

APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2010-2012.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata relazione del Settore Urbanistica, in data 02.03.2010 ed accogliendone le motivazioni e conclusioni;
- Visto l'art. 42 comma 2 b) del D.Lgs.18.8.2000 n. 267;
- Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D.Lgs.18.8.2000 n. 267 come da foglio allegato;

DELIBERA

1. di approvare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2010-2012 e l'Elenco annuale dei Lavori Pubblici anno 2010, documenti allegati alla presente e che ne costituiscono parte integrante;
2. di dare atto che agli impegni di spesa si provvederà con separati atti;
3. di dare mandato agli Uffici Competenti affinché al presente atto e agli allegati richiamati venga data adeguata pubblicità, sotto le forme previste dalla vigente normativa in materia.

La delibera è stata approvata a maggioranza, e così emendata, con i voti favorevoli dei gruppi: PD, IDV, PRC, PDCI, S.E.L. Astenuti: VERDI x C.E. Contrari: AN, LN, FI, FINALMENTE X SESTO.

RELAZIONE

Premesso che: con Deliberazione della Giunta Comunale n. 304 del 15.10.2009 è stato adottato lo schema di Programma Triennale 2010/2012 e affisso, come da procedura, all'Albo Comunale; che Il Programma è stato redatto secondo i dispositivi di cui all'art. 128 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.i. nonché secondo le procedure ed i modelli previsti dal D.M. 21/06/2000 così come modificato ed integrato con il D.M. 22/06/2004 e s.m.i.

che gli interventi inclusi nell'elenco annuale allegato al Programma sono dotati di studi di fattibilità e/o progetti preliminari come previsto dall'Art. 128 commi 6-7 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.i. che Lo stesso Programma deve essere sottoposto all' Approvazione del Consiglio Comunale, unitamente agli allegati tecnici ed ai documenti del Bilancio di previsione 2010 e Pluriennale, ai sensi della Vigente normativa sopra richiamata.

Visto quanto sopra, si propone di approvare l'unito Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2009/2011 e l'elenco annuale 2010 e dopo l'approvazione di darne adeguata pubblicità.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Gianmauro Novaresi

Sesto San Giovanni 02.03.2010

Responsabile del procedimento:
Pratica trattata da:

Ing. Gianmauro Novaresi tel. 02 24 96 410 – e-mail g.novaresi@sestosg.net
Stefano Lucarini

Pervenuto il 6/4/2010
h. 9.30

**EMENDAMENTO PRESENTATO DAL SINDACO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.C.
AVENTE PER OGGETTO:**

"Approvazione programma triennale lavori pubblici 2010-2012"

Nella scheda 2, nelle schede correlate 1, 3 e nei relativi studi sintetici e di fattibilità allegati del Programma Triennale dei lavori pubblici 2010-2012 **adottato** con Deliberazione della Giunta Comunale n° 304 del 15/10/2009 apportare le seguenti modifiche:

- A) intervento progressivo n. 5 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Stradali (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione) CATEGORIA manutenzione straordinaria DESCRIZIONE INTERVENTO **"Interventi programmati sul patrimonio stradale"** colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2010 IMPORTO € 1.000.000,00 **sopprimere;**
- A1) **inserire di seguito al progressivo 5 il seguente nuovo intervento n. progressivo n. 5 bis (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Stradali (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione) CATEGORIA manutenzione straordinaria DESCRIZIONE INTERVENTO **"Interventi programmati sul patrimonio stradale"** colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2010 IMPORTO € 1.400.000,00;
- B) intervento progressivo n. 7 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Opere di protezione dell'ambiente(compreso parchi e manutenzione verde pubblico) CATEGORIA manutenzione straordinaria DESCRIZIONE INTERVENTO **" Interventi programmati sul patrimonio a verde"** colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2010 IMPORTO € 1.000.000,00 **sopprimere;**
- B1) **inserire di seguito al progressivo 7 il seguente nuovo intervento n. progressivo n. 7 bis (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Opere di protezione dell'ambiente(compreso parchi e manutenzione verde pubblico) CATEGORIA manutenzione straordinaria DESCRIZIONE INTERVENTO **" Interventi programmati sul patrimonio a verde"** colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2010 IMPORTO € 1.400.000,00;
- C) **inserire di seguito al progressivo 39 il seguente nuovo intervento n. progressivo n. 39 bis (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA altre infrastrutture per l'ambiente e territorio CATEGORIA nuova costruzione DESCRIZIONE INTERVENTO **"Recupero e risanamento urbano recinzione a delimitazione aree urbane – Intervento finanziato ai sensi dell'art. 61, comma 18, delle Legge 6 agosto 2008 n. 133"** colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2010 IMPORTO € 192.907,00;
- D) **inserire di seguito al progressivo 39 il seguente nuovo intervento n. progressivo n. 39 ter (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA sport e spettacolo CATEGORIA ristrutturazione DESCRIZIONE INTERVENTO **"Piscina De Gregorio – interventi di rifacimento e sostituzione copertura "** colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2010 IMPORTO € 500.000,00;
- E) **inserire di seguito al progressivo 39 il seguente nuovo intervento n. progressivo n. 39 quater (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA sport e spettacolo CATEGORIA ristrutturazione DESCRIZIONE INTERVENTO **"Piscina De Gregorio – interventi per il rifacimento solaio bordo vasca e adeguamento impianti trattamento acqua e aria "** colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2010 IMPORTO € 500.000,00;

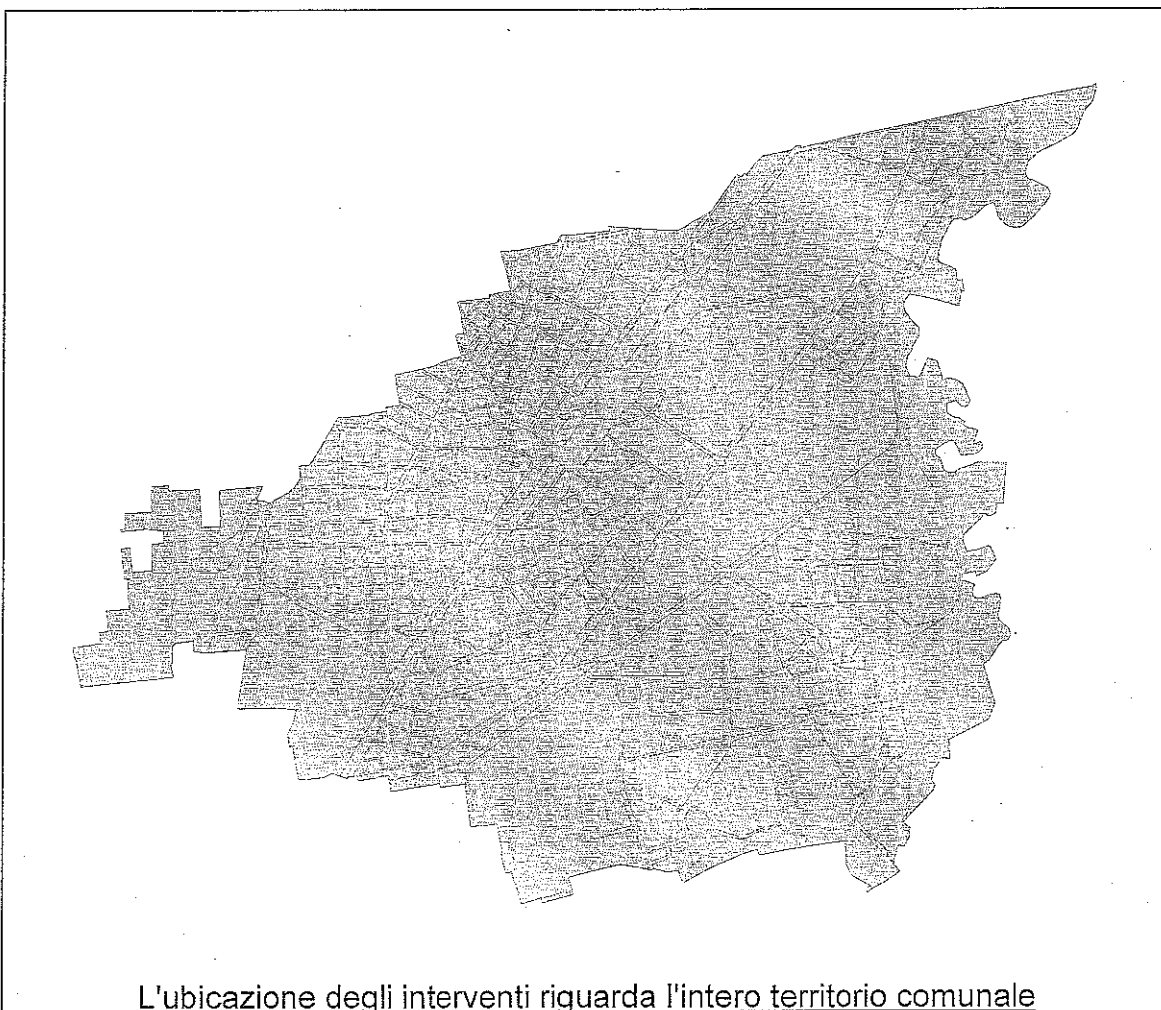
- F) **inserire di seguito al progressivo 39 il seguente nuovo intervento n. progressivo n. 39 quinquies (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA sport e spettacolo CATEGORIA ristrutturazione DESCRIZIONE INTERVENTO **"Piscina De Gregorio – interventi di modifica degli spazi interni e adeguamento impianti"** colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA secondo anno 2011 IMPORTO € 500.000,00;
- G) **Sostituire i TOTALI** riportati sul piano adottato di seguito al n. progressivo 39 della scheda 2 e correlate STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA Primo anno 2010 € 16.950.000,00 Secondo anno 2011 € 7.600.000,00 Terzo anno 2012 € 6.100.000,00. Totale triennio 2010-2012 € 30.650.000,00 - **con la seguente dizione : STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA TOTALI Primo anno 2010 € 18.942.907,00 Secondo anno 2011 € 8.100.000,00 Terzo anno 2012 € 6.100.000,00. Totale triennio € 33.142.907,00.**
- H) **Sostituire** nel fascicolo allegato alla Delibera G.C. n. 304 del 15/10/2009 "Studi sintetici e di fattibilità degli interventi" – **la scheda 5 anno 2010** "Interventi programmati sul patrimonio stradale" **con la scheda EM1 anno 2010** "Interventi programmati sul patrimonio stradale".
- I) **Sostituire** nel fascicolo allegato alla Delibera G.C. n. 304 del 15/10/2009 "Studi sintetici e di fattibilità degli interventi" – **la scheda 7 anno 2010** "Interventi programmati sul patrimonio a verde" **con la scheda EM2 anno 2010** "Interventi programmati sul patrimonio a verde".
- L) **Aggiungere** nel fascicolo allegato alla Delibera G.C. n. 304 del 15/10/2009 "Studi sintetici e di fattibilità degli interventi" – **la scheda EM3 anno 2010** "Recupero e risanamento urbano recinzione a delimitazione aree urbane – Intervento finanziato ai sensi dell'art. 61, comma 18, delle Legge 6 agosto 2008 n. 133";
- M) **Aggiungere** nel fascicolo allegato alla Delibera G.C. n. 304 del 15/10/2009 "Studi sintetici e di fattibilità degli interventi" – **la scheda EM4 anno 2010** "Piscina De Gregorio – interventi di rifacimento e sostituzione copertura ";
- N) **Aggiungere** nel fascicolo allegato alla Delibera G.C. n. 304 del 15/10/2009 "Studi sintetici e di fattibilità degli interventi" – **la scheda EM5 anno 2010** "Piscina De Gregorio – interventi per il rifacimento solaio bordo vasca e adeguamento impianti trattamento acqua e aria ";
- O) **Aggiungere** nel fascicolo allegato alla Delibera G.C. n. 304 del 15/10/2009 "Studi sintetici e di fattibilità degli interventi" – **la scheda EM6 anno 2011** "Piscina De Gregorio – interventi di modifica degli spazi interni e adeguamento impianti";



sostituire nel fascicolo allegato alla delibera G.C. n.304 del 15/10/2009 "studi sintetici e di fattibilità degli interventi" la scheda n.5 anno 2010 "interventi programmati sul patrimonio stradale-Manutenzione Straordinaria" con la presente scheda EM1 "interventi programmati sul patrimonio stradale-Manutenzione Straordinaria".

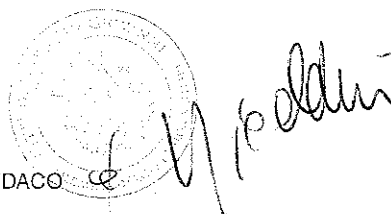
PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012	
INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO STRADALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA -	
	EM1 2010

categoria d'opera	MANUTENZIONE STRAORDINARIA
tipologia d'intervento	STRADALI

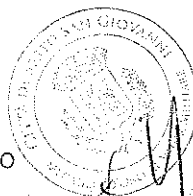


caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda la manutenzione del patrimonio stradale, per una maggiore sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere e lavorazioi vari.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori rientrerà nella manutenzione ordinaria eseguita dal servizio interno all'Ente e/o da Impresa esterna.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 1.400.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.



analisi di sostenibilità	
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Dovrà essere valutata l'opportunità/necessità di realizzare segnaletica orizzontale nelle aree a priorità pedonale, in presenza di pavimentazioni pregiate o particolari (pietra, autobloccanti, materiali compositi quali l	Eventuali azioni da intraprendere: 1) Verifica delle dotazioni interne al magazzino comunale. 2) Verifica e coordinamento con gli interventi di manutenzione straordinaria delle strade.
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta	
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore: I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L.163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 - D.lgs 152/06 s.m.i.	

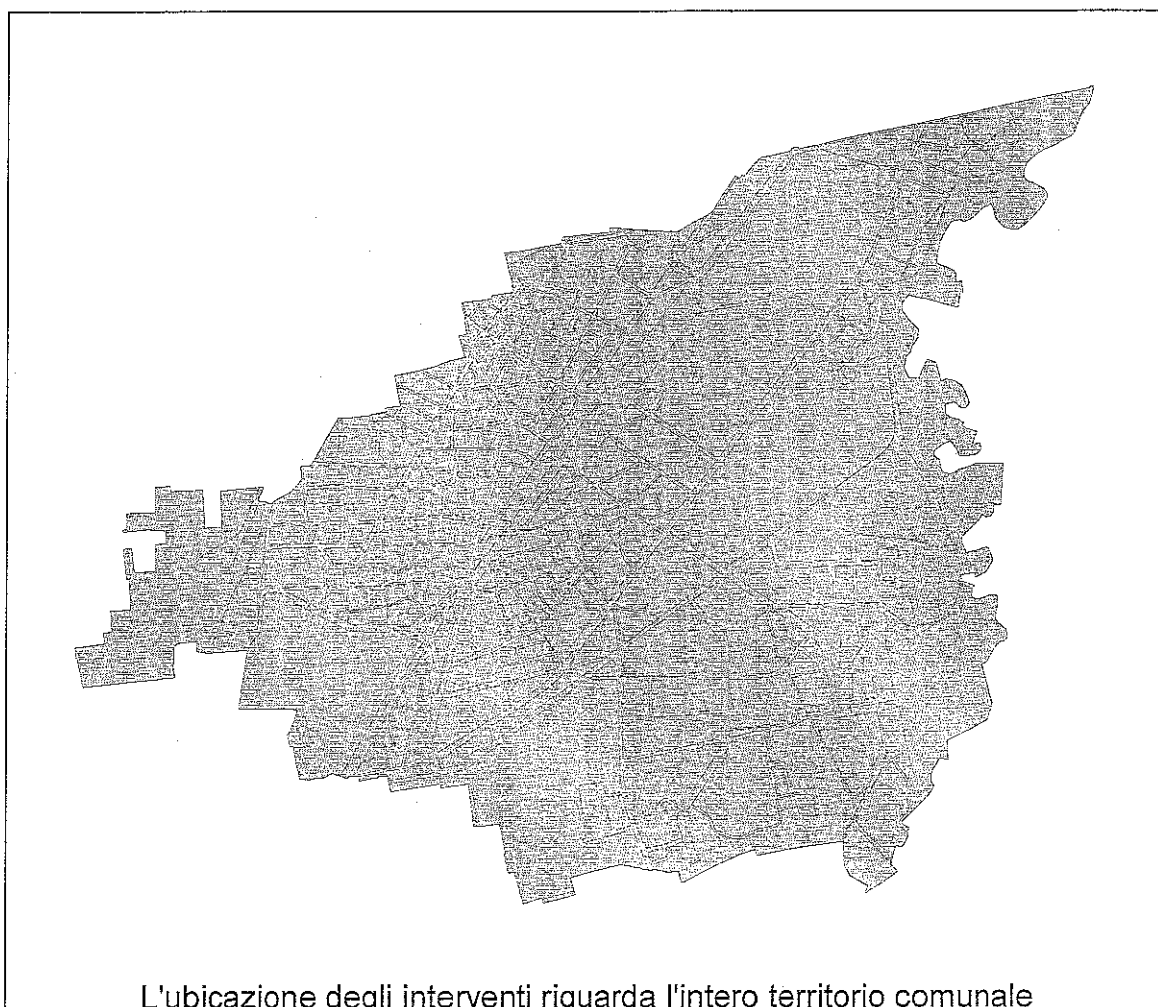


[Handwritten signature]

sostituire nel fascicolo allegato alla delibera G.C. n.304 del 15/10/2009 "studi sintetici e di fattibilità degli interventi" la scheda n.7 anno 2010 "interventi programmati sul patrimonio a verde-Manutenzione Straordinaria" con la presente scheda EM2 "interventi programmati sul patrimonio a verde-Manutenzione Straordinaria".

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012	
INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO A VERDE	EM2
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -	2010

categoria d'opera	MANUTENZIONE STRAORDINARIA
tipologia d'intervento	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE



[Handwritten signature]

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Si tratta di interventi del verde pubblico, effettuati con l'ausilio delle informazioni del "Censimento informatizzato del verde", che definisce i fabbisogni sul verde esistente, oltre ad interventi di riqualificazione necessari ad ottenere e/o mantenere
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere di manutenzione e di riqualificazione sul verde, in particolare interventi migliorativi della funzionalità delle aree, sistemazione di alberate stradali e di aiuole, interventi nei giardini pubblici, ampliamento degli impianti d'ir
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori, le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria del verde.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 1.400.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.



Ugo Bolchini

analisi di sostenibilità	
<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> 1) Verificare e coordinarsi con gli interventi dei sottoservizi per gli interventi sulle alberate stradali . 2) Coordinarsi con interventi su strade e marciapiedi.
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
<u>Tecnica:</u> Gli interventi sul verde sono soprattutto quelli indicati nel Censimento informatizzato del Verde. Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni del verde finanziate con stanziamenti di bilancio.	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L.163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 D.lgs 152/06 s.m.i.	

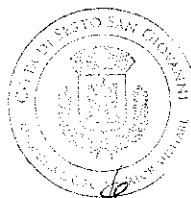
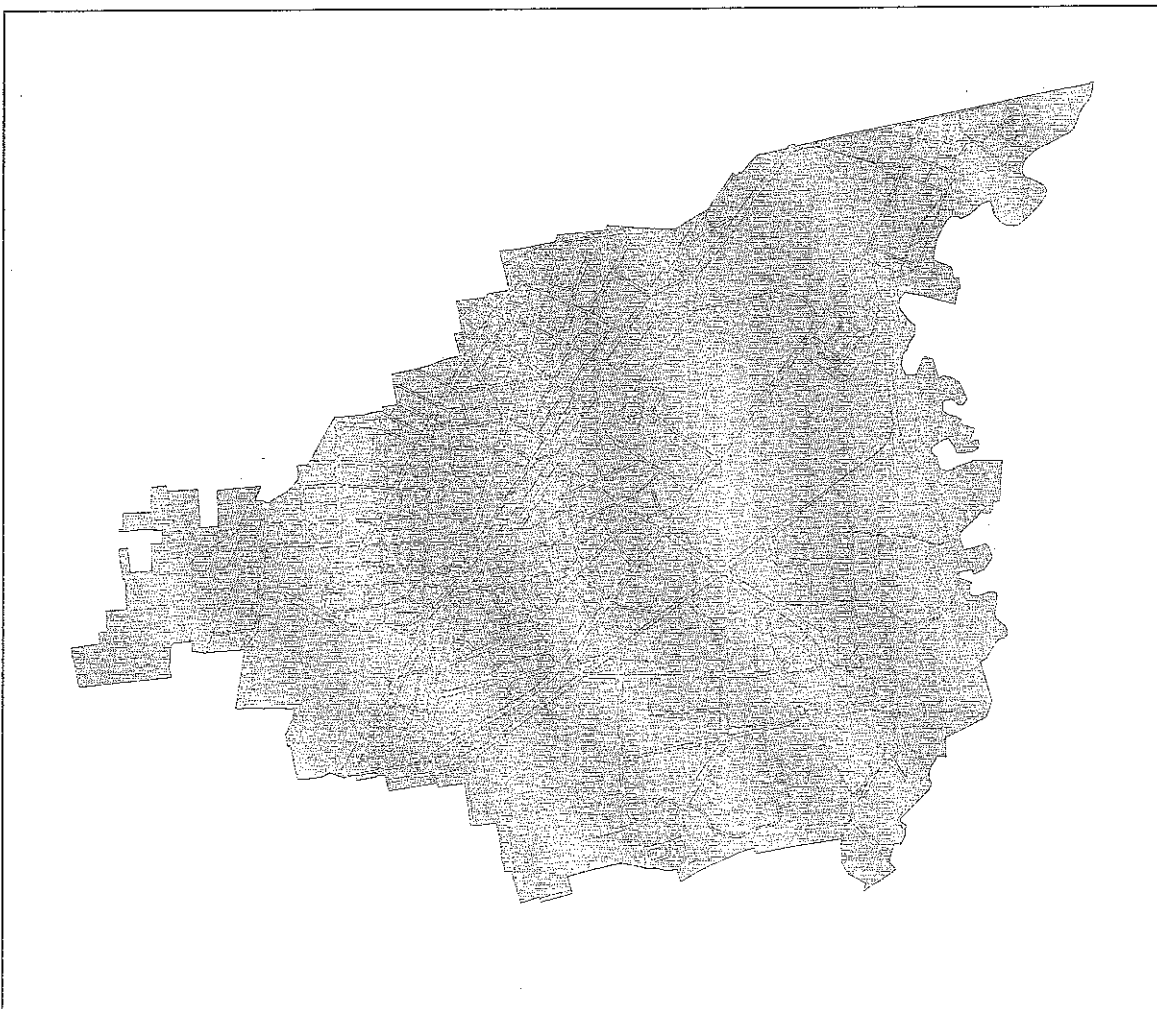


[Handwritten signature]

aggiungere nel fascicolo allegato alla delibera G.C. n.304 del 15/10/2009 "studi sintetici e di fattibilità degli interventi" la presente scheda EM3 "recupero e risanamento urbano recinzione a delimitazione aree urbane - intervento finanziato ai sensi dell'art.61, comma 18, della Legge 6 agosto 2008 n.133-Nuova Costruzione".

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012	
<i>Recupero e risanamento urbano recinzione a delimitazione aree urbane - intervento finanziato ai sensi dell'art.61, comma 18, della Legge 6 agosto 2008 n.133</i>	EM3
<i>- Nuova costruzione -</i>	2010

categoria d'opera	NUOVA COSTRUZIONE
tipologia d'intervento	ALTRE INFRASTRUTTURE PER L'AMBIENTE E TERRITORIO



Gi. Aldrini

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Si tratta di interventi per il potenziamento della sicurezza e di riqualificazione aree urbane degradate
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere di messa in sicurezza con recinzione di aree urbane risanate e recuperate.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori, le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 192.907,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.



analisi di sostenibilità	
	Eventuali azioni da intraprendere:
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	1) Verificare e coordinarsi per gli interventi con aree confinanti.
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con entrate vincolate per legge derivanti dal contributo concesso nell'ambito di una convenzione stipulata il 21/12/09 tra la Prefettura di Milano e il Sindaco protempore di Sesto San Giovanni - dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:	
I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza. Per citare i più importanti: - Legge 6 Agosto 2008 n. 133 - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L. 163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 D.lgs 152/06 s.m.i.	



Mio Adun

aggiungere nel fascicolo allegato alla delibera G.C. n.304 del 15/10/2009 "studi sintetici e di fattibilità degli interventi" la presente scheda EM4 "Piscina De Gregorio - interventi di rifacimento e sostituzione copertura-Ristrutturazione".

PROGRAMMA TRIENNALE 2012-2010

Piscina De Gregorio
interventi di rifacimento e sostituzione copertura
- RISTRUTTURAZIONE -

EM4

2010

categoria d'opera	RISTRUTTURAZIONE
tipologia d'intervento	SPORT E SPETTACOLO



[Handwritten signature]

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	si tratta di interventi di risanamento strutturale atti a garantire un migliore utilizzo della struttura
caratteristiche tecniche	Si tratta di opere di ristrutturazione della copertura dell'immobile.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 500.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.



Y. S. B. B. B.

analisi di sostenibilità	
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	Eventuali azioni da intraprendere: 1) conferenze di servizio interne - esterne 2) acquisizione parere enti competenti 3) definizione calendario utenza
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore: I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L.163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 - D.lgs 152/06 s.m.i.	



Handwritten signature

aggiungere nel fascicolo allegato alla delibera G.C. n.304 del 15/10/2009 "studi sintetici e di fattibilità degli interventi" la presente scheda EM5 "Piscina De Gregorio - Interveni per il rifacimento solaio bordo vasca e adeguamento impianti trattamento acqua e aria-Ristrutturazione".

PROGRAMMA TRIENNALE 2012-2010	
Piscina De Gregorio <i>Interveni per il rifacimento solaio bordo vasca e adeguamento impianti trattamento acqua e aria</i> - RISTRUTTURAZIONE -	EM5 2010

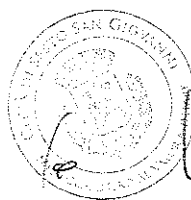
categoria d'opera	RISTRUTTURAZIONE
tipologia d'intervento	SPORT E SPETTACOLO



4/10 eldun

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Si tratta di interventi di risanamento strutturale ed impiantistico atti a garantire un miglior utilizzo della struttura
caratteristiche tecniche	Si tratta di opere di ristrutturazione del solaio bordo vasca e di adeguamento impianti.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 500.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.



M. Poldini

analisi di sostenibilità	
<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> 1) conferenze di servizio interne - esterne 2) acquisizione parere enti competenti 3) definizione calendario utenza
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
<u>Tecnica:</u> Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L.163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 - D.lgs 152/06 s.m.i.	



M. P. Adm.

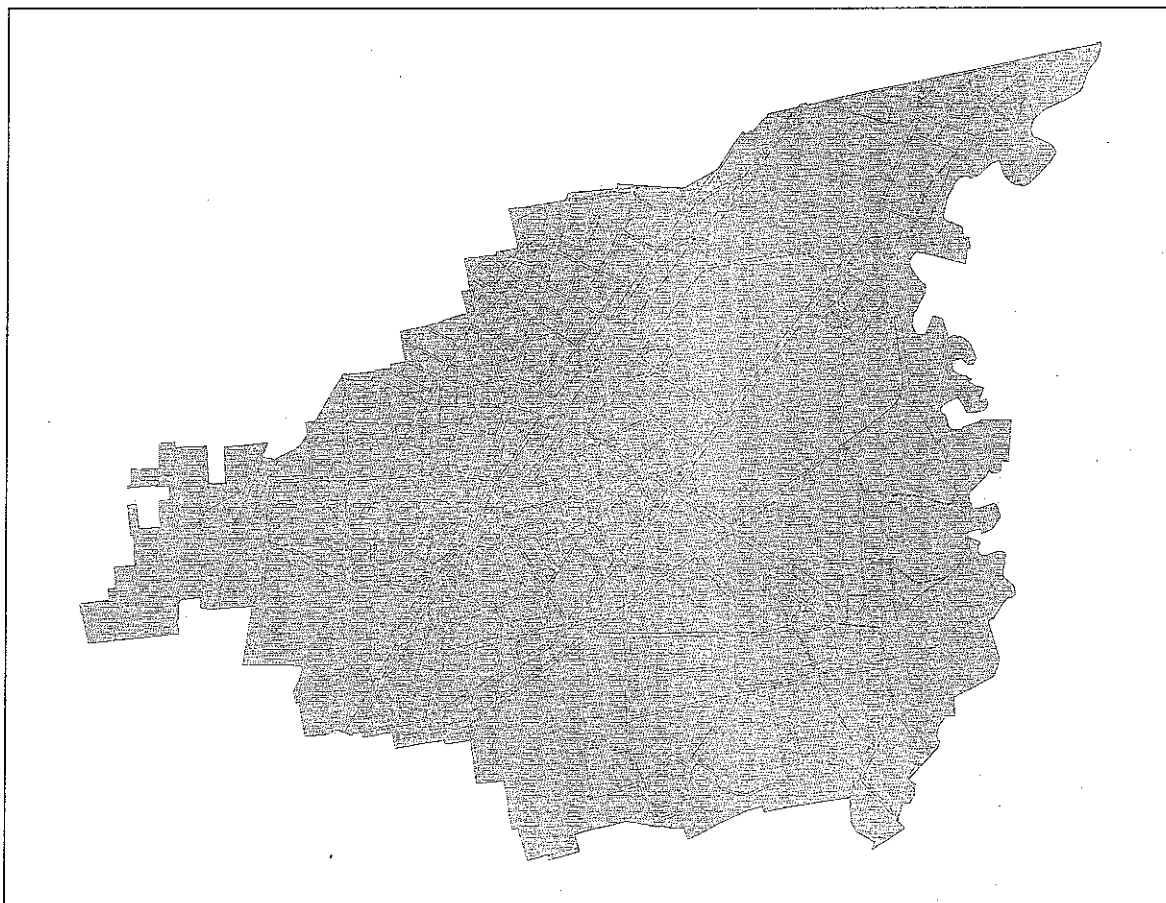
aggiungere nel fascicolo allegato alla delibera G.C. n.304 del 15/10/2009 "studi sintetici e di fattibilità degli interventi" la presente scheda EM6 "Piscina De Gregorio -Interventi di modifica degli spazi interni e adeguamento impianti- Ristrutturazione".

PROGRAMMA TRIENNALE 2012-2010***Piscina De Gregorio****Interventi di modifica degli spazi interni e adeguamento impianti***- RISTRUTTURAZIONE -**

EM6

2011

categoria d'opera	RISTRUTTURAZIONE
tipologia d'intervento	SPORT E SPETTACOLO



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	si tratta di interventi di modifica degli spazi interni e di adeguamento impianti
caratteristiche tecniche	Si tratta di opere di demolizione e costruzione partizioni interne e relativo adeguamento degli impianti .
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 500.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.





 C CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI	G.C.	ATTO N. 304	DATA 15/10/2009
OGGETTO: ADOZIONE SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2010/2012.			

CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno DUEMILANOVE addì QUINDICI del mese di OTTOBRE alle ore 16.30 nell'ufficio Comunale di Sesto San Giovanni, convocata la Giunta Comunale, sono intervenuti i Signori:

N. PROGR.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
1	OLDRINI GIORGIO	SINDACO	SI
2	MORABITO DEMETRIO	VICE SINDACO	SI
3	AMATO VINCENZO	ASSESSORE	SI
4	BRAMBILLA ERSILIA	ID.	SI
5	CHITTO' MONICA	ID.	SI
6	DI LEVA PASQUALINO	ID.	SI
7	POZZI ALESSANDRO	ID.	SI
8	TEORMINO LUCIA	ID.	SI
9	URRO GIOVANNI	ID.	SI
10	ZUCCHI CLAUDIO	ID.	SI

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. MASSIMO PIAMONTE.

Assume la Presidenza il Sig. GIORGIO OLDRINI, Sindaco, che riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale l'allegata proposta di delibera avente per oggetto:

ADOZIONE SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2010/2012.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera;
- Ritenuto di approvarla, riconoscendone il contenuto;
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - 1° comma del D. Lgs. n. 267/00, come da foglio allegato;
- Richiamato l'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare, l'allegata proposta avente ad oggetto:

ADOZIONE SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2010/2012.

2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. n. 267/00.

ALLEGATI:

Proposta di deliberazione (1 pagina)
Relazione a firma Ing. Novaresi (1 pagina)
Schede art.3 D.M. 22/06/04 (8 pagine)
Studi sintetici e di fattibilità (92 pagine)
Foglio Pareri (1 pagina)

OGGETTO: ADOZIONE SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI
2010/2012.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata relazione redatta dal Settore Progetti Strategici e di Riqualficazione Ambientale in data 13/10/2009 ed accogliendone le motivazioni e conclusioni;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, come da foglio allegato;

Richiamato l'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di Legge, anche per quanto riguarda l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

DELIBERA

1. di adottare l'unito schema Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2010/2012 corredato delle schede di cui all'art. 3 del D. M. 22/06/2004 (composte da n.8 pagine) e dei relativi studi sintetici e di fattibilità (composti da n. 92 pagine);
2. di dare pubblicità al Programma mediante la sua affissione all'Albo Comunale per 60 giorni consecutivi e la sua pubblicazione sul sito Internet del Comune ;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 18.8.2000 n 267.



CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI

Medaglia d'Oro al Valor Militare

SETTORE

Progetti Strategici e di Riqualificazione Ambientale

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
N. 304 del 15/10/09
Il Sindaco _____
Il Segretario Generale _____

Sesto San Giovanni, 13/10/2009

Alla Giunta Comunale
SEDE

OGGETTO: Adozione schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2010/2012.

Con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 21.06.2000 e s.m.i. sono state approvate le modalità e gli schemi tipo per la redazione del Programma Triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori, ai sensi dell'art. 128, comma 11, del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.i.

L'art. 2 del citato D.M. così come modificato ed integrato con l'art. 1 comma 2 del D.M. 22.06.2004 prevede che lo schema di Programma deve essere redatto entro il 30 Settembre di ogni anno, adottato dall'organo competente (*Giunta Comunale*) entro il 15 ottobre di ogni anno, affisso poi per almeno 60 giorni consecutivi nella sede dell'Amministrazione Comunale ed infine approvato unitamente al Bilancio di previsione e al Bilancio Pluriennale di cui costituisce parte integrante. Dopo l'approvazione il Programma viene inviato all'Osservatorio dei Lavori Pubblici.

Questo Settore entro il 30 Settembre 2009 ha identificato e quantificato il quadro dei bisogni e delle relative esigenze – individuando gli interventi necessari al loro soddisfacimento –, detto Quadro dei bisogni, correlato alle risorse finanziarie ritenute disponibili nei Tre anni di riferimento, ha portato – previa intesa con la *Direzione Generale, l'Area Finanziaria ed i Settori Tecnici* alla successiva formulazione dello schema di Programma che si allega alla presente proposta.

Lo schema di Programma è stato redatto secondo le modalità previste dal D.M. 21.06.2000 introdotte con i D.M. 04.08.2000, D.M. 22/06/2004 e s.m.i.

Per quanto sopra si propone:

- Di adottare l'unito schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2010/2012 corredato dei relativi studi sintetici e di fattibilità;
- Di dare pubblicità al Programma mediante la sua affissione all'Albo Comunale per 60 giorni consecutivi e la sua pubblicazione sul sito Internet del Comune e sui canali Istituzionali;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267-.

All. Schema Programma LL.PP. 2010/2012 e relativi studi sintetici e di fattibilità.

IL DIRETTORE
(Dott. Ing. Gianmauro Novaresi)

Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2010/2012
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE DISPONIBILI	Atto temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo Anno 2010	Disponibilità Finanziaria Secondo Anno 2011	Disponibilità Finanziaria Terzo Anno 2012	
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	9.000.000,00	0,00	0,00	9.000.000,00
Trasferimenti di immobili ex art. 19, c 5 ter L. 109/94 e s.	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	5.470.000,00	7.600.000,00	6.100.000,00	19.170.000,00
Altro	2.480.000,00	0,00	0,00	2.480.000,00
TOTALI	16.950.000,00	7.600.000,00	6.100.000,00	30.650.000,00

Stampa

IL RESPONSABILE
S. GIOVANNI
BOZZA

Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2010/2012
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. progr.	Cod. Int. Amm. ne	CODICE ISTAT			Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno 2010	Secondo Anno 2011	Terzo Anno 2012	Totale	S/N	Importo	Tipologia
1		003	015	209	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILI COMUNALI (ED. PUBBLICA)	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	N	0,00	
2		003	015	209	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI 626/94 SICUREZZA E CONFORT LUOGHI DI LAVORO	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
3		003	015	209	SPORT E SPETTACOLO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
4		003	015	209	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA SCOLASTICA	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
5		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO STRADALE	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	N	0,00	
6		003	015	209	CULTO (compreso cimiteri)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - INTERVENTI MINORI	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
7		003	015	209	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (compreso parchi e manutenzione verde pubblico)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO A VERDE	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	N	0,00	
8		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA NON LUMINOSA	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
9		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA LUMINOSA (SEMAFORI)	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
10		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELL'AREA PII C.NA GATTI - BERGAMELLA	780.000,00	0,00	0,00	780.000,00	N	0,00	
11		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ADEGUAMENTO AREA MERCATALE DI VIA FORLÌ	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	N	0,00	
					EDILIZIA SOCIALE E									

12		003	015	209	SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	RISTRUTTURAZIONE	RISTRUTTURAZIONE SCUOLA XXV APRILE	1.800.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	N	0,00	
13		003	015	209	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	RISTRUTTURAZIONE	RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO DI VIA C. MARX	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	N	0,00	
14		003	015	209	DIFESA (compreso opere relative all'esercito)	NUOVA COSTRUZIONE	REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI (project financing)	9.000.000,00	0,00	0,00	9.000.000,00	N	9.000.000,00	FINANZA DI PROGETTO
15		003	015	209	CULTO (compreso cimiteri)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI-INTERVENTI MINORI	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
16		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO STRADALE	0,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	N	0,00	
17		003	015	209	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (compreso parchi e manutenzione verde pubblico)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO A VERDE	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	N	0,00	
18		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA NON LUMINOSA	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
19		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA STRADALE LUMINOSA (SEMAFORI)	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
20		003	015	209	CULTO (compreso cimiteri)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCULI CIMITERI	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00	N	0,00	
21		003	015	209	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILI COMUNALI (ED. PUBBLICA)	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	N	0,00	
22		003	015	209	DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO (compreso municipio e sedi comunali)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI 626/94 SICUREZZA E CONFORT LUOGHI DI LAVORO	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
23		003	015	209	SPORT E SPETTACOLO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	N	0,00	
24		003	015	209	TURISTICO	COMPLETAMENTO	AMPLIAMENTO CASA PER FERIE S. ALLENDE INTERVENTI DI 2° LOTTO	0,00	1.600.000,00	0,00	1.600.000,00	N	0,00	
25		003	015	209	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole,	MANUTENZIONE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	N	0,00	

					biblioteche, centri sociali e case di riposo)	STRAORDINARIA	EDILIZIA SCOLASTICA							
26		003	015	209	CULTO (compreso cimiteri)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - INTERVENTI MINORI	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	N	0,00	
27		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO STRADALE	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	N	0,00	
28		003	015	209	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (compreso parchi e manutenzione verde pubblico)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO A VERDE	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	N	0,00	
29		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA NON LUMINOSA	0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	N	0,00	
30		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA LUMINOSA (SEMAFORI)	0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	N	0,00	
31		003	015	209	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (compreso parchi e manutenzione verde pubblico)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	RIQUALIFICAZIONE GIARDINI PUBBLICI E PARCHI	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00	N	0,00	
32		003	015	209	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	RIQUALIFICAZIONI URBANE	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	N	0,00	
33		003	015	209	PISTE CICLABILI E CICLOPEDONABILI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE PER LA CICLABILITA' E INTERVENTI UTENZA DEBOLE	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	N	0,00	
34		003	015	209	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILI COMUNALI (ED. PUBBLICA)	0,00	0,00	600.000,00	600.000,00	N	0,00	
35		003	015	209	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI 626/94 SICUREZZA E CONFORT LUOGHI DI LAVORO	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	N	0,00	
36		003	015	209	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	N	0,00	
37		003	015	209	SPORT E SPETTACOLO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	N	0,00	
38		009	049	001	TURISTICO	AMPLIAMENTO	AMPLIAMENTO CASA PER FERIE S. ALLENDE INTERVENTI DI 3°	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	N	0,00	

39		003	015	209	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	RISTRUTTURAZIONE	LOTTO SCUOLA MARZABOTTO/SAVONA RIFACIMENTO FACCIATE COPERTURE SERRAMENTI ESTERNI E NUOVE SEZIONI SCUOLA MATERNA	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	N	0,00	
TOTALI								16.950.000,00	7.600.000,00	6.100.000,00	30.650.000,00		9.000.000,00	

Stampa

IL RESPONSABILE
e di qualificazione
Direttore
BOZZA

**Scheda 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2010/2012
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex articolo 19 comma 5 ter della legge 109/94 e s.m.i.

Elenco degli Immobili da trasferire ex articolo 19 comma 5 ter della legge 109/94				Arco temporale di validità del Programma Valore Stimato		
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena Proprietà	1° Anno 2010	2° Anno 2011	3° Anno 2012
TOTALI				0,00	0,00	0,00

Stampa

IL RESPONSABILE.....

Relatore Progetto triennale
e di riqualificazione del centro
R. BOZZA
(Dot. Ing. Alessandro Bozzesi)

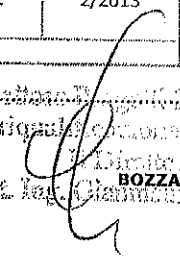
**Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2010/2012
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI**

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ne	CODICE UNICO INTERVENTO (CUI SISTEMA)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO ANNUALITÀ	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	FINALITÀ	CONFORMITÀ		PRIORITÀ	STATO PROGETTAZIONE approvata	TEMPI DI ESECUZIONE	
			Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
	0225393015620102	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STABILI COMUNALI (ED. PUBBLICA)	ZUCCOLI	ANDREA ALFREDO	600.000,00	600.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	1		3/2010	2/2011
	0225393015620103	ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI 626/94 SICUREZZA E CONFORT LUOGHI DI LAVORO	ZUCCOLI	ANDREA ALFREDO	100.000,00	100.000,00	Adeguamento normativo	S	S	1		2/2010	1/2011
	0225393015620106	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	ZUCCOLI	ANDREA ALFREDO	100.000,00	100.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	1		2/2010	4/2011
	02253930156201020	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - INTERVENTI MINORI	ZUCCOLI	ANDREA ALFREDO	100.000,00	100.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	1		3/2010	3/2011
	02253930156201043	INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO A VERDE	FABBRI	FABIO	1.000.000,00	1.000.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	1		2/2010	3/2011
	02253930156201044	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA NON LUMINOSA	FABBRI	FABIO	250.000,00	250.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	1		2/2010	2/2011
	02253930156201045	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEGNALETICA LUMINOSA (SEMAFORI)	FABBRI	FABIO	250.000,00	250.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	1		2/2010	2/2011
	02253930156201097	RISTRUTTURAZIONE SCUOLA XXV APRILE	CASATI	CARLO NICOLA	1.800.000,00	1.800.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	1	Studio fattibilità	3/2010	2/2012
	022539301562010110	RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO DI VIA C. MARX	NOVARESI	GIANMAURO	1.700.000,00	1.700.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	1		4/2010	3/2012
	02253930156201011	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA SCOLASTICA	ZUCCOLI	ANDREA ALFREDO	100.000,00	100.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	S	S	2		3/2010	4/2011
	02253930156201013	INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO STRADALE	FABBRI	FABIO	1.000.000,00	1.000.000,00	Conservazione del patrimonio	S	S	2		3/2010	3/2011
		INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE					Qualità						

02253930156201046	DELL'AREA PII C.N.A GATTI - BERGAMELLA	NOVARESE	GIANMAURO	780.000,00	780.000,00	ambientale	S	S	2		3/2010	4/2011
02253930156201057	ADEGUAMENTO AREA MERCATALE DI VIA FORLÌ	CASATI	CARLO NICOLA	170.000,00	170.000,00	Qualità urbana	S	S	2		3/2010	2/2011
022539301562010121	REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA CARABINIERI (project financing)	NOVARESE	GIANMAURO	9.000.000,00	9.000.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	S	S	2	Studio fattibilità	2/2011	2/2013
TOTALE				16.950.000,00	16.950.000,00							

Stampa

IL RESPONSABILE 
 (Dott. Ing. Gianmauro Novarese)
BOZZA

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

STABILI COMUNALI (Edilizia pubblica)

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

1

2010

categoria d'opera

ALTRA EDILIZIA PUBBLICA

tipologia d'intervento

MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici pubblici.
caratteristiche tecniche	Si tratta d'interventi di manutenzione straordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 600.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

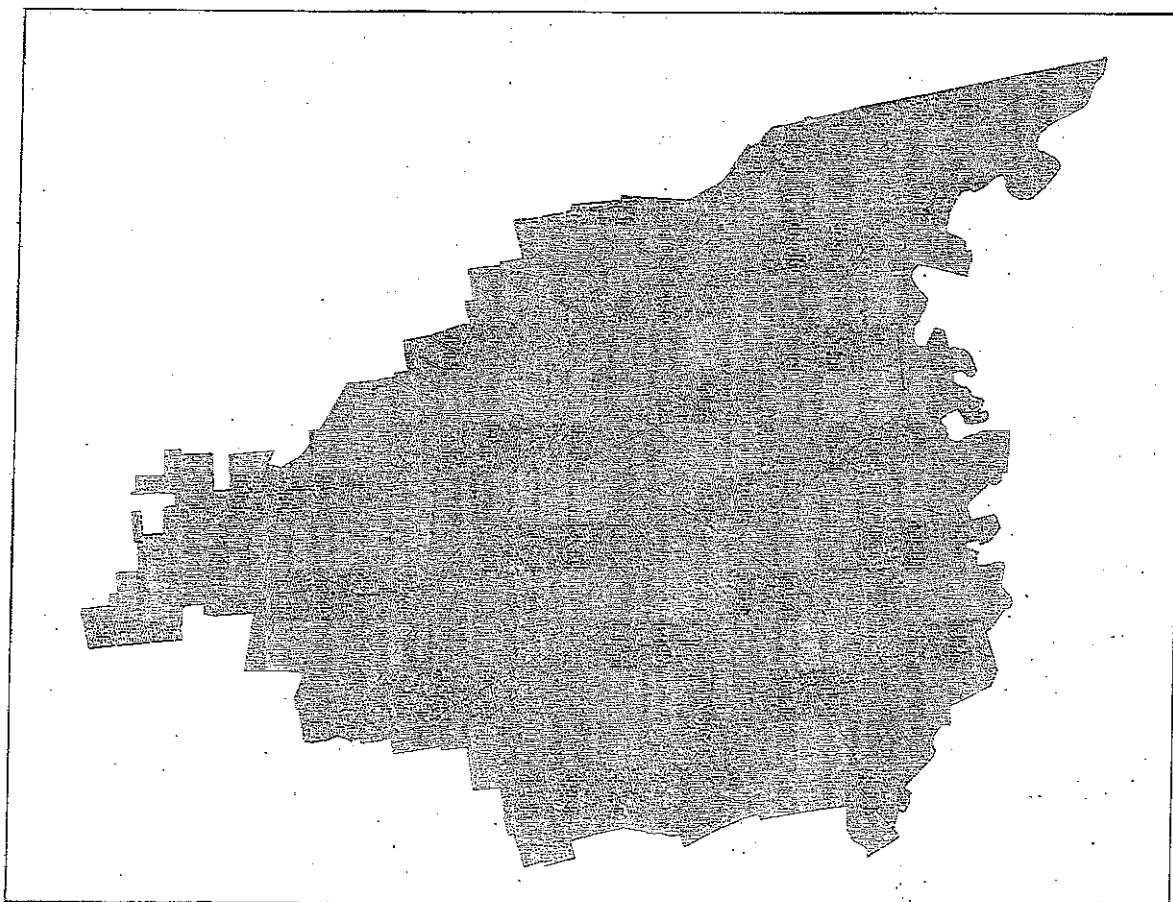
analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità

<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> verifica sulla presenza di materiali contenenti amianto verifica della fattibilità degli interventi in presenza di utenza Conferenza di Servizi interna-esterna
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
<u>Tecnica:</u> Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientrerà nelle manutenzioni ordinarie finanziate con stanziamenti di Bilancio	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sul LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - D.lgs 163/2006 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.lgs 81/08 D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012	
ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI <i>Sicurezza e confort luoghi di lavoro</i>	2
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -	2010

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



[Handwritten signature]

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici pubblici.
caratteristiche tecniche	Interventi di adeguamenti normativi sicurezza e confort nei luoghi di lavoro.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> verifica sulla presenza di materiali contenenti amianto verifica della fattibilità degli interventi in presenza di utenza
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta	Conferenza di Servizi interna-esterna
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientrerà nelle manutenzioni ordinarie finanziate con stanziamenti di Bilancio	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore: I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - D.lgs 163/2006 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.lgs 81/08 - D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

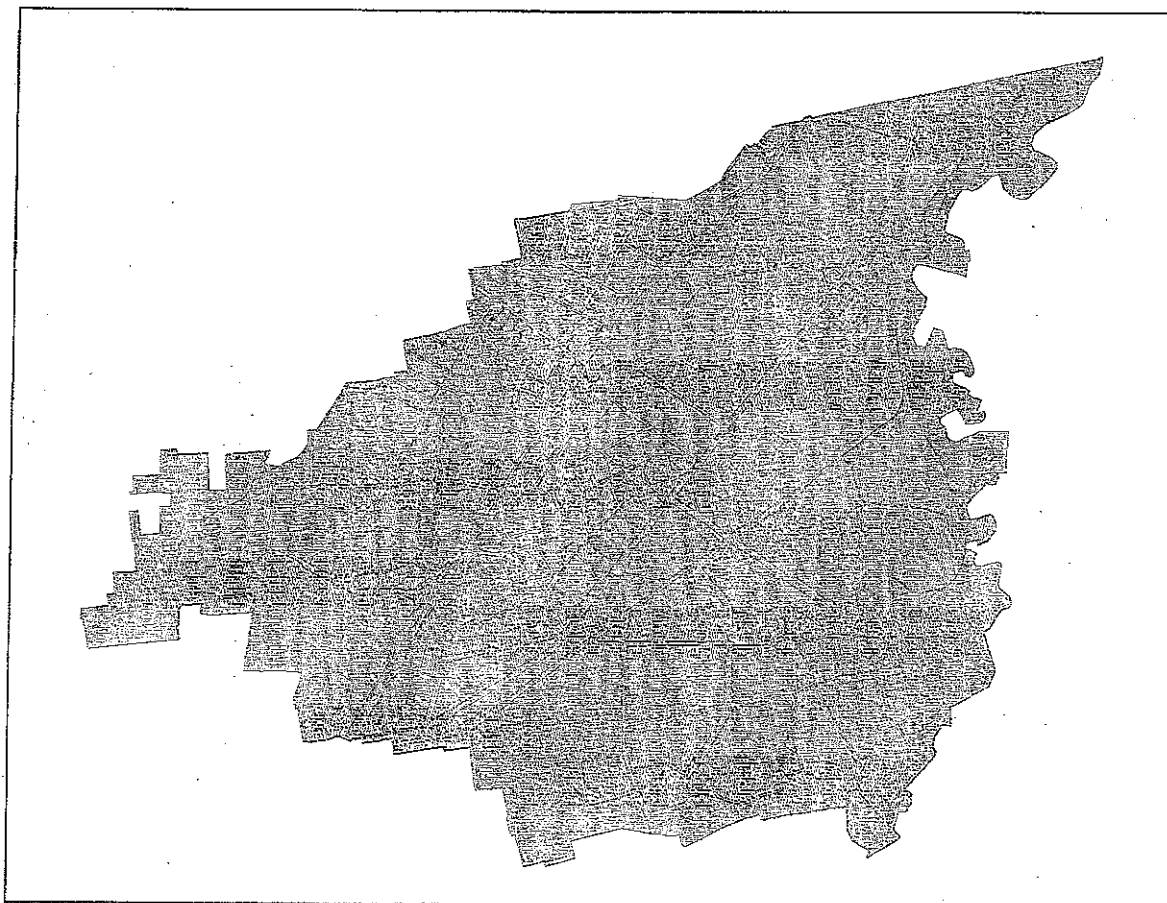
IMPIANTI SPORTIVI

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

3

2010

categoria d'opera	SPORT E SPETTACOLO
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA

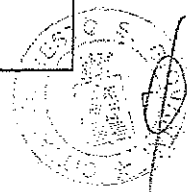


①

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Impianti sportivi.
caratteristiche tecniche	Si tratta d'interventi di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli impianti sportivi.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> verifica sulla presenza di materiali contenenti amianto verifica della fattibilità degli interventi in presenza di utenza
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta	Conferenza di Servizi interna-esterna
<u>Tecnica:</u> Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientrerà nelle manutenzioni ordinarie finanziate con stanziamenti di Bilancio	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - D.lgs 163/2006 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.lgs 81/08 D.lgs 152/06 s.m.i.	



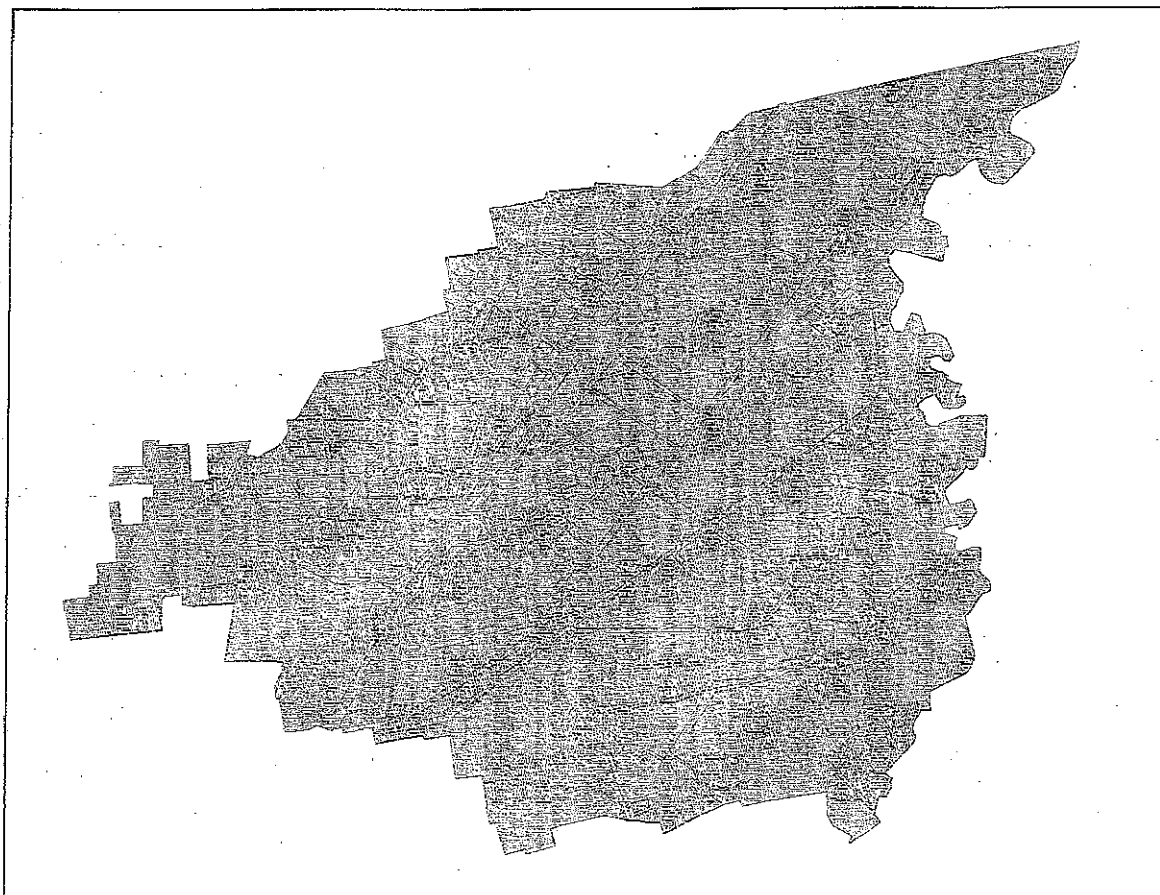
PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

EDILIZIA SCOLASTICA
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

4

2010

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici scolastici.
caratteristiche tecniche	Prosecuzione del programma degli interventi di manutenzione straordinaria.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici scolastici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> verifica sulla presenza di materiali contenenti amianto verifica della fattibilità degli interventi in presenza di utenza Conferenza di Servizi interna-esterna
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta	
<u>Tecnica:</u> Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientrerà nelle manutenzioni ordinarie finanziate con stanziamenti di Bilancio	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - D.lgs 163/2006 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.lgs 81/08 D.lgs 152/06 s.m.i.	

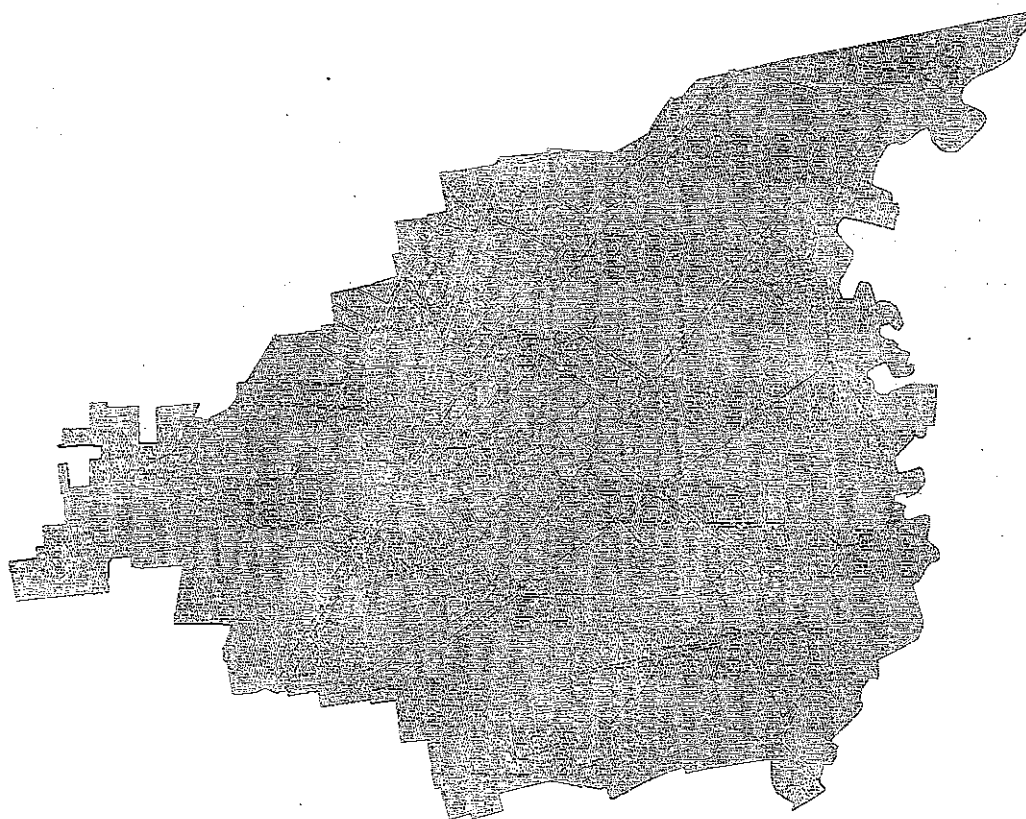
PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO STRADALE
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

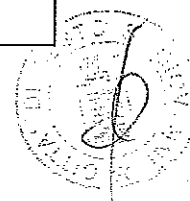
5

2010

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda la manutenzione del patrimonio stradale, per una maggiore sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere e lavorazioni vari.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori rientrerà nella manutenzione ordinaria eseguita dal servizio interno all'Ente e/o da Impresa esterna.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 1.000.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Dovrà essere valutata l'opportunità/necessità di realizzare segnaletica orizzontale nelle aree a priorità pedonale, in presenza di pavimentazioni pregiate o particolari (pietra, autobloccanti, materiali compositi quali f	Eventuali azioni da intraprendere: 1) Verifica delle dotazioni interne al magazzino comunale. 2) Verifica e coordinamento con gli interventi di manutenzione straordinaria delle strade.
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta	
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore: I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L.163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 - D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

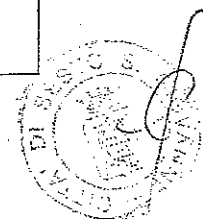
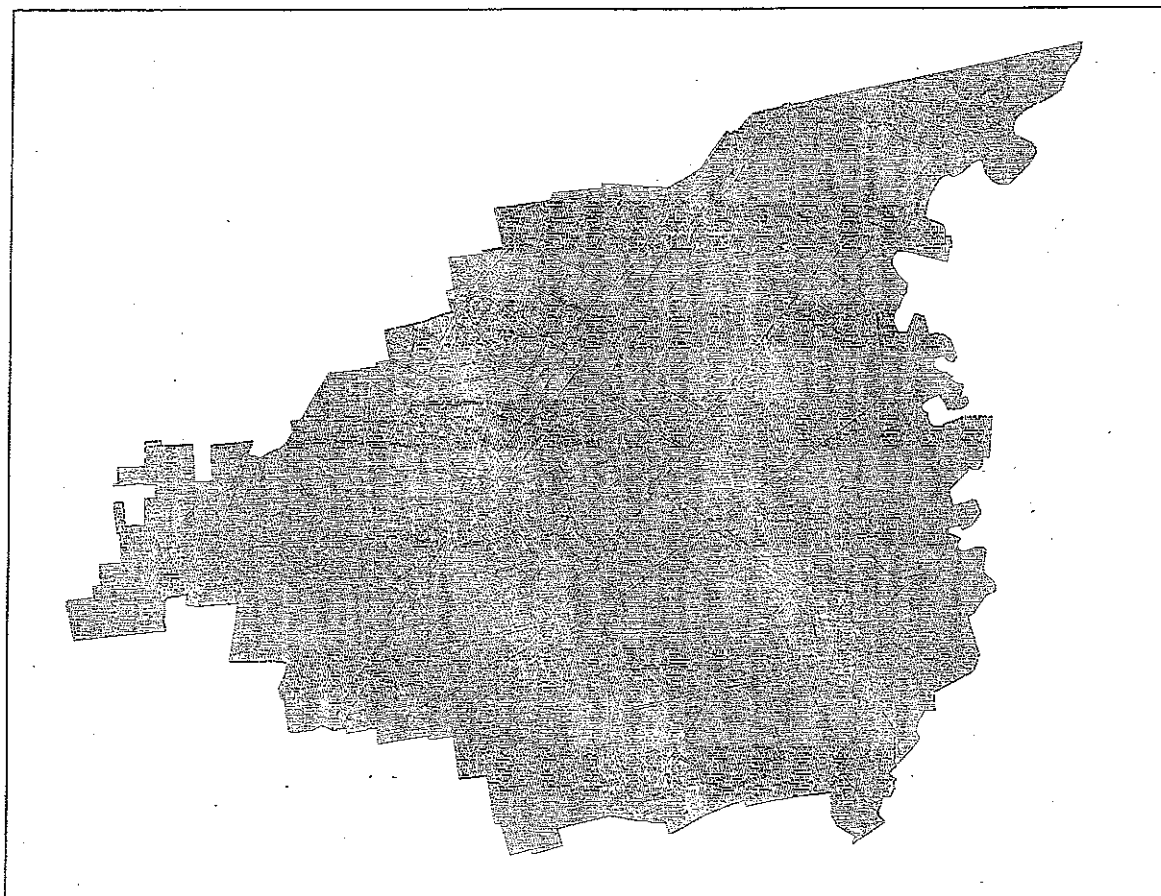
INTERVENTI MINORI CIMITERI

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

6

2010

categoria d'opera	CULTO
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Cimiteri.
caratteristiche tecniche	Prosecuzione del programma degli interventi di manutenzione straordinaria.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> verifica sulla presenza di materiali contenenti amianto verifica della fattibilità degli interventi in presenza di utenza Conferenza di Servizi interna-esterna
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
<u>Tecnica:</u> Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientrerà nelle manutenzioni ordinarie finanziate con stanziamenti di Bilancio	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - D.lgs 163/2006 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.lgs 81/08 D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

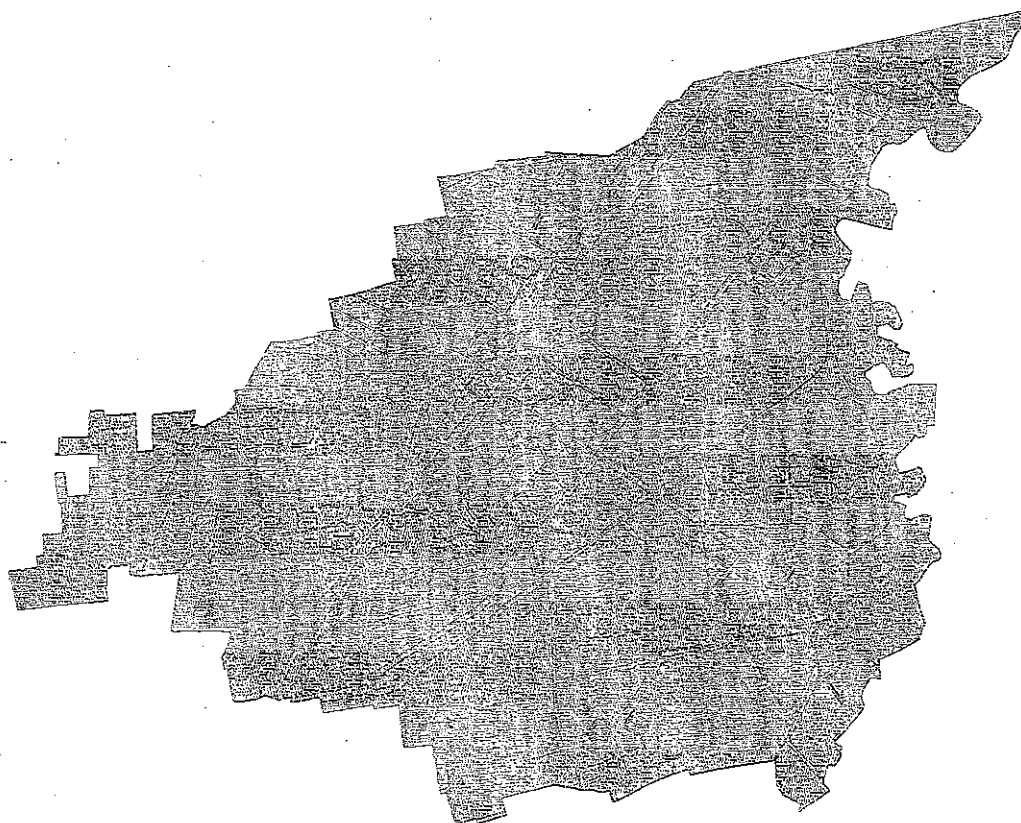
INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO A VERDE

- RIQUALIFICAZIONE -

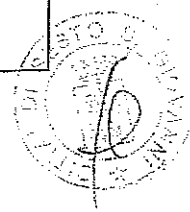
7

2010

categoria d'opera	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Si tratta di interventi del verde pubblico, effettuati con l'ausilio delle informazioni del "Censimento informatizzato del verde", che definisce i fabbisogni sul verde esistente, oltre ad interventi di riqualificazione necessari ad ottenere e/o mantenere
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere di manutenzione e di riqualificazione sul verde, in particolare interventi migliorativi della funzionalità delle aree, sistemazione di alberate stradali e di aiuole, interventi nei giardini pubblici, ampliamento degli impianti d'ir
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori, le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria del verde.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 1.000.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	Eventuali azioni da intraprendere: 1) Verificare e coordinarsi con gli interventi dei sottoservizi per gli interventi sulle alberate stradali . 2) Coordinarsi con interventi su strade e marciapiedi.
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
<u>Tecnica:</u> Gli interventi sul verde sono soprattutto quelli indicati nel Censimento informatizzato del Verde. Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni del verde finanziate con stanziamenti di bilancio.	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L.163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 - D.lgs 152/06 s.m.l.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

SEGNALETICA NON LUMINOSA

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

8

2010

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda il rinnovo della segnaletica non luminosa, laddove incompleta o ammalorata, per una maggiore sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante fornitura e messa in opera di segnaletica verticale (cartelli stradali) e/o posa di segnaletica orizzontale (strisce, segnali, ecc.) con materiali quale vernice, colato, elasto-plastico.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori la segnaletica rientrerà nella manutenzione ordinaria eseguita dal servizio interno all'Ente e/o da Impresa esterna.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 250.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Dovrà essere valutata l'opportunità/necessità di realizzare segnaletica orizzontale nelle aree a priorità pedonale, in presenza di pavimentazioni pregiate o particolari (pietra, autobloccanti, materiali compositi quali I	Eventuali azioni da intraprendere: 1) Verifica delle dotazioni interne al magazzino comunale. 2) Verifica e coordinamento con gli interventi di manutenzione straordinaria delle strade.
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore: I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L. 163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 D.lgs 152/06 s.m.l.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

SEGNALETICA LUMINOSA (semafori)

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

9

2010

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda il rinnovo degli impianti semaforici, o parti di essi, laddove mancanti o guasti, per una maggior sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante realizzazione o sostituzione di impianti semaforici o parti di essi, mediante posa di pali, laterne semaforiche ed apparecchiature specifiche.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione programmata.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 250.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> 1) Verifica delle dotazioni interne al magazzino comunale. 2) Verifica e coordinamento con gli interventi di manutenzione straordinaria delle strade.
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
<u>Tecnica:</u> Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L.163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 - D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

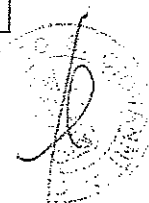
**INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELL' AREA Pii
CASCINA GATTI - BERGAMELLA
- RIQUALIFICAZIONE -**

10
2010

categoria d'opera	RIQUALIFICAZIONE
tipologia d'intervento	RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda riqualificazione di un area destinata alla edilizia pubblica e privata.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere adeguate alla riqualificazione ambientale dei siti compresi nella perimetrazione delle aree edificabili.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori rientrerà nella manutenzione ordinaria eseguita dal servizio interno all'Ente e/o da impresa esterna.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 780.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
	Eventuali azioni da intraprendere:
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	Conferenza di Servizi interna-esterna
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:	
I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L. 163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 - D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

ADEGUAMENTO DELLE AREE MERCATALI DI VIA FORLÌ
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

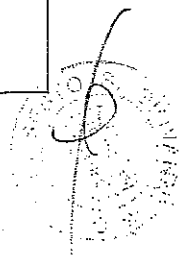
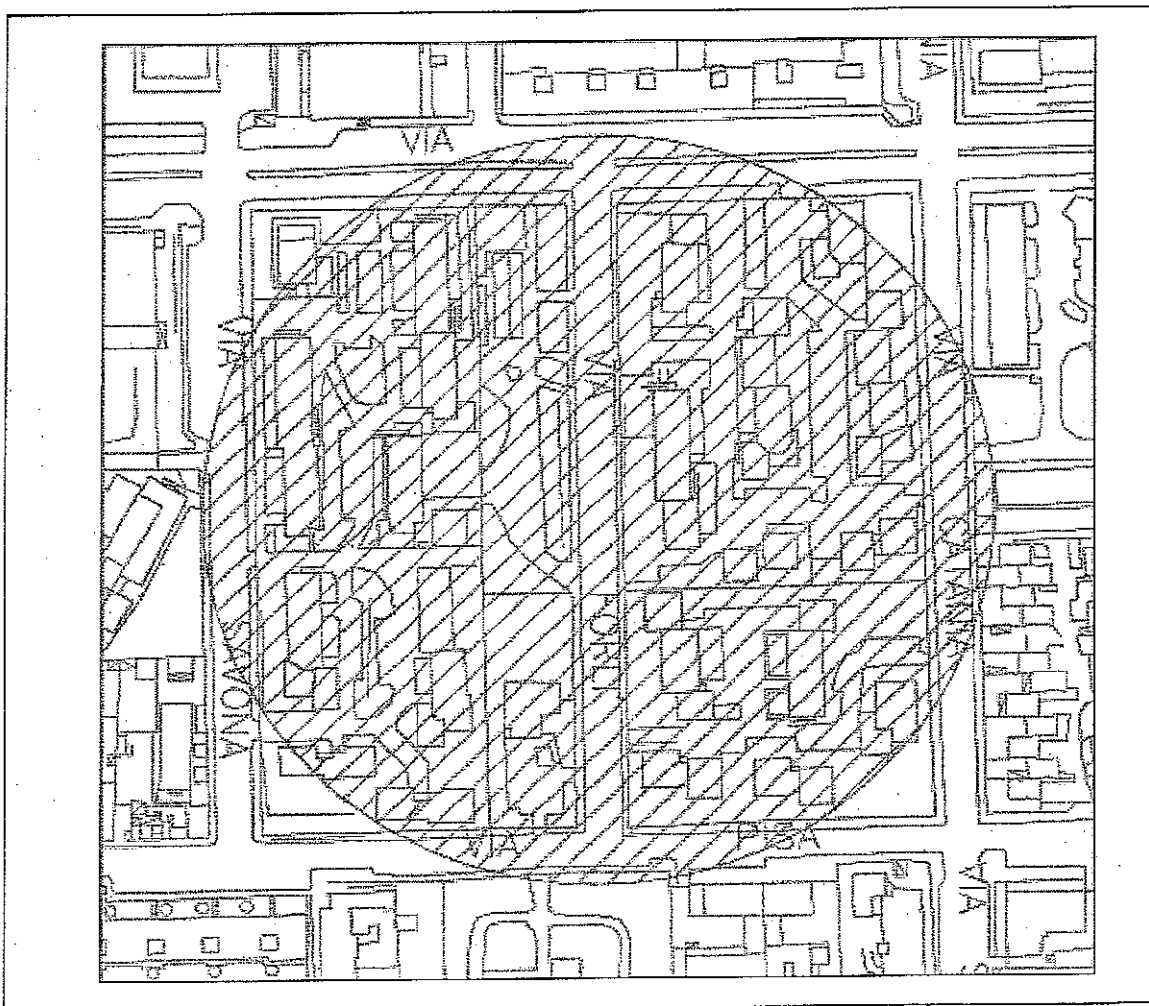
11
2010

categoria d'opera

STRADALI

tipologia d'intervento

MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Gli interventi intendono migliorare le fruibilità degli spazi mercatali di Via Forlì, mediante la posa di torrette a scomparsa per la fornitura di energia elettrica e acqua per gli operatori del mercato e dotando l'area di servizi igienici autopulente ed automatizzati.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante l'intervento di demolizione e rifacimento di parte del marciapiede del giardino e degli impianti eventualmente presenti per gli allacciamenti e la posa.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori rientrerà nel programma manutenzione ordinaria da valutarsi a gestione diretta ai commercianti del mercato.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 170.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Dovrà essere valutata l'opportunità/necessità di realizzare segnaletica orizzontale nelle aree a priorità pedonale, in presenza di pavimentazioni pregiate o particolari (pietra, autobloccanti, materiali compositi quali I	Eventuali azioni da intraprendere: 1) Gli interventi vanno coordinati con le necessari modifiche alla viabilità durante l'esecuzione. 2) Verifica e coordinamento con gli enti gestori delle reti interrate
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientra nelle ordinarie manutenzioni finanziate con stanziamenti di bilancio.	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore: I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - Legge 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.i. - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 come modificato dalla L.163/06 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.P.R. 24 luglio 1996 n. 503 e successive modifiche - D.Lgs. 81/08 - D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 e successive modifiche - D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 e successive modifiche - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - L.R. 12 settembre 1983 n.70 - D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

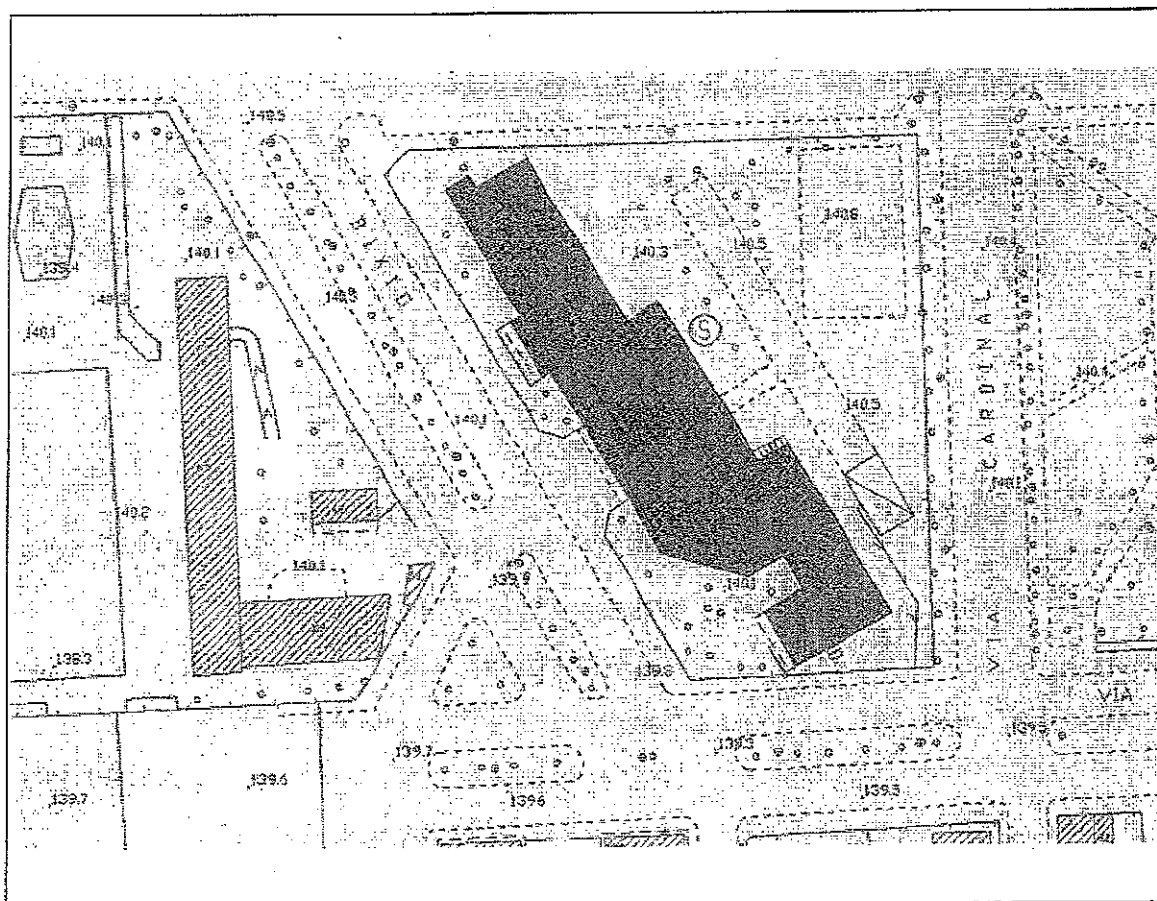
SCUOLA ELEMENTARE XXV APRILE

- RISTRUTTURAZIONE -

12

2010

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	RISTRUTTURAZIONE



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edificio ad uso scolastico.
caratteristiche tecniche	-- Realizzazione di opere di adeguamento statico, messa a norma degli impianti e superamento delle barriere architettoniche.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici scolastici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 1.800.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

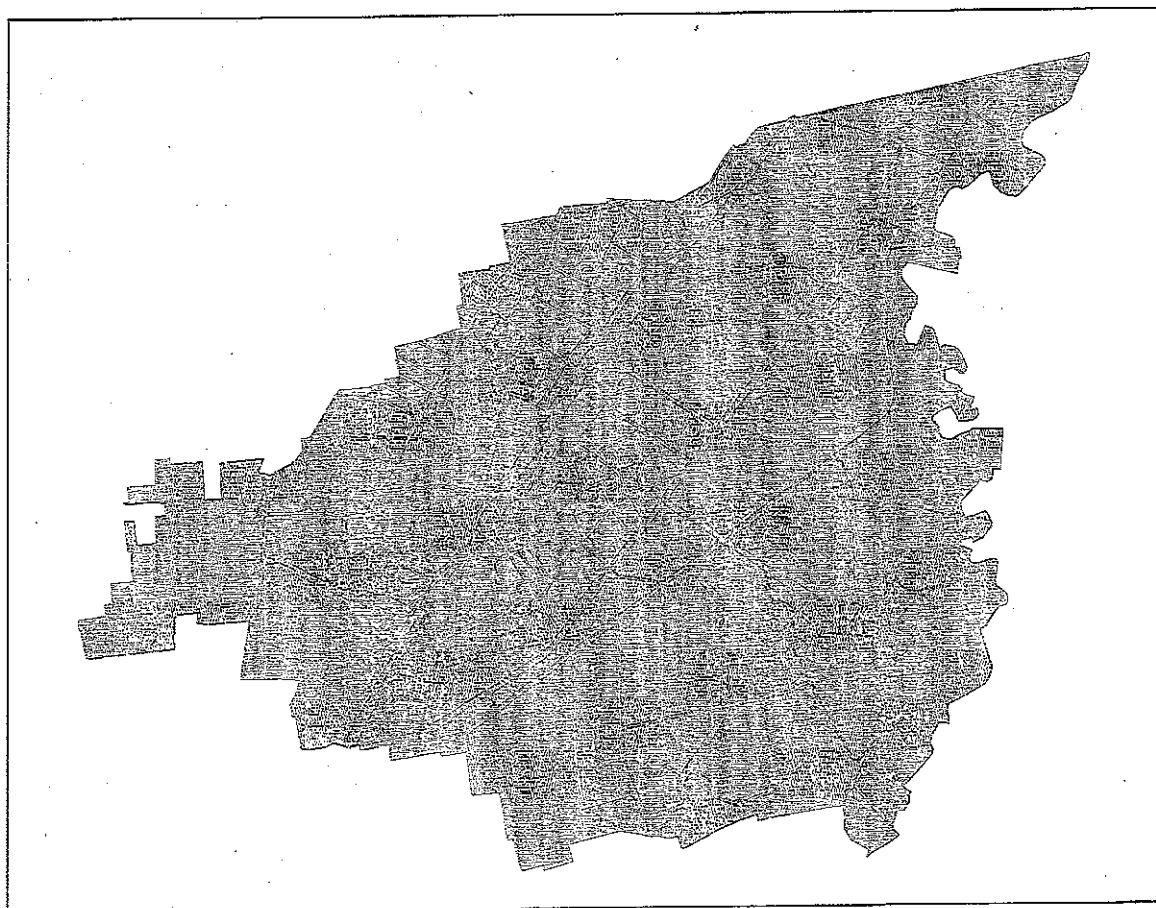
analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> Verifica della fattibilità degli interventi in presenza di utenza Conferenza di Servizi interna-esterna
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto aperto	
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientrerà nelle manutenzioni ordinarie finanziate con stanziamenti di Bilancio	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore: I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - D.lgs 163/2006 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.lgs 81/08 - D.lgs 152/06 s.m.i. - D.M. 14/01/08	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

*Riqualificazione scuola materna e asilo nido di via Marx***- RIQUALIFICAZIONE -****13****2010**

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	RISTRUTTURAZIONE



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici scolastico (asilo nido).
caratteristiche tecniche	Si tratta d'interventi di riqualificazione dell' asilo nido di proprietà comunale.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici scolastici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 1.700.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2010.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
Urbanistica, Ambientale, Paesistica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> verifica sulla presenza di materiali contenenti amianto verifica della fattibilità degli interventi in presenza di utenza
Socio-economica: Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
Amministrativa: L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: aperta o ristretta.	Conferenza di Servizi interna-esterna
Tecnica: Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
Finanziaria (realizzazione): La realizzazione dell'intervento è finanziata con dotazioni di Bilancio 2010.	
Finanziaria (gestione): La gestione dell'intervento rientrerà nelle manutenzioni ordinarie finanziate con stanziamenti di Bilancio.	
Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore: I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - D.lgs 163/2006 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.lgs 81/08 - D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

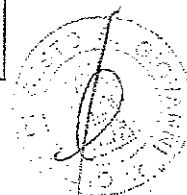
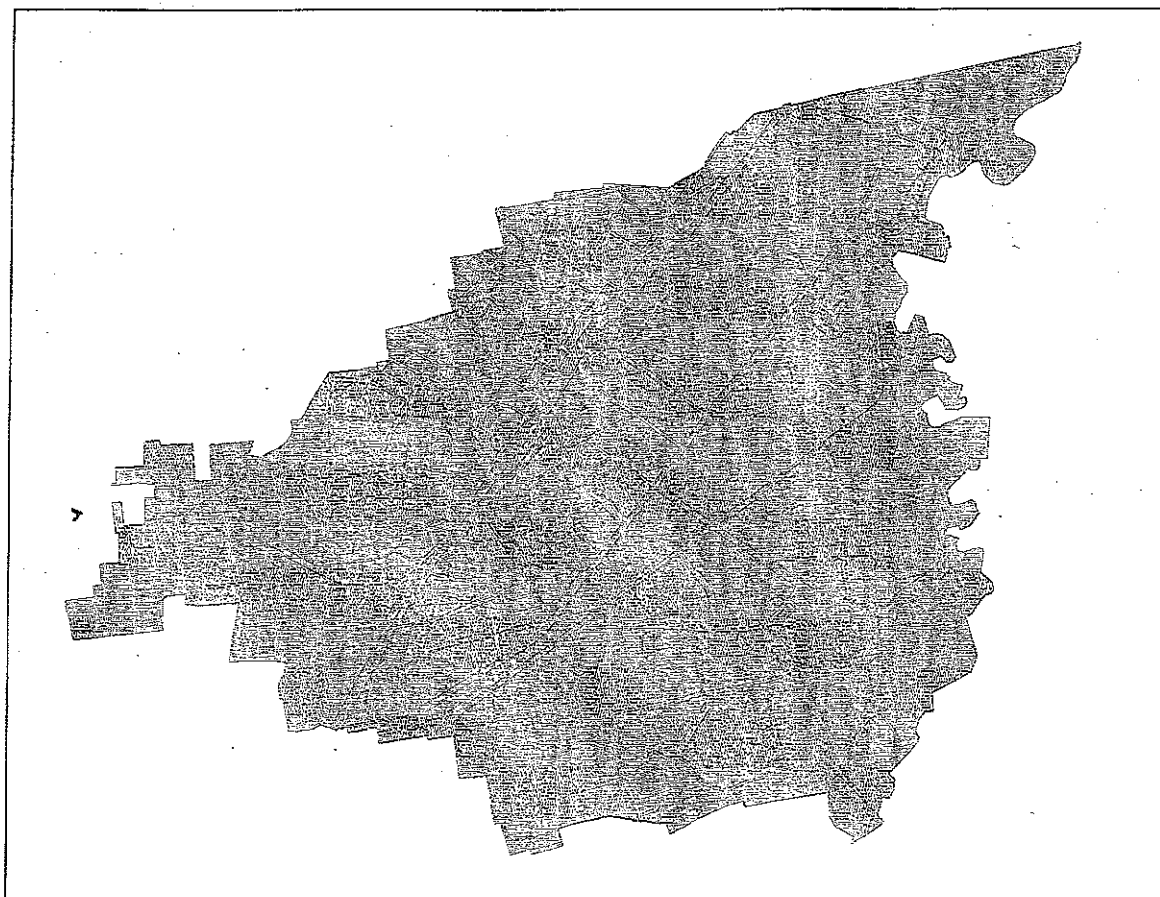
**REALIZZAZIONE CASERMA DEI
CARABINIERI**

- NUOVA COSTRUZIONE -

14

2010

categoria d'opera	PUBBLICA SICUREZZA
tipologia d'intervento	NUOVA COSTRUZIONE



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Caserma dei Carabinieri
caratteristiche tecniche	Si tratta della realizzazione di opere per la costruzione di una nuova caserma dei Carabinieri.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 9.000.000,00 complessivi con apporto di capitale privato mediante finanza di progetto.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

analisi di sostenibilità	
<u>Urbanistica, Ambientale, Paesistica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	<u>Eventuali azioni da intraprendere:</u> Conferenza di Servizi interna-esterna conferenza di Servizi Ministero Interni
<u>Socio-economica:</u> Non si rilevano componenti di particolare criticità.	
<u>Amministrativa:</u> L'esecutore dei lavori verrà selezionato mediante apposita procedura d'appalto: pubblico incanto o licitazione privata.	
<u>Tecnica:</u> Non si presentano particolari difficoltà tecniche di realizzazione.	
<u>Finanziaria (realizzazione):</u> La realizzazione dell'intervento è finanziata con apporti di capitale privato.	
<u>Finanziaria (gestione):</u> La gestione dell'intervento rientrerà nelle manutenzioni ordinarie finanziate con stanziamenti di Bilancio.	
<u>Riferimenti legislativi e attuativi della legislazione di settore:</u> I riferimenti legislativi riguardano le norme sui LL.PP., sulla accessibilità degli spazi pubblici, sulla sicurezza, sul Codice della Strada. Per citare i più importanti: - D.lgs 163/2006 - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 - D.M. 19 aprile 2000 n. 145 - D.lgs 81/08 - D.lgs 152/06 s.m.i.	

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

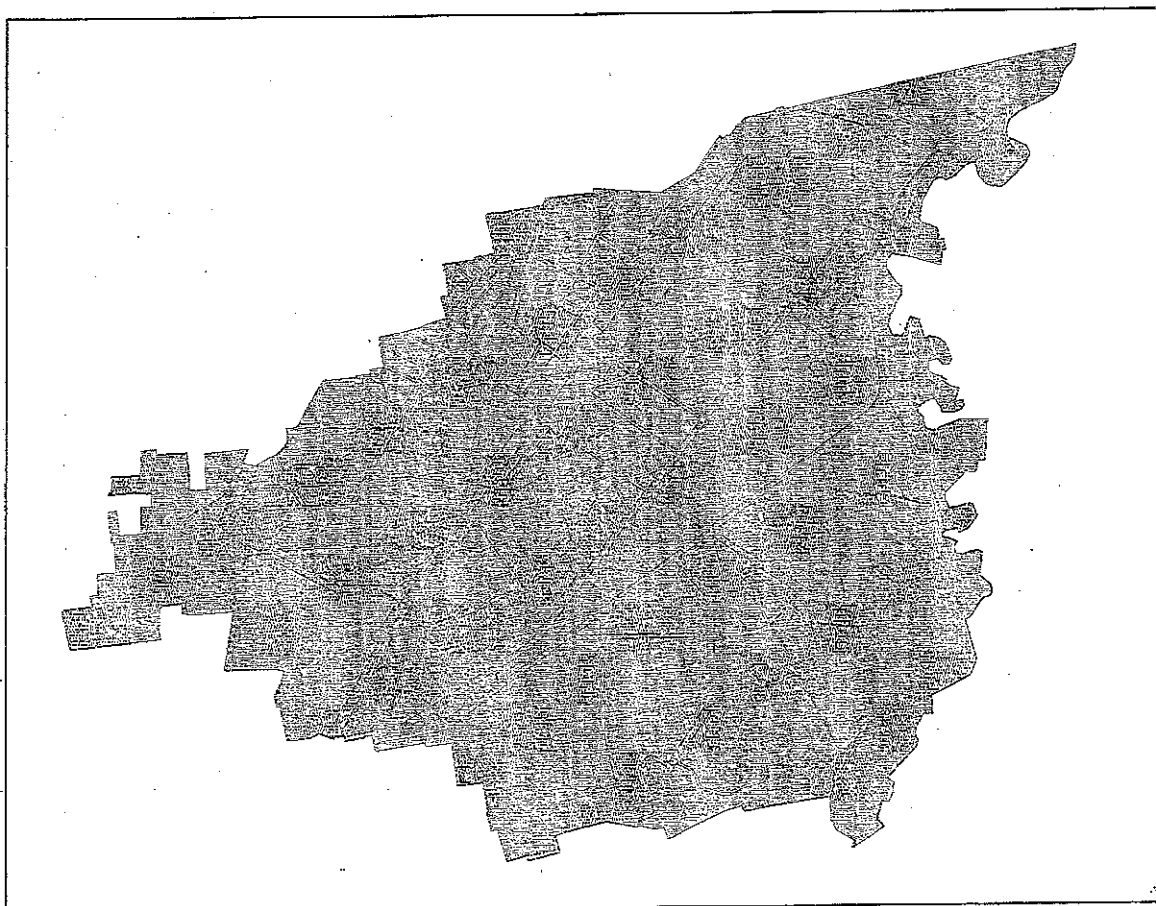
INTERVENTI MINORI CIMITERI

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

15

2011

categoria d'opera	CULTO
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA

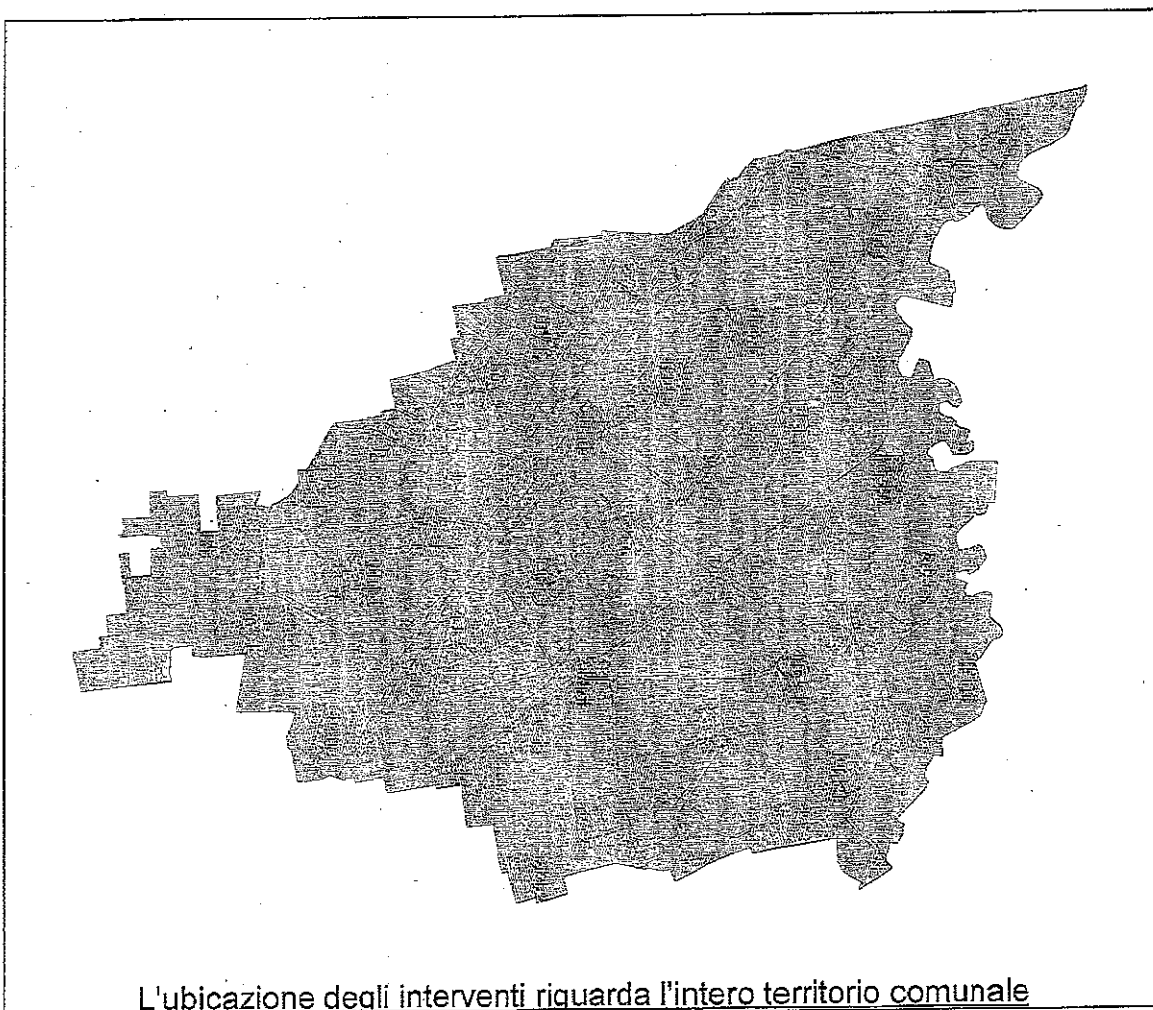


caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Cimiteri.
caratteristiche tecniche	Prosecuzione del programma degli interventi di manutenzione straordinaria.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012	
INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO STRADALE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA -	16 2011

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda la manutenzione del patrimonio stradale, per una maggiore sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere e lavorazioni vari.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori rientrerà nella manutenzione ordinaria eseguita dal servizio interno all'Ente e/o da Impresa esterna.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 1.300.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO A VERDE

- RIQUALIFICAZIONE -

17

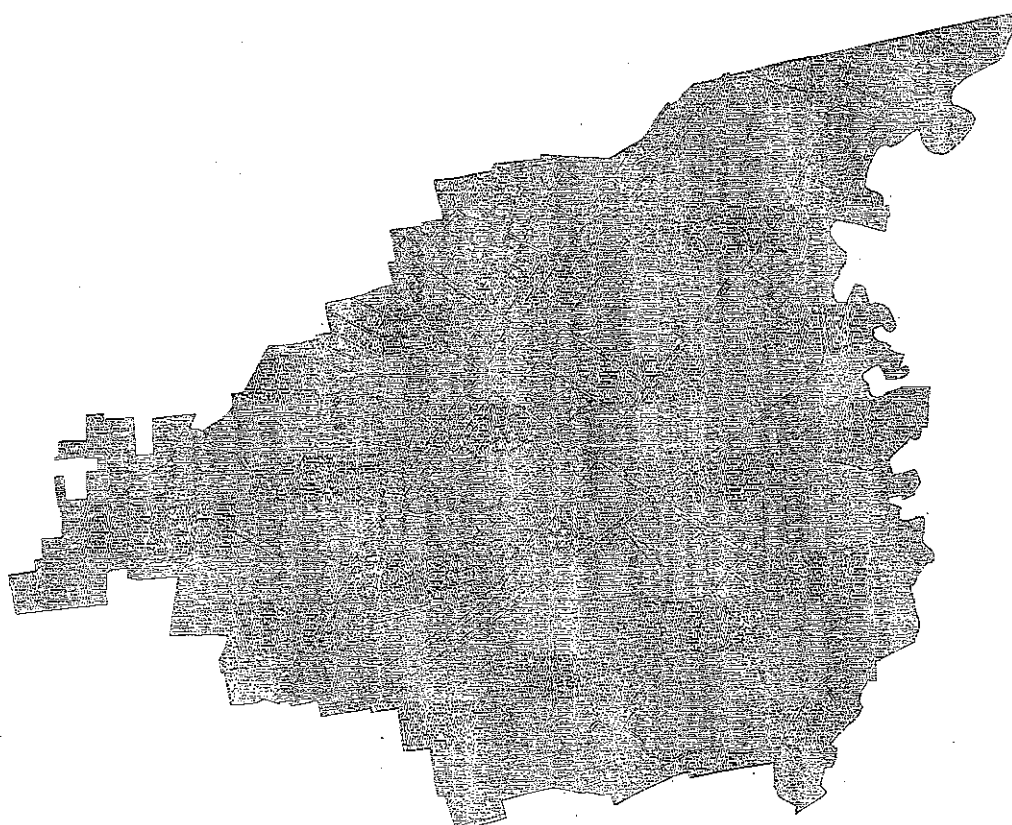
2011

categoria d'opera

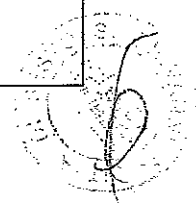
OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

tipologia d'intervento

MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Si tratta di interventi del verde pubblico, effettuati con l'ausilio delle informazioni del "Censimento informatizzato del verde", che definisce i fabbisogni sul verde esistente, oltre ad interventi di riqualificazione necessari ad ottenere e/o mantenere
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere di manutenzione e di riqualificazione sul verde, in particolare interventi migliorativi della funzionalità delle aree, sistemazione di alberate stradali e di aiuole, interventi nei giardini pubblici, ampliamento degli impianti d'ir
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori, le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria del verde.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 1.200.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

SEGNALETICA NON LUMINOSA

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

18

2011

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda il rinnovo della segnaletica non luminosa, laddove incompleta o ammalorata, per una maggiore sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante fornitura e messa in opera di segnaletica verticale (cartelli stradali) e/o posa di segnaletica orizzontale (strisce, segnali, ecc.) con materiali quale vernice, colato, elasto-plastico.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori la segnaletica rientrerà nella manutenzione ordinaria eseguita dal servizio interno all'Ente e/o da Impresa esterna.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 250.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

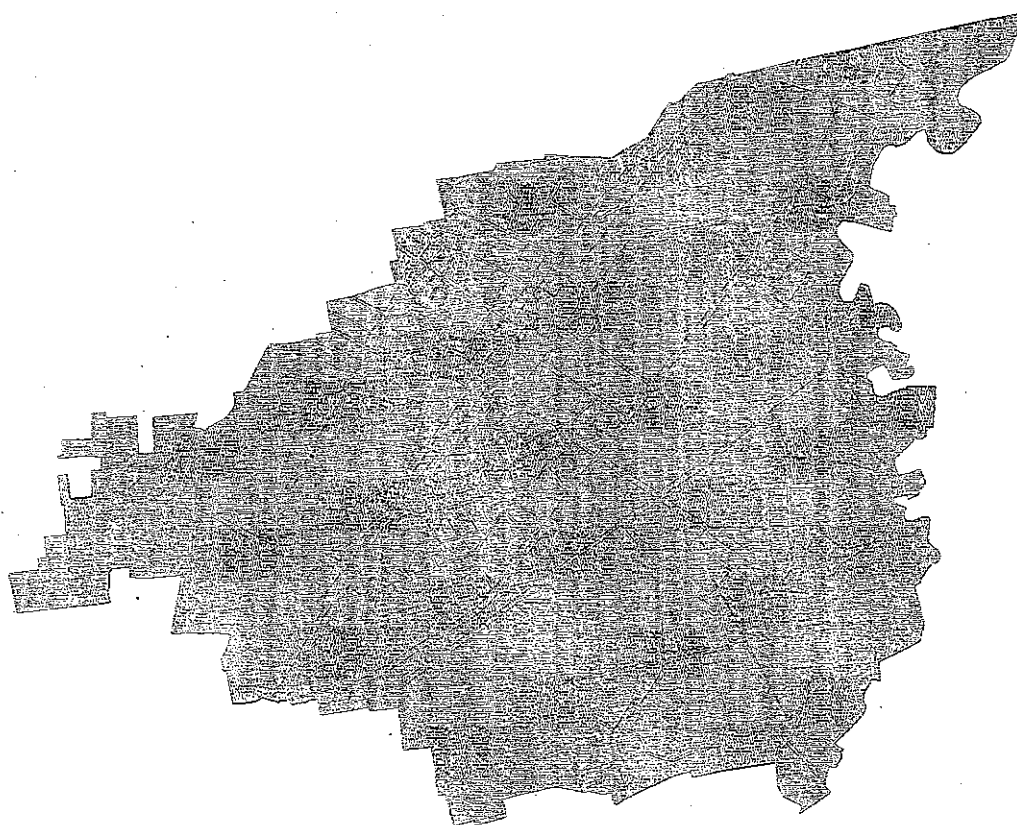
SEGNALETICA LUMINOSA (semafori)

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

19

2011

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda il rinnovo degli impianti semaforici, o parti di essi, laddove mancanti o guasti, per una maggior sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante realizzazione o sostituzione di impianti semaforici o parti di essi, mediante posa di pali, laterne semaforiche ed apparecchiature specifiche.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione programmata.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 250.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

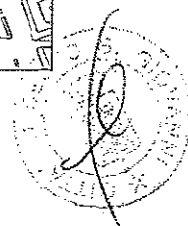
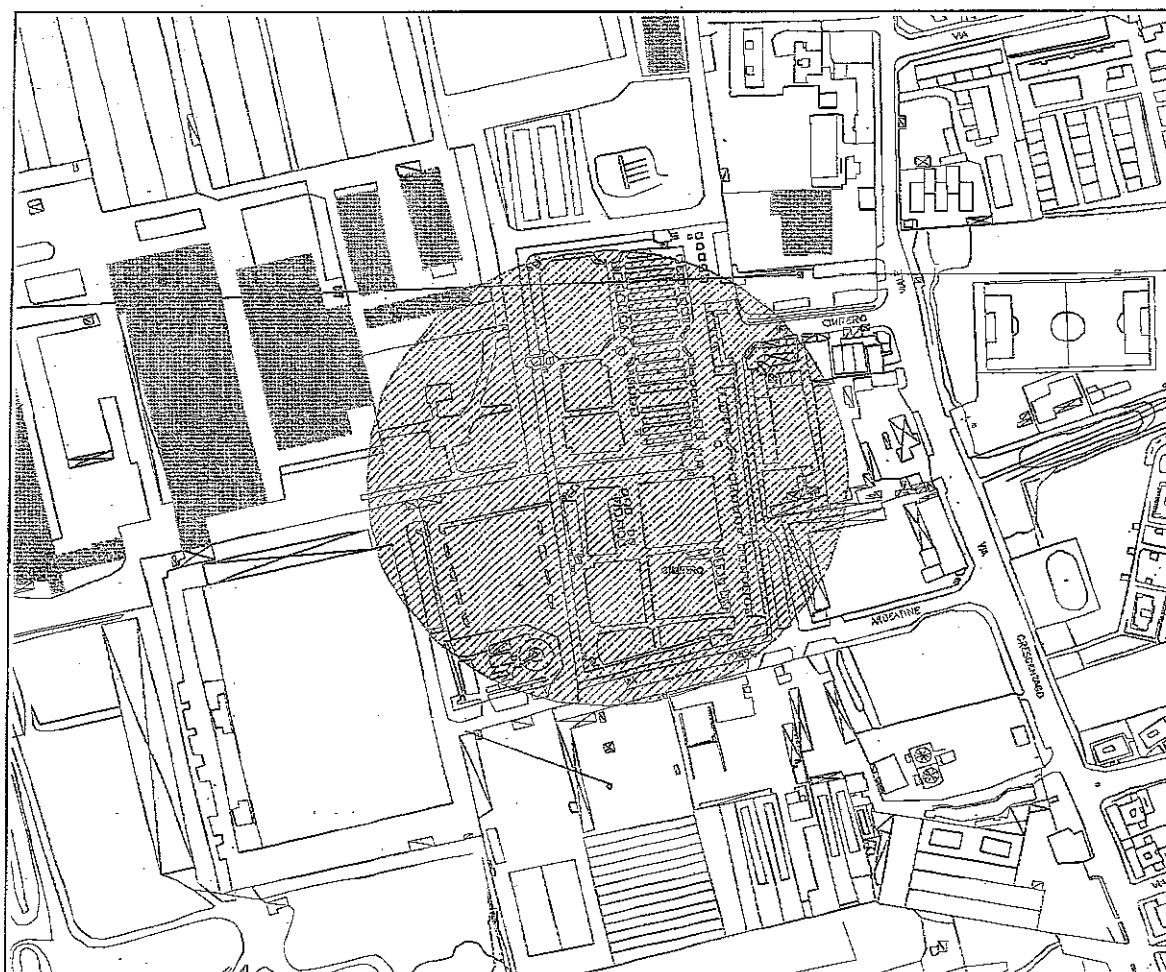
LOCULI CIMITERI

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

20

2011

categoria d'opera	CULTO
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Cimitero
caratteristiche tecniche	Si tratta d'interventi di manutenzione straordinaria dei loculi del Cimitero Monumentale.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria dei cimiteri.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 2.000.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

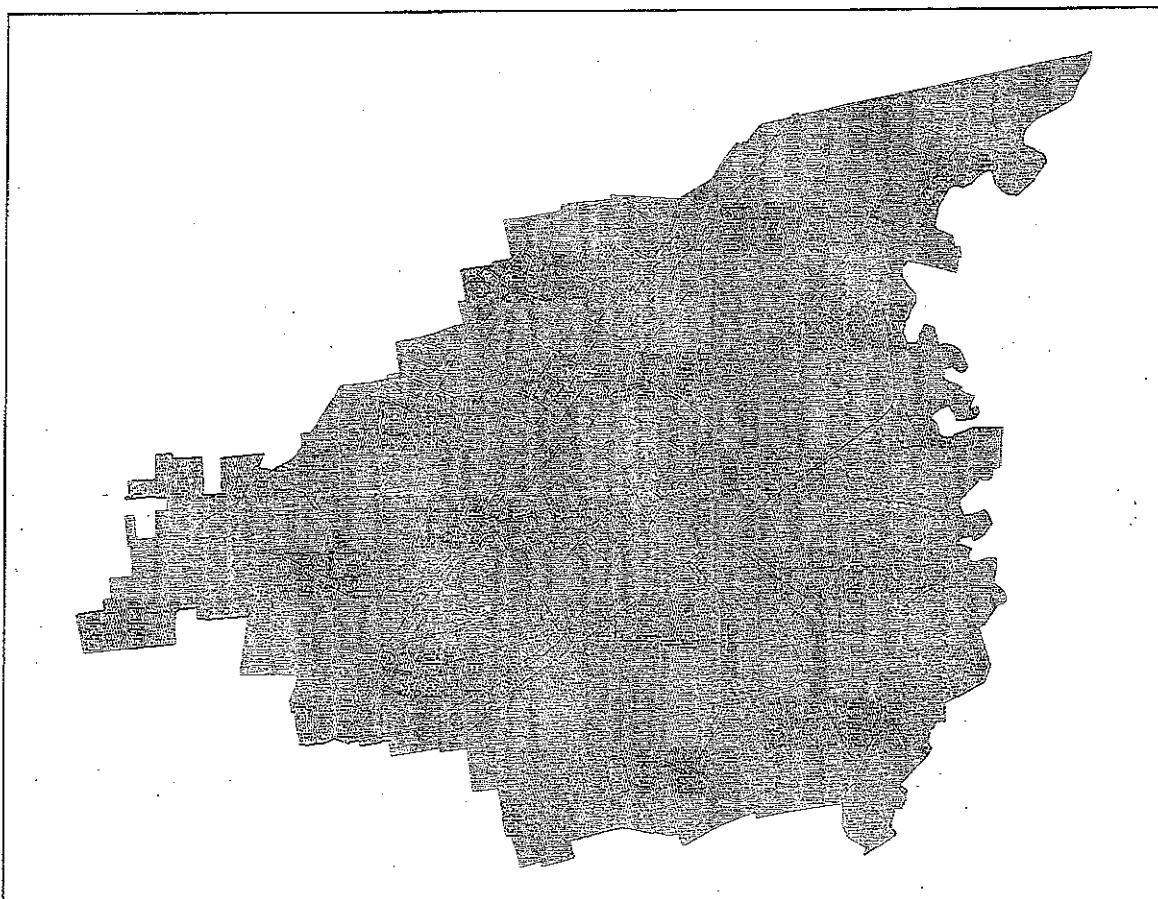
STABILI COMUNALI (*Edilizia pubblica*)

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

21

2011

categoria d'opera	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



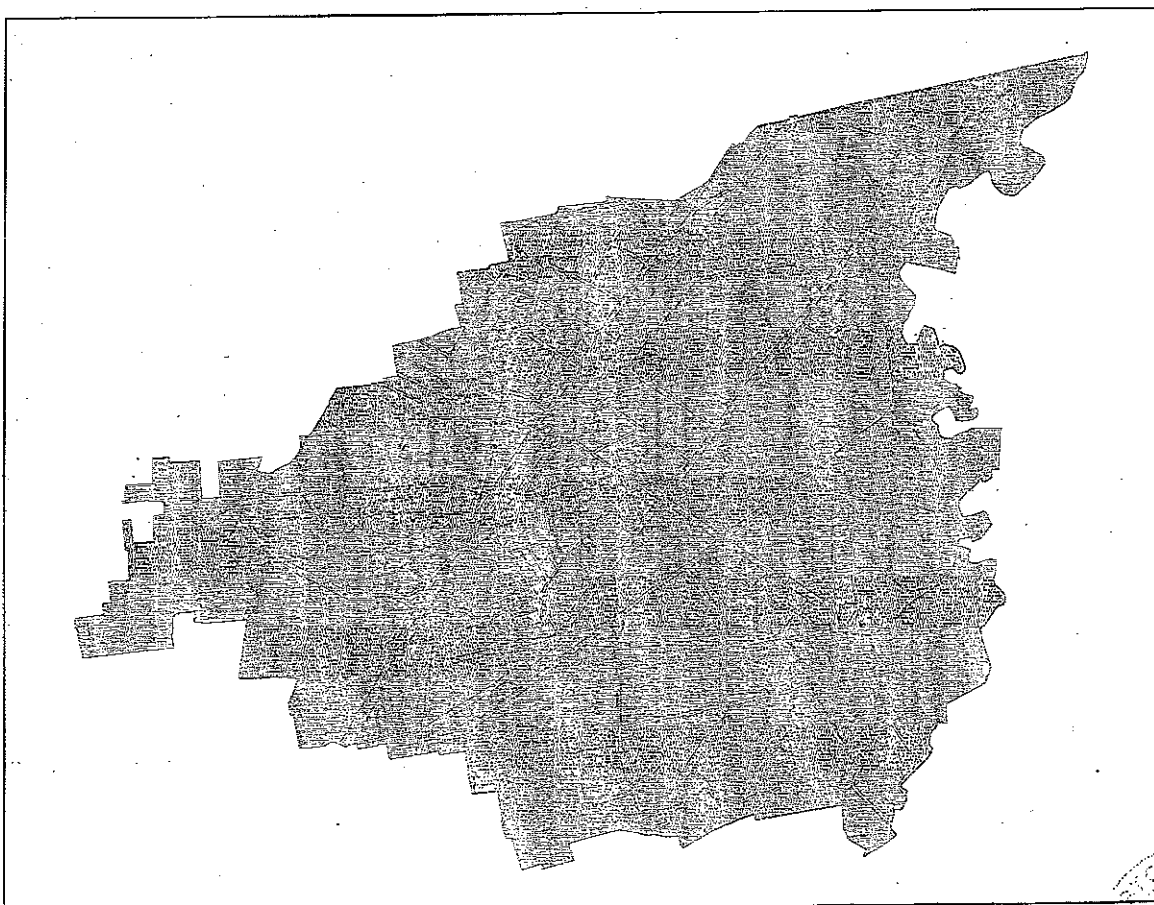
[Handwritten signature]

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici pubblici.
caratteristiche tecniche	Si tratta d'interventi di manutenzione straordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 600.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012	
ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI <i>Sicurezza e confort luoghi di lavoro</i>	22
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -	2011

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA

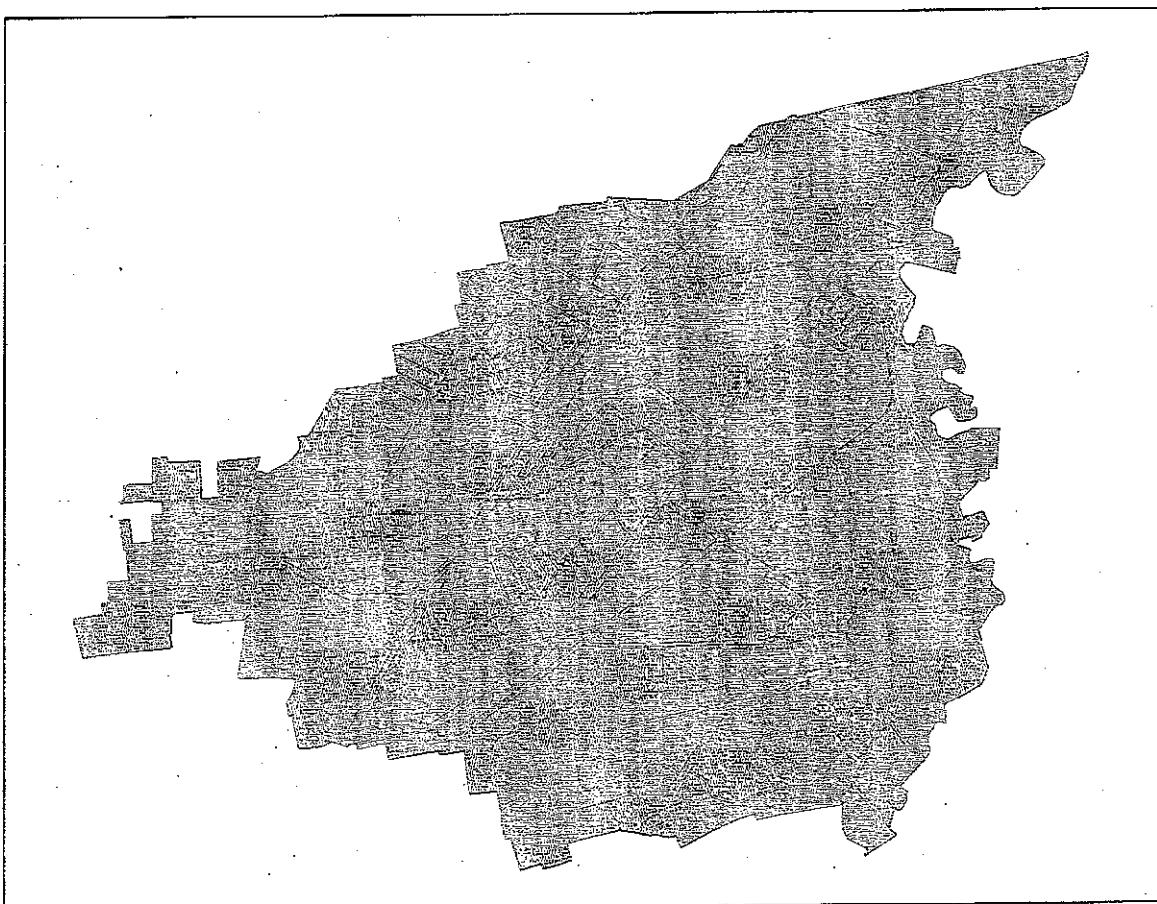


caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici pubblici.
caratteristiche tecniche	Interventi di adeguamenti normativi sicurezza e confort nei luoghi di lavoro.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012	
IMPIANTI SPORTIVI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA -	23 2011

categoria d'opera	SPORT E SPETTACOLO
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



[Handwritten signature]

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Impianti sportivi.
caratteristiche tecniche	Si tratta d'interventi di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli impianti sportivi.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

CASA PER FERIE S.ALLENDE
Interventi 2°lotto
- AMPLIAMENTO -

24

2011

categoria d'opera	TURISTICO
tipologia d'intervento	AMPLIAMENTO



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Casa per ferie.
caratteristiche tecniche	Si tratta della realizzazione di opere di ampliamento della "Casa per ferie S.Allende" sita a Bibbona (LI).
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 1.600.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

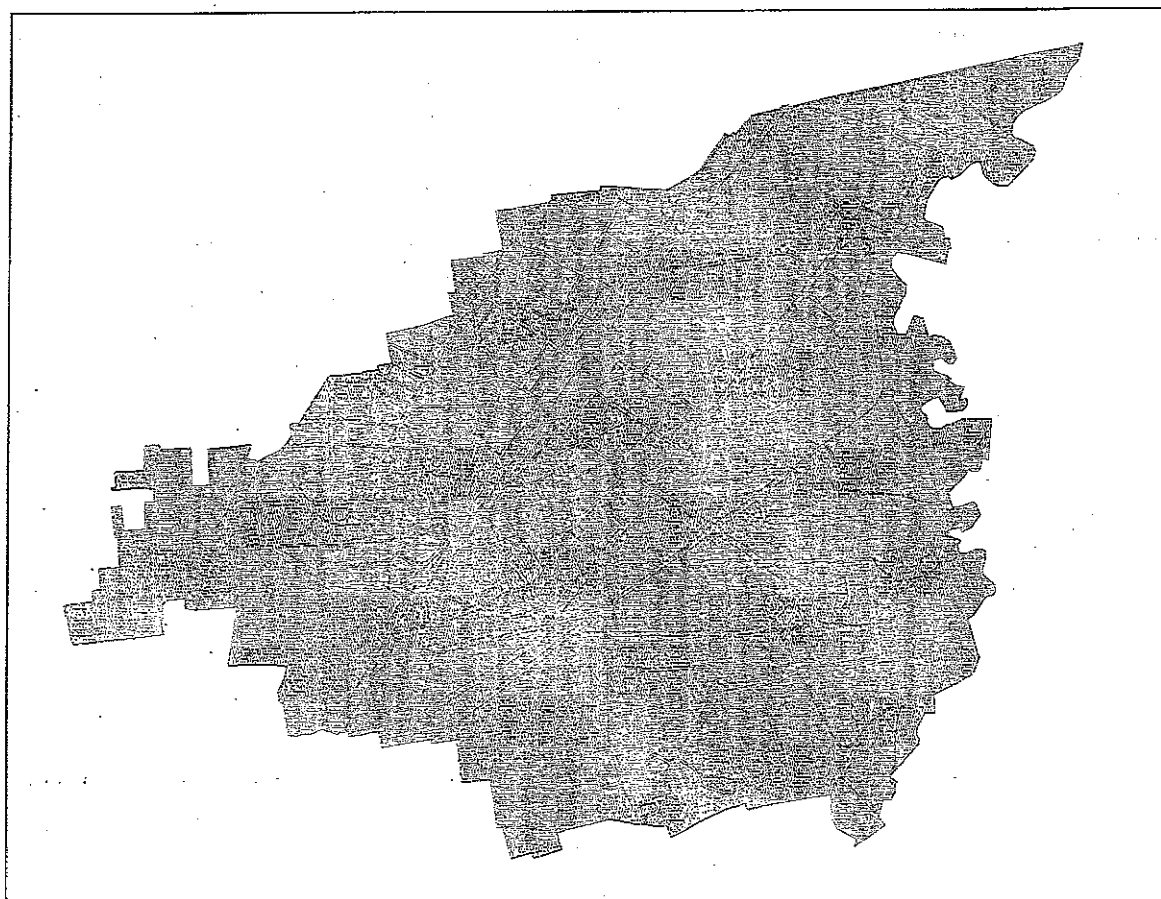
PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

EDILIZIA SCOLASTICA
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

25

2011

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



[Handwritten signature]

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici scolastici.
caratteristiche tecniche	Prosecuzione del programma degli interventi di manutenzione straordinaria.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici scolastici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2011.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

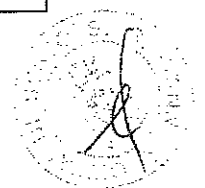
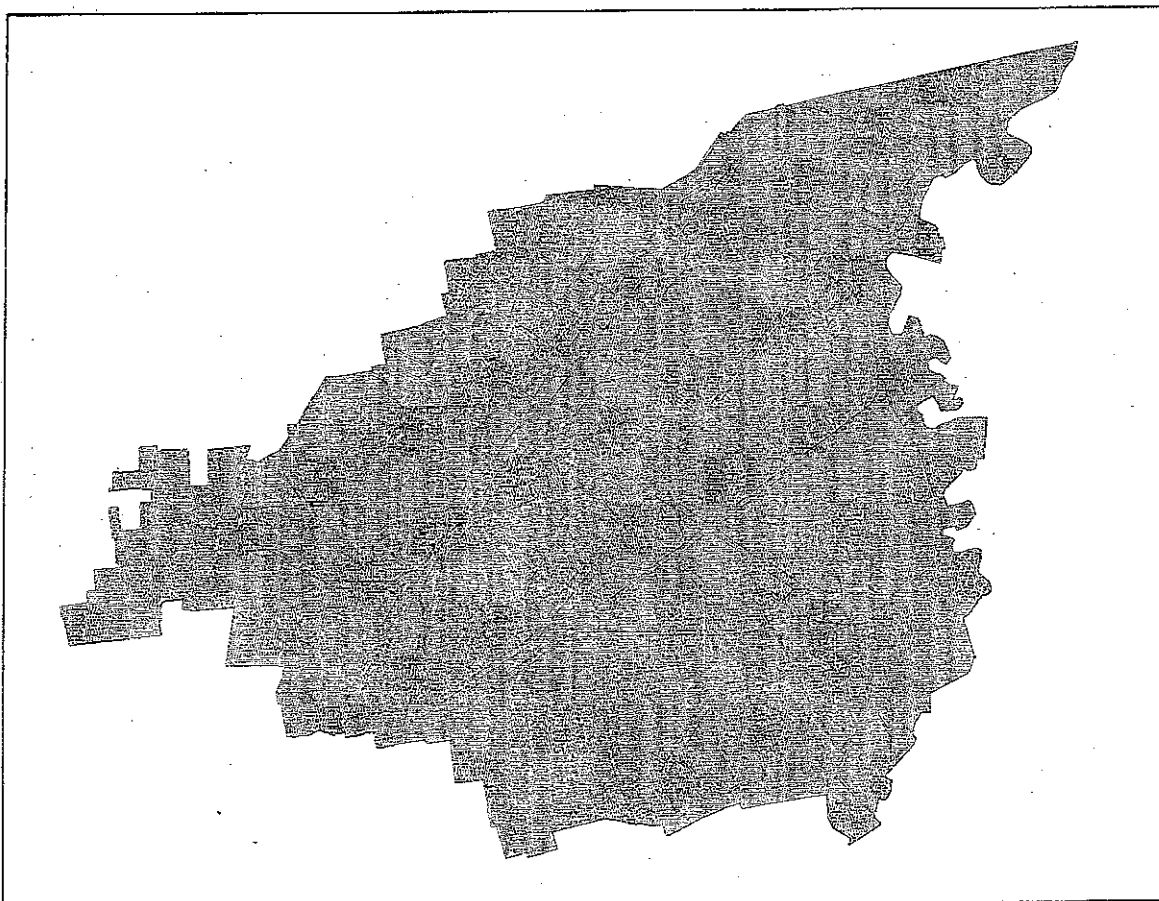
INTERVENTI MINORI CIMITERI

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

26

2012

categoria d'opera	CULTO
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Cimiteri.
caratteristiche tecniche	Prosecuzione del programma degli interventi di manutenzione straordinaria.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 200.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

**INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO STRADALE
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -**

27

2012

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda la manutenzione del patrimonio stradale, per una maggiore sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere e lavorazioni vari.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori rientrerà nella manutenzione ordinaria eseguita dal servizio interno all'Ente e/o da Impresa esterna.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 1.000.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

INTERVENTI PROGRAMMATI SUL PATRIMONIO A VERDE

- RIQUALIFICAZIONE -

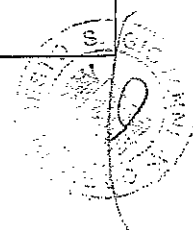
28

2012

categoria d'opera	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Si tratta di interventi del verde pubblico, effettuati con l'ausilio delle informazioni del "Censimento informatizzato del verde", che definisce i fabbisogni sul verde esistente, oltre ad interventi di riqualificazione necessari ad ottenere e/o mantenere
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere di manutenzione e di riqualificazione sul verde, in particolare interventi migliorativi della funzionalità delle aree, sistemazione di alberate stradali e di aiuole, interventi nei giardini pubblici, ampliamento degli impianti d'ir
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori, le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria del verde.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 1.000.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

SEGNALETICA NON LUMINOSA

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

29

2012

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda il rinnovo della segnaletica non luminosa, laddove incompleta o ammalorata, per una maggiore sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante fornitura e messa in opera di segnaletica verticale (cartelli stradali) e/o posa di segnaletica orizzontale (strisce, segnali, ecc.) con materiali quale vernice, colato, elasto-plastico.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori la segnaletica rientrerà nella manutenzione ordinaria eseguita dal servizio interno all'Ente e/o da Impresa esterna.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 250.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

SEGNALETICA LUMINOSA (semafori)

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

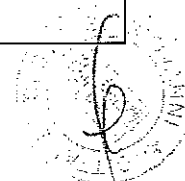
30

2012

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	L'intervento riguarda il rinnovo degli impianti semaforici, o parti di essi, laddove mancanti o guasti, per una maggior sicurezza della circolazione stradale.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante realizzazione o sostituzione di impianti semaforici o parti di essi, mediante posa di pali, laterne semaforiche ed apparecchiature specifiche.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione programmata.
caratteristiche economico-finanziarie:	L'importo stimato è di Euro 250.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

GIARDINI PUBBLICI E PARCHI
- RIQUALIFICAZIONE -

31

2012

categoria d'opera	OPERE DI PROTEZIONE DELL'AMBIENTE
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Si tratta di interventi di riqualificazione nei giardini e parchi pubblici atti ad ottenere e/o mantenere il livello qualitativo programmato.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere di riqualificazione sul verde, sui percorsi pedonali, sulle attrezzature d'arredo e giochi, sugli impianti d'irrigazione ed illuminazione.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori, le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria del verde.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 400.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

RIQUALIFICAZIONI URBANE

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

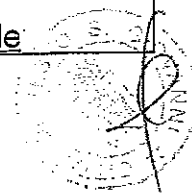
32

2012

categoria d'opera	STRADALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Gli interventi intendono migliorare la funzionalità e fruibilità degli spazi mediante opere di modifica di strade, marciapiedi, arredo e verde.
caratteristiche tecniche	Si attua mediante opere di riqualificazione stradale, arredo e segnaletica, per una migliore fruizione delle aree.
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori le opere rientreranno nei programmi di manutenzione ordinaria.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 300.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

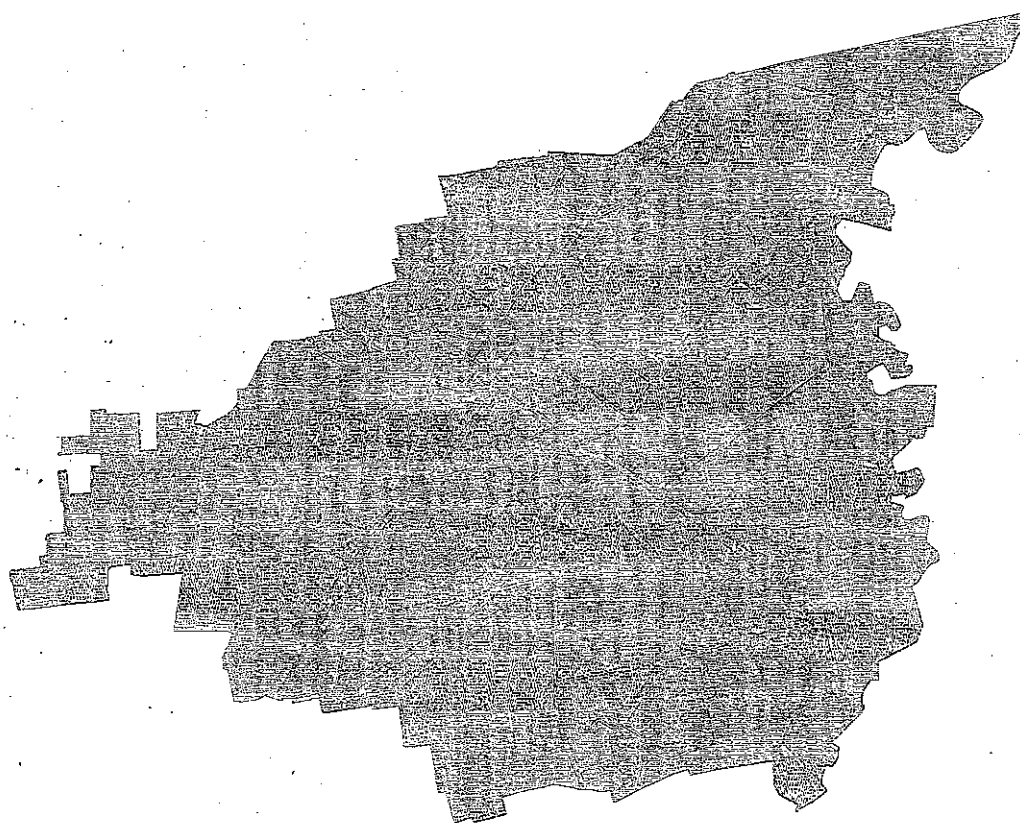
**INFRASTRUTTURE PER LA CICLABILITA' E
INTERVENTI UTENZA DEBOLE**

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

33

2012

categoria d'opera	PISTE CICLABILI E CICLOPEDONALI
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



L'ubicazione degli interventi riguarda l'intero territorio comunale

caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Gli interventi riguardano opere a tutela dei pedoni e ciclisti, quali l'eliminazione delle barriere architettoniche ancora presenti sul territorio e la realizzazione di collegamenti funzionali a piste ciclabili già esistenti, a garanzia di una maggiore so
caratteristiche tecniche	Si attua mediante modifiche alla sezione dei marciapiedi e dei calibri stradali per renderli più funzionali all'uso pedonale e ciclabili e/o mediante segnaletica luminosa e non (orizzontale e verticale), oltre a delimitazioni di protezione, in particolare
caratteristiche gestionali	Alla fine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria delle strade.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato è di Euro 200.000,00 complessivi, con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

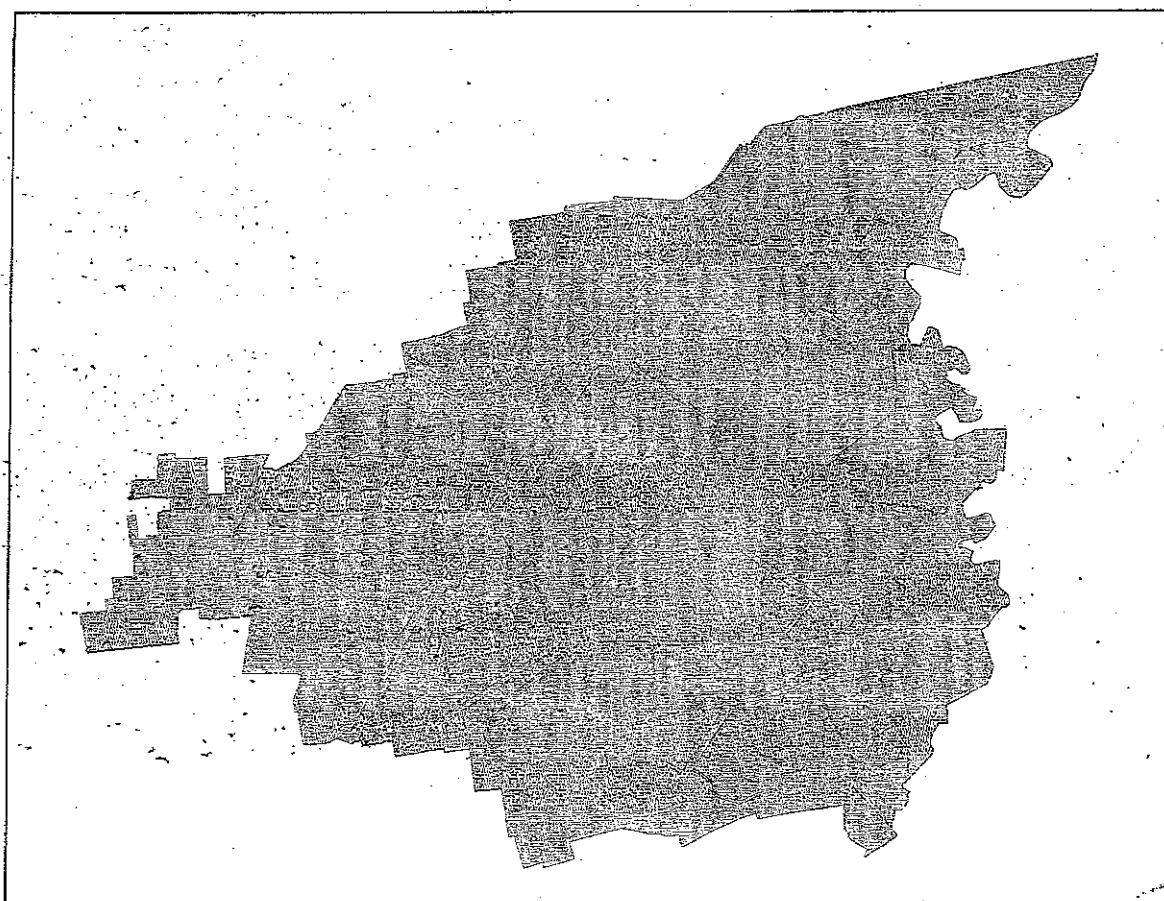
STABILI COMUNALI (Edilizia pubblica)

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

34

2012

categoria d'opera	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA

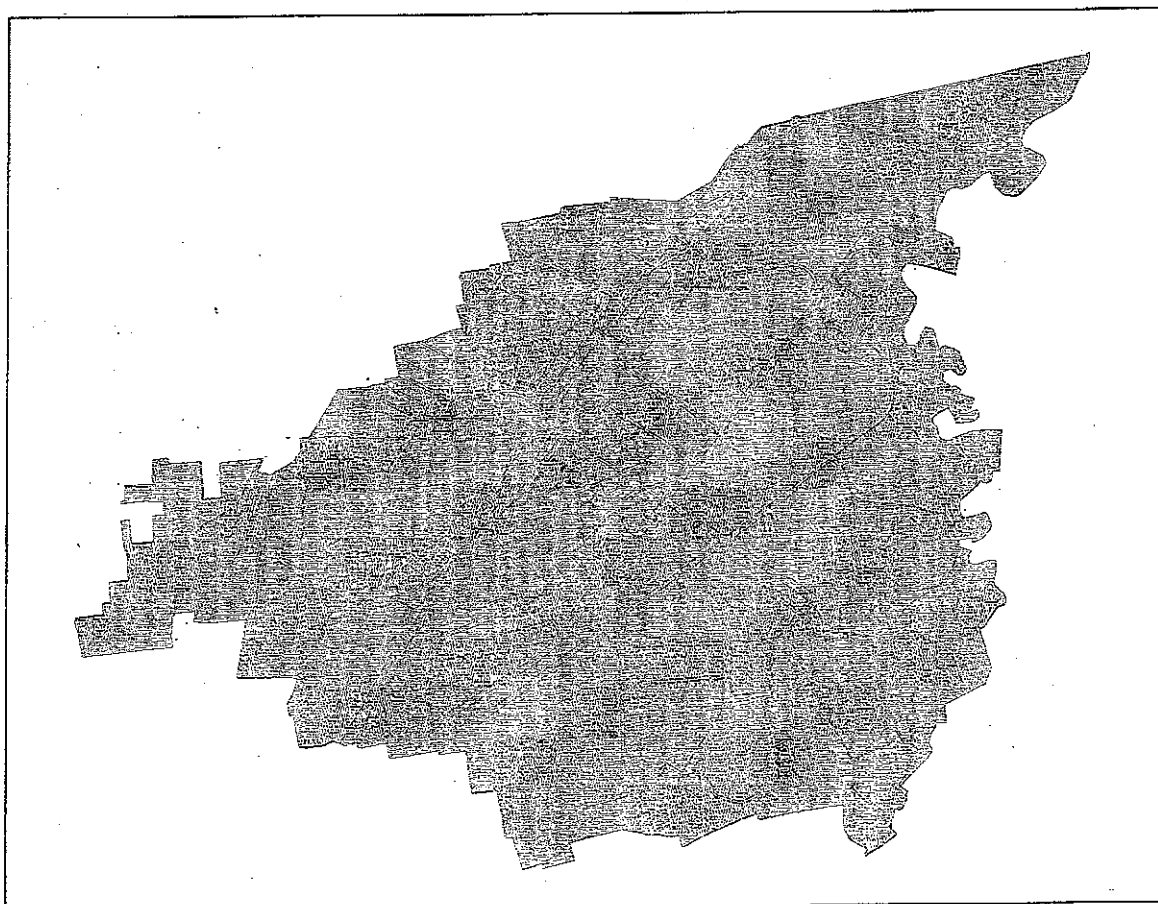


caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici pubblici.
caratteristiche tecniche	Si tratta d'interventi di manutenzione straordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 600.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012	
ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI <i>Sicurezza e confort luoghi di lavoro</i>	35
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -	2012

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici pubblici.
caratteristiche tecniche	Interventi di adeguamenti normativi sicurezza e confort nei luoghi di lavoro.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

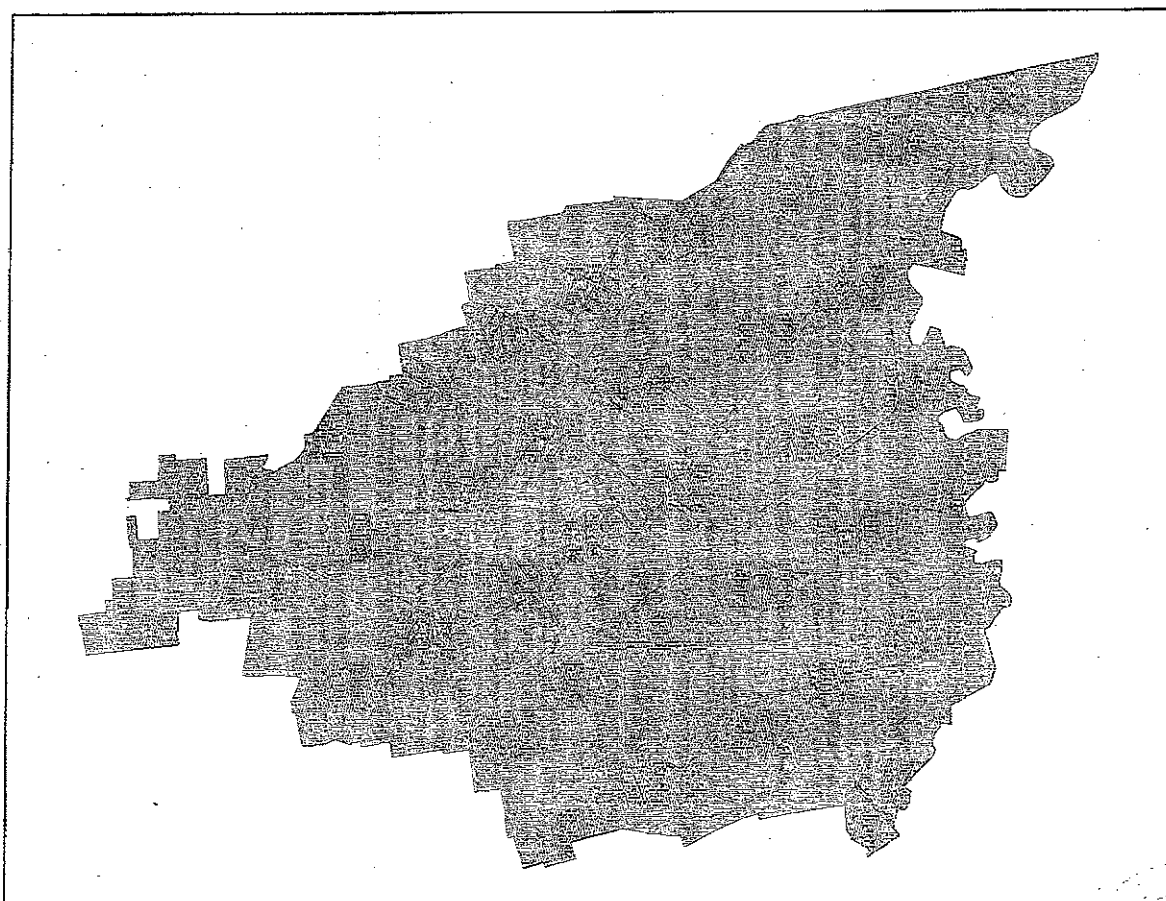
IMPIANTI TECNOLOGICI

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

36

2012

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edifici pubblici.
caratteristiche tecniche	Esecuzione di interventi di adeguamento normativo degli impianti.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici pubblici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 500.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

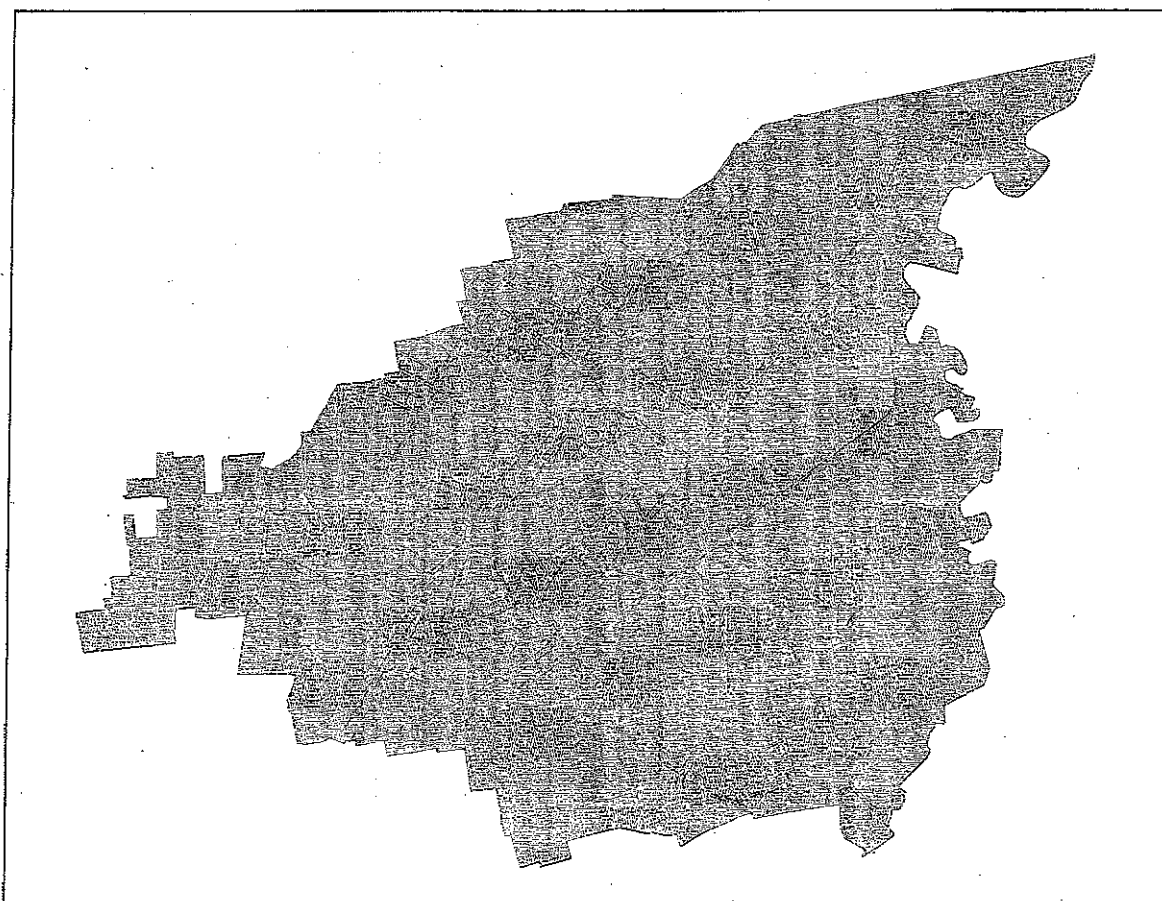
IMPIANTI SPORTIVI

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA -

37

2012

categoria d'opera	SPORT E SPETTACOLO
tipologia d'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Impianti sportivi.
caratteristiche tecniche	Si tratta d'interventi di manutenzione straordinaria degli impianti sportivi.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli impianti sportivi.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 100.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

CASA PER FERIE S.ALLENDE

Interventi 3°lotto

- AMPLIAMENTO -

38

2012

categoria d'opera	TURISTICO
tipologia d'intervento	AMPLIAMENTO



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Casa per ferie.
caratteristiche tecniche	Si tratta della realizzazione di opere di ampliamento della "Casa per ferie S.Allende" sita a Bibbona (LI).
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 200.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

PROGRAMMA TRIENNALE 2010-2012

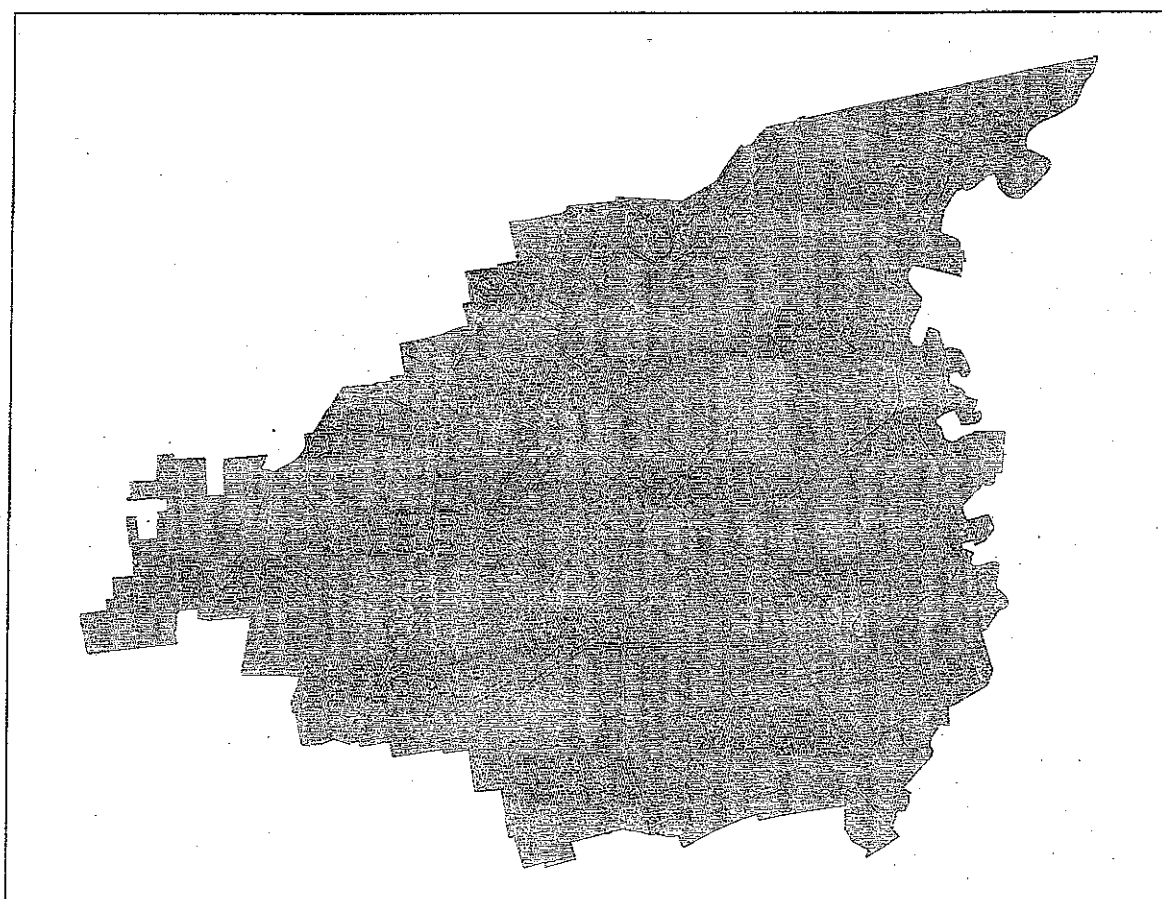
SCUOLE MARZABOTTO E SAVONA

- RISTRUTTURAZIONE -

39

2012

categoria d'opera	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA
tipologia d'intervento	RISTRUTTURAZIONE



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Edificio ad uso scolastico
caratteristiche tecniche	Si tratta di opere di rifacimento facciate, coperture, serramenti, ed ampliamento nuove sezioni scuola materna.
caratteristiche gestionali	Al termine dei lavori le opere rientreranno nella manutenzione ordinaria degli edifici scolastici.
caratteristiche economico-finanziarie	L'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 1.000.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2012.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D. lgs. n° 267/2000 sulla proposta di delibera relativa a:

OGGETTO : Adozione schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2010/2012 .

Parere tecnico : FAVOREVOLE

13 OTT. 2009

li,

Settore Progetti Strategici e di
Riqualificazione Ambientale
IL DIRETTORE

(Dott. Ing. Gianmauro Novaresi)



[Handwritten signature]

Parere contabile : FAVOREVOLE

13 OTT. 2009

li,

il Responsabile del Servizio Ragioneria

IL DIRIGENTE

Dott. *[Handwritten signature]*

.....

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIORGIO OLDRINI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Massimo Piamonte

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo

Comune dal **20 OTT. 2009** per rimanervi 60 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni.....**20 OTT. 2009**

IL FUNZIONARIO DEL.
f.to Graziano Schiavone

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sesto San Giovanni, lì

IL RESPONSABILE
DELLA DOCUMENTAZIONE
Graziano Schiavone

Divenuta esecutiva il **31 OTT. 2009**
