
Acquisti materiale di consumo	5.614	5.266	348	6,62
Resi su acquisti	- 34.347	- 36.097	1.750	-4,85
Sconti e abbuoni attivi	- 44.879	- 35.931	- 8.948	24,90
Arrotondamenti passivi-servizi	41	-	41	NS
cancelleria	16.335	15.522	814	5,24
TOTALE	8.303.916	8.095.088	208.828	2,58

COSTI PER SERVIZI

I costi per servizi hanno avuto, rapportati all'esercizio precedente, l'andamento evidenziato nella seguente tabella di riepilogo:

Servizi	2003	2002	DIFF.	%
Energia elettrica	24.650	25.725	- 1.075	-4,18
Gas, metano e acqua	3.550	4.631	- 1.081	-23,35
Manut. e riparaz. varie	15.697	31.968	- 16.270	-50,90
Q.ta manut. da riprendere	13.007	-	13.007	NS
Spese pubblic. e promozione	31.900	5.554	26.346	474,36
Spese di trasporto	28.650	30.744	- 2.093	-6,81
Spese x carburante autovetture	495	-	495	NS
Spese rappresentanza	1.562	334	1.228	367,82
Assicurazioni	21.653	20.270	1.382	6,82
Telefoniche	18.302	13.106	5.196	39,65
Postali	1.517	1.432	85	5,93
Associtative	2.122	4.197	- 2.075	-49,45
Compensi ai sindaci	12.902	12.736	166	1,31
Spese telefon.radiomobile ind.	221	232	- 11	-4,76
Servizi amministrativi	182.726	181.378	1.348	0,74
Buoni pasto e mense	2.544	-	2.544	NS
Consulenze professionali	146.920	158.016	- 11.096	-7,02
Libri, giornali, riviste	2.112	3.872	- 1.760	-45,46
Noleggio macchine ufficio	2.182	2.356	- 175	-7,41
Collaborazioni occasionali	8.481	11.915	- 3.434	-28,82
Collaboraz. coord. e cont.	85.535	76.859	8.676	11,29
Spese di pulizia locali	94.858	92.567	2.291	2,47
Spese bancarie	13.672	10.896	2.776	25,48
TOTALE	715.256	688.788	26.468	3,84

Nel complesso i costi per servizi ammontano a € 715.256, con un incremento, rispetto all'esercizio precedente di circa il 4%.

GODIMENTO BENI DI TERZI

Sono rappresentati da canoni d'affitto passivi degli immobili riguardanti la sede principale il magazzino e le farmacie.

Godimento di beni di terzi	2003	2002	DIFF.	%
Fitti passivi	150.472	145.883	4.589	3,15
TOTALE	150.472	145.883	4.589	3,15

COSTI DEL PERSONALE

La composizione dei costi del personale è la seguente:

Personale	2003	2002	DIFF.	%
salari e stipendi	1.264.197	1.173.023	91.174	7,77
oneri sociali	412.651	381.650	31.001	8,12
trattamento di fine rapporto	108.957	113.049	- 4.092	-3,62
trattamento di quiescenza e simili	2.793	420	2.373	565,00
altri costi	109.144	127.156	- 18.012	-14,17
TOTALE	1.897.742	1.795.298	102.444	5,71

INVESTIMENTI

Anche nel 2003 l'Azienda Speciale Farmacie Comunali, nel l'ottica di fornire un servizio di elevato livello al cittadino, ha fatto significativi investimenti in beni materiali ed immateriali per complessivi € 599.901, così ripartiti:

SOFTWARE	€ 1.352
SPESE MIGLIORIE BENI DI TERZI	€ 131.690
FABBRICATI	€ 25.367
IMPIANTI	€ 12.570
ARREDAMENTI E ATTREZZATURE	€ 65.550
MACCHINE ELETTRONICHE	€ 9.417
BENI INF. 1 MIL.	€ 3.956
ACCONTI SU FABBRICATI	€ 350.000
TOTALE	€ 599.902

La crescita degli investimenti ha comportato un incremento di circa il 38% degli ammortamenti che sono stati calcolati, con il consenso del Collegio Sindacale, in base alle aliquote fiscali in vigore che sono state ritenute coincidenti con la svalutazione dovuta al deperimento e consumo dei beni per l'utilizzo fattone nell'esercizio.

Ammortamenti e svalutazioni	2003	2002	DIFF.	%
Amm.to immobilizzazioni immateriali	47.537	22.115	25.422	114,95
Amm.to software	3.321	4.237	- 916	-21,62
Amm.to sp. manut. da ammort.	2.839	2.839	-	0,00
Amm.to manut. su beni di terzi	41.378	15.040	26.338	175,12
Amm.to immobilizzazioni materiali	110.738	92.828	17.910	19,29
Amm.to Fabbricati civili	381	-	381	ns
Amm.to impianti generici	8.119	8.722	- 603	-6,91
Amm.to Automezzi	1.950	975	975	100,00
Amm.to Macchine uff. elettrich	1.556	1.601	- 45	-2,82
Amm.to Macch. uff. elettronich	13.622	8.228	5.395	65,57
3210021 Amm.to attrezzature commerc.	81.153	67.957	13.196	19,42
Amm.to beni strum. inf. 516,46	3.956	5.345	- 1.389	-25,99
svalutazione dei crediti e delle disponibilità liquide	18	-	18	ns
Acc. a fondo crediti mora comm	18	-	18	ns
TOTALE	158.293	114.943	43.350	37,71

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Nel corso dell'esercizio 2003 gli oneri diversi di gestione sono stati pari a € 95.756 e sono di seguito esposti nel dettaglio:

Oneri diversi di gestione	2003	2002	DIFF.	%
Multe e sanzioni	1.333	80	1.253	1557
Omaggi e regalie	170	-	170	ns
Tassa di concess.governat.	52	-	52	ns
Altre Imposte e Tasse	18.270	18.319	- 49	-0,26
Tassa vid.ne ann.libri sociali	596	580	16	2,76
Imposte e tasse deducibili	59.334	61.979	- 2.644	-4,27
Erogazioni liberali	15.972	11.736	4.236	36,10
Ici	28	-	28	ns
TOTALE	95.756	92.693	3.063	3,30

RAPPORTI CON L'ENTE CONTROLLANTE

I rapporti con l'Ente controllante, il Comune di Sesto San Giovanni, sono di natura commerciale e finanziaria essendo di proprietà dello stesso anche la maggior parte degli immobili utilizzati dall'Azienda in locazione.

Oltre ai canoni d'affitto, competono al Comune di Sesto San Giovanni, il compenso per alcuni servizi erogati alla Azienda Speciale Farmacie, gli interessi sul capitale di dotazione nella misura dal 4,25 % annuo e gli utili generati dalla gestione nella misura deliberata.

NUMERO E VALORE NOMINALE AZIONI PROPRIE POSSEDUTE.

L'Azienda non possiede azioni proprie e non ha effettuato operazioni di cui all'art. 2428 secondo comma n. 3 del c.c. .

NUMERO E VALORE NOMINALE AZIONI PROPRIE ACQUISTATE

L'Azienda non ha acquistato azioni proprie e non ha fatto operazioni di cui all'art. 2428 secondo comma n. 4 del c.c. .

ELENCO DELLE SEDI SECONDARIE

L'Azienda mantiene inalterato il numero dei punti vendita, situati tutti in immobili di proprietà Comunale, ad eccezione di quelli in S. Maurizio al Lambro, di proprietà dell'Immobiliare Milano e di Via Carlo Marx, di proprietà dell'Aler (ex IACP):

1. Farmacia Comunale di Via Rimembranze n. 132
2. Farmacia Comunale di Via T. Savi n. 54
3. Farmacia Comunale di Via S. Denis n. 85
4. Farmacia Comunale di Via Grandi n. 134
5. Farmacia Comunale di Via Casiraghi n. 53
6. Farmacia Comunale di Via Ravasi n. 40
7. Farmacia Comunale di Via Marelli n. 79
8. Farmacia Comunale di Via S. Maurizio al Lambro n. 38.
9. Farmacia Comunale di Via Puccini n. 60
10. Farmacia Comunale di Via Carlo Marx n. 495

Presso i quali opera con la distribuzione di farmaci acquistati sia direttamente dalle aziende produttrici, sia dai grossisti.

NORMATIVA RELATIVA ALLA LEGGE SULLA PRIVACY

Con riferimento alla recente modifica della normativa sulla Privacy, Vi ricordiamo che entro il prossimo mese di giugno il Consiglio di Amministrazione dovrà affrontare le problematiche relative al trattamento dei dati sensibili e nominare, nel caso in cui ricorrano le fattispecie previste dalla legge, il responsabile della Privacy.

FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA

Il differimento dell'effetto traslativo dell'acquisto dell'immobile sociale al 01/01/2004 comporta la rilevazione in pari data del l'intero valore dell'immobile pari ad € 700.000, dello storno dell'acconto versato di € 350.000 e del debito residuo verso il Comune Sesto SG per € 350.000.

PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE

L'evoluzione della gestione nei primi mesi del nuovo anno ed i preventivi approntati confermano la stabilizzazione dei ricavi di vendita.

L'obiettivo di fondo dell'azienda, pertanto sarà quello di continuare nella ricerca del miglioramento continuo del servizio al cittadino e del conseguente contenimento dei costi della gestione al fine di conferire un migliore equilibrio tra costi e ricavi ed una maggiore efficienza.

Onorevole Consiglio Comunale,

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2003 che è sottoposto alla Vostra approvazione, composto da stato patrimoniale, conto economico, nota integrativa e la presente relazione, evidenzia un utile al netto delle imposte d'esercizio di € 164.438, che si propone di destinare come segue:

relazione, evidenzia un utile al netto delle imposte d'esercizio di €. 164.438, che si propone di destinare come segue:

- al Comune di Sesto S. G. €. 50.000
- a fondo riserva per investimenti €. 114.438.

Sesto San Giovanni, 04/05/2004

per il consiglio d'Amministrazione

Il Presidente

AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI

DI SESTO SAN GIOVANNI

CONTO CONSUNTIVO 2003

RELAZIONE DEL PRESIDENTE E DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Bilancio Consuntivo per l'anno 2003 conferma la capacità dell'Azienda di fornire un servizio coerente con il mandato ricevuto dall'Amministrazione Comunale e di realizzare nel contempo risultati di esercizio positivi.

Tutti i dati del Consuntivo 2003 sono contenuti nel bilancio contabile e nei documenti allegati.

La presente relazione ha lo scopo di mettere in evidenza e di valutare gli aspetti più significativi.

Saldo d'esercizio

L'esercizio 2003 si è chiuso con un utile al lordo delle imposte di € 363.933 al di sotto dell'utile lordo realizzato nel 2002 pari a € 416.495. Il risultato realizzato pertanto nel 2001 – pari a € 468.060 - si riconferma come il più alto della storia dell'Azienda.

L'utile netto è di € 164.438 per effetto della deduzione di € 199.495 per imposte sul reddito di esercizio. Nel 2002 l'utile netto ammontava a € 194.600.

Questo risultato va analizzato alla luce di una serie di provvedimenti governativi e regionali e nel contesto in cui opera l'Azienda che lievemente richiamiamo:

- All'introduzione dei ticket a partire dal 12.12.2002
- Alle trattenute effettuate dalla Regione Lombardia per le vendite relative al Servizio Sanitario Nazionale
- Alla diminuzione dei prezzi dei farmaci
- Al primo ciclo di terapia fornito dagli ospedali
- Al posizionamento degli studi medici nel centro della città.

Ricavi

Nel 2003 l'Azienda ha realizzato entrate per vendite e prestazioni pari a € 11.391.116 con incremento dell'1,13 % rispetto a € 11.261.951 del 2002.

In particolare i ricavi sono costituiti da (valori espressi in euro):

	2002	2003	%
Vendite a Enti	416.517	441.518	+ 5.66
Vendite nelle farmacie	10.822.574	10.910.739	+ 0.81
Prestazioni di servizi	26.643	39.082	+ 31.83

Le vendite nelle farmacie per contanti e per il S.S.N. hanno avuto nel 2003 le seguenti variazioni:

	2002	2003	%
Contanti	4.388.656	5.263.277	+ 19.93
S.S.N.	6.433.919	5.647.462	- 12.22

Il sensibile calo delle vendite del Servizio Sanitario Nazionale è imputabile in parte alla introduzione dei generici, in parte ad una generale riduzione del prezzo dei farmaci dispensati dal Servizio Sanitario Nazionale ma in misura particolare all'introduzione del ticket da parte della Regione Lombardia.

I dati forniti da Federfarma indicano un raffreddamento dei consumi che per la Regione Lombardia ha significato un -13,1 % mentre la Provincia ha registrato un -12,60%.

Il fatturato complessivo (farmaco e parafarmaco) per quanto concerne la Regione Lombardia è diminuito dell'1,1% mentre la Provincia ha registrato un -1,6%.

La trattenuta effettuata nel 2003 sulle vendite del SSN è stata di € 390.818 a fronte dei 343.649 € del 2002.

Ricapitolando i dati delle vendite realizzati dalle singole farmacie e qui di seguito riportati

Totale vendite per Farmacia

FARMACIA TRE STRADE

	2003	2002	%
€	€	-	11,68

	582.830,87	659.941,38		
	€	€		
FARMACIA ISOLA DEL BOSCO	1.324.350,25	1.322.676,68	0,13	
	€	€		
FARMACIA DELLA TORRETTA	1.350.372,81	1.390.691,37	-	2,90
	€	€		
FARMACIA PARPAGLIONA	1.963.117,46	1.931.678,82	1,63	
	€	€		
FARMACIA CENTRALE	1.161.450,08	1.017.687,23	14,13	
	€	€		
FARMACIA PADRE RAVASI	1.436.325,19	1.490.551,36	-	3,64
	€	€		
FARMACIA MARELLI	1.850.229,22	1.792.114,38	3,24	
	€	€		
FARMACIA DELLA PELUCCA	491.283,39	497.015,58	-	1,15
	€	€		
FARMACIA DEL RESTELLONE	250.966,98	249.349,12	0,65	
	€	€		
FARMACIA CARLO MARX	499.812,39	470.868,30	6,15	
		€		
Totale	€ 10.910.738,64	10.822.574,22		0,82

L'analisi delle vendite nelle singole farmacie evidenzia quanto segue:

- *Le maggiori vendite sono state realizzate dalla Farmacia "Parpagliona" con € 1.963.117 e dalla Farmacia "Marelli" con € 1.850.229.*

Le minori vendite dalla Farmacia "Restellone" con € 250.967.

- *Il maggior incremento percentuale è stato realizzato dalla Farmacia "Centrale" con il +14,13%; il minore dalla Farmacia "Tre Strade" con -11,68%.*
- *Il maggior incremento in valore è stato realizzato dalla Farmacia "Centrale" con + € 143.763 ; il maggiore decremento dalla Farmacia "Tre Strade" con - € 77.110.*

Nel corso del 2004 la Farmacia della Pelucca sarà ricollocata in Viale Italia, 1600 in una posizione commercialmente più favorevole rispetto a quella attuale di Via San Maurizio al Lambro. L'inaugurazione della nuova Farmacia è prevista per il mese di luglio 2004.

Acquisti e scorte

Gli acquisti di farmaco e parafarmaco sono stati nel 2003 pari a € 8.281.925 al netto dei resi su acquisti e degli sconti con un incremento dell' 2,57% rispetto a 8.074.301 euro del 2002.

La ripartizione delle scorte tra magazzino e farmacie è la seguente:

	2002	2003	%
Magazzino	426.818	532.961	+ 24.87
Farmacie	886.257	966.833	+ 9.09

L'indice di rotazione delle merci del magazzino è passato da 16 nel 2002 a 13 nel 2003.

Il magazzino nel 2003 ha trasferito merci verso le farmacie per € 6.474.583 con un incremento dello 0,94%, rispetto ai 6.414.162 del 2002.

Il magazzino centrale si conferma come struttura positiva e portante per l'Azienda. Si ricorda infatti che già nel 2002 il margine operativo del magazzino era migliorato grazie soprattutto al suo maggior utilizzo essendo divenuto infatti il primo fornitore dell'Azienda Farmacie Comunali di Cusano Milanino.

Buone le prospettive per il futuro dato che il fatturato realizzato dal magazzino con Cusano Milanino ammonta nel 2003 a € 395.414 contro i 375.929 del 2002.

Inoltre dall'1.3.2004 il magazzino di Sesto fornisce oltre a Cusano Milanino anche le Aziende di Bollate, Bresso, Cormano, Paderno Dugnano e Treviglio.

La positività deriva, oltre che dai dati citati, anche dalla qualità del rifornimento alle farmacie, che sono servite da quattro consegne giornaliere: due dal magazzino aziendale e due dai grossisti per i prodotti non disponibili nel magazzino.

Costi di personale e collaborazioni

Il costo del personale dipendente, per retribuzioni e contributi previdenziali e sociali, è stato nel 2003 di € 1.897.851, con un incremento del 5.71% rispetto ai 1.795.298 del 2002.

Sono stati inoltre accantonati € 109.143 per istituti relativi al 2003 e da definirsi nell'anno in corso (fondi premi di produttività per il personale).

La spesa per attività professionale di farmacisti è stata nel 2003 di € 83.516 (101.288 nel 2002 e 156.377 nel 2001) per il servizio notturno della farmacia "Marelli", che viene coperto per 26 settimane all'anno da prestazioni professionali, per la copertura dei turni diurni e festivi, carenze temporanee di organico, assenze imprevedibili e prolungate per motivi di salute, dimissioni non programmate. Si sottolinea pertanto una continua e netta riduzione di tale voce di costo.

Se da un lato pertanto si registra una crescita del costo relativo al personale dipendente, dall'altro la spesa relativa alle sostituzioni di farmacisti è scesa nel 2003 rispetto al 2002 del 17,55% e del 46.59% rispetto al 2001.

Servizi

L'Azienda Farmacie Comunali ha offerto nel corso del 2003 i seguenti servizi ai cittadini:

- Prenotazione gratuite di visite specialistiche ed esami diagnostici all'Azienda Ospedaliera di Vimercate (Ospedale di Sesto).
Nella Farmacia "Delle Corti" di via P. Ravasi è possibile effettuare prenotazioni anche all'Azienda Ospedaliera di Monza.
Nel 2003 sono state effettuate n. 6.070 prenotazioni con pagamento dei ticket nelle farmacie contro le 1.466 del 2002.
- Servizio notturno svolto per 365 giorni all'anno dall'Azienda nella Farmacia "Marelli", garantendo così un punto di riferimento stabile e conosciuto dai cittadini. La Farmacia Comunale non fa pagare alcun diritto di chiamata per prestazioni notturne.

Le vendite in servizio notturno sono state nel 2003 pari a € 299.987 contro 282.670, con margine negativo di € 19.328 (nel 2002 rispettivamente di € 282.670 e di -22.924), stante l'apertura di un'altra farmacia notturna.

- Consegna gratuita a domicilio di farmaci a persone con difficoltà motorie.
- Misurazione gratuita della pressione arteriosa e peso.
- Servizio di autoanalisi del sangue, PSA e elettrocardiogramma (n. 510 prestazioni).
- Partecipazione a programmi di informazione e educazione sanitaria.

Con l'Amministrazione Comunale – Assessorato ai Servizi Sociali – è stata concordata la partecipazione dell'Azienda Farmacie Comunali al programma di assistenza domiciliare per anziani, relativamente al servizio di consegna a domicilio di farmaci, presidi sanitari e pasti caldi.

Per l'esercizio 2003 l'Azienda ha stanziato la partecipazione alla spesa per l'importo di € 69.368,56. Nel corso del 2003 sono stati erogati gratuitamente farmaci ad indigenti, su segnalazione dei servizi sociali del Comune di Sesto San Giovanni, per un importo pari a € 5.609,61.

E' stato inoltre avviato il servizio di spesa a domicilio per gli anziani per il quale nel 2003 è stato speso € 2.917 importo che sale ai 12.000 euro previsti per il 2004.

Spese per immobili

La spesa per affitto dei locali farmacie e della sede e magazzino centrale è stata nel 2003 di € 150.472 di cui 137.488 per le sedi di proprietà comunale (8 farmacie, sede e magazzino).

In seguito alla ristrutturazione e all'ampliamento avvenuto nell'estate del 2003 è aumentato il costo di locazione della Farmacia Comunale delle Corti.

I costi per spese condominiali sono stati nel 2003 di € 27.562 contro i 25.353 del 2003.

Nel dicembre del 2003 l'Azienda ha acquistato dal Comune di Sesto San Giovanni l'immobile sito in Via Carducci sede del magazzino centrale e degli uffici amministrativi con decorrenza del titolo di proprietà dall'1.1.2004.

L'impegno viene finanziato con mezzi propri. A titolo di acconto è stato corrisposto al rogito € 350.000 mentre i restanti 350.000 saranno pagati in due rate rispettivamente nei mesi di giugno e dicembre 2004.

Spese per servizi vari

- Servizio in outsourcing per la gestione informatica di contabilità, amministrazione, gestione magazzino e sistema informatico delle farmacie: € 69.600
- Trasporto e consegna merci da magazzino alle farmacie: € 28.650
- Energia elettrica: € 24.650
- Telefoni: € 18.522
- Assicurazioni: € 21.653
- Pulizia farmacie, uffici e magazzino: € 94.858
- Manutenzione ordinaria farmacie, uffici e magazzino: € 28.704

Causa con Banca popolare di Novara

Permane il mandato allo Studio Legale Maris di ricorrere in Cassazione contro la sentenza del Tribunale d'Appello di Torino, che aveva respinto la richiesta di risarcimento dell'Azienda.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Franco Mulè

IL SEGRETARIO
F.to Dott. Giuseppe Davì

Per copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

Sesto S. Giovanni, li

6 MAG. 2004

Visto: **IL PRESIDENTE**



IL SEGRETARIO



La delibera è stata approvata all'unanimità dei votanti dal Consiglio Comunale con i voti favorevoli dei gruppi: DS, PRC, SDI MARGHERITA, UDEUR. Astenuti: FI. Assenti: LN, AN