



CITTA' DI SESTO SAN GIOVANNI
Medaglia d'Oro al Valor Militare
Direzione Tecnica Unitaria
Ambiente - Lavori Pubblici - Progetti Strategici

Sesto San Giovanni, 13.02.2006

Al Consiglio Comunale
SEDE

OGGETTO: Approvazione Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2006/2008

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 248 del 13/10/2005 è stato adottato lo schema di Programma Triennale 2006/2008 e successivamente è stato affisso per 60 giorni consecutivi all'Albo Comunale. In fase di pubblicazione è pervenuta una osservazione tecnica allo schema di Programma Triennale 2006/2008, osservazione di cui la Giunta Comunale ne ha preso atto con deliberazione n. 337 del 20/12/2005 .

Il Programma è stato redatto secondo i dispositivi di cui agli artt. 14 e 16 della Legge 11 Febbraio 1994 n. 109 e s.m.i e art. 13 .e secondo le procedure ed i modelli previsti dal D.M. 21/06/2000., così' come modificato ed integrato con il D.M. 22/06/2004 e s.m.i.

Gli interventi inclusi nell'elenco annuale allegato al Programma sono dotati di studi di fattibilità e/o progetti preliminari approvati come previsto dall'Art. 14 comma 6 della Legge 11 Febbraio 1994 n. 109 e s.m.i.

Il Programma, corredato degli studi sintetici e di fattibilità degli interventi, sarà illustrato nella competente Commissione Consiliare in occasione della riunione del giorno 28/02/2006.

Lo stesso Programma deve essere sottoposto all' Approvazione del Consiglio Comunale, unitamente agli allegati tecnici ed ai documenti del Bilancio di previsione 2006 e Pluriennale, ai sensi della Vigente normativa sopra richiamata.

Per quanto sopra si propone di approvare l'unito Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2006/2008 e l'elenco annuale 2006 e dopo l'approvazione di darne adeguata pubblicità.

DIREZIONE TECNICA UNITARIA
IL DIRETTORE COORDINATORE
(Dott. Ing. Gianmauro Novaresi)

APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2006-2008.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata relazione della Direzione Tecnica Unitaria Ambiente- Lavori Pubblici – Progetti Strategici, in data 13/2/2006 ed accogliendone le motivazioni e conclusioni;

Visto l'art. 42 comma 2 b) del D.Lgs.18.8.2000 n. 267;

Visti i pareri espressi a norma dell'art. 49 – 1° comma del D.Lgs.18.8.2000 n. 267 come da foglio allegato;

DELIBERA

1. Di approvare il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2006-2008 e l'Elenco annuale dei Lavori Pubblici anno 2006, documenti allegati alla presente e che ne costituiscono parte integrante;
2. Di dare atto che con Deliberazione GC n. 337 del 20/12/2005 la Giunta Comunale ha preso atto di una osservazione tecnica, pervenuta in fase di pubblicazione, allo schema del Programma Triennale dei lavori Pubblici 2006-2008 adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 248 del 13/10/2005;
3. Di dare atto che agli impegni di spesa si provvederà con separati atti;
4. Di dare mandato agli Uffici Competenti affinché al presente atto e agli allegati richiamati venga data adeguata pubblicità, sotto le forme previste dalla vigente normativa in materia.

La delibera è stata approvata (emendata) a maggioranza con i voti favorevoli dei gruppi: DS, PRC, SDI, MARGHERITA, UDEUR. Astenuti: Gruppo Misto. Contrari: LN, FI.

EMENDAMENTO PRESENTATO DAL SINDACO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.C. AVENTE PER OGGETTO:

“Approvazione programma triennale lavori pubblici 2006-2008”

Nella scheda 2 e nelle schede correlate 1 e 3 e nei relativi studi sintetici e di fattibilità allegato del Programma Triennale dei lavori pubblici 2006-2008 **adottato** con G.C. n° 248 del 13/10/2005 apportare le seguenti modifiche:

- A) intervento progressivo n. 9 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Altre infrastrutture del settore energetico CATEGORIA nuova costruzione DESCRIZIONE INTERVENTO “ Contratto di quartiere impianto di cogenerazione” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2006 IMPORTO € 15.000.000,00 **sopprimere**;
- A1) **inserire di seguito al progressivo 9 il seguente nuovo intervento n. progressivo 9bis (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Altre infrastrutture del settore energetico CATEGORIA nuova costruzione DESCRIZIONE INTERVENTO “ Contratto di quartiere reti di teleriscaldamento di quartiere” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2006 IMPORTO € 5.296.000,00;
- A2) **inserire di seguito al progressivo 57 il seguente nuovo intervento n. progressivo 57bis (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA infrastrutture del settore energetico CATEGORIA nuova costruzione DESCRIZIONE INTERVENTO “Contratto di quartiere Interconnessione tra rete di teleriscaldamento di quartiere e rete cittadina” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA secondo anno 2007 IMPORTO € 1.077.365,55;
- B) intervento progressivo n. 10 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Edilizia sociale e scolastica CATEGORIA manutenzione straordinaria DESCRIZIONE INTERVENTO “manutenzione straordinaria CSE 1° Lotto” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2006 IMPORTO € 500.000,00 **modificare la DESCRIZIONE INTERVENTO “manutenzione straordinaria CSE”**;
- B1) intervento progressivo n. 57 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Edilizia sociale e scolastica CATEGORIA manutenzione straordinaria DESCRIZIONE INTERVENTO “manutenzione straordinaria CSE 2° Lotto” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA secondo anno 2007 IMPORTO € 500.000,00 **modificare la DESCRIZIONE INTERVENTO “manutenzione straordinaria CSE”**;
- B2) intervento progressivo n. 79 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Edilizia sociale e scolastica CATEGORIA manutenzione straordinaria DESCRIZIONE INTERVENTO “manutenzione straordinaria CSE 3° Lotto” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA terzo anno 2008 IMPORTO € 500.000,00 **modificare la DESCRIZIONE INTERVENTO “manutenzione straordinaria CSE”**;
- C) intervento progressivo n. 12 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Edilizia sociale e scolastica CATEGORIA manutenzione straordinaria DESCRIZIONE INTERVENTO

“riconversione edificio OMC in centro professionale” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2006 IMPORTO € 1.530.000,00 **sopprimere**;

- C1) intervento progressivo n. 13 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Edilizia sociale e scolastica DESCRIZIONE INTERVENTO “riconversione edificio MAGE in centro professionale” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2006 IMPORTO € 670.000,00 **sopprimere**;
- C2) **inserire di seguito al progressivo 13 il seguente nuovo intervento n. progressivo 13bis (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA Edilizia sociale e scolastica CATEGORIA ristrutturazione DESCRIZIONE INTERVENTO “Insediamento di un Centro di Formazione Professionale nell'Edificio di proprietà Comunale denominato O.M.C. sito in viale Italia mediante lavori di Ristrutturazione, ampliamento, collegamento e riorganizzazione funzionale di spazi interrati annessi” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2006 IMPORTO € 2.200.000,00;
- D) intervento progressivo n. 15 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA altra edilizia pubblica CATEGORIA ristrutturazione DESCRIZIONE INTERVENTO “ristrutturazione spazio arte 1° Lotto” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2006 IMPORTO € 500.000,00 **sopprimere**;
- D1) **inserire di seguito al progressivo 15 il seguente nuovo intervento n. progressivo 15bis (progressivo definitivo da assegnare secondo procedura informatizzata)** CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA altra edilizia pubblica CATEGORIA ristrutturazione DESCRIZIONE INTERVENTO “ristrutturazione spazio arte” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA primo anno 2006 IMPORTO € 1.850.000,00;
- D2) intervento progressivo n. 56 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA altra edilizia pubblica CATEGORIA ristrutturazione DESCRIZIONE INTERVENTO “ristrutturazione spazio arte 2° Lotto” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA secondo anno 2007 IMPORTO € 1.000.000,00 **sopprimere**;
- E) intervento progressivo n. 28 CODICE ISTAT 003015209 TIPOLOGIA altra edilizia pubblica CATEGORIA nuova costruzione DESCRIZIONE INTERVENTO “Contratto di quartiere edificio polifunzionale” colonna STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA secondo anno 2007 IMPORTO € 7.633.072,50 **sopprimere**;

TOTALI riportati dopo il n. progressivo 79 STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA Primo anno 2006 € 29.630.000,00 Secondo anno 2007 € 33.528.072,50 Terzo anno 2008 € 13.940.000,00. Totale triennio € 77.098.072,50 - **modificare importi come segue: STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA Primo anno 2006 € 21.276.000,00 Secondo anno 2007 € 25.972.365,55 Terzo anno 2008 € 13.940.000,00. Totale triennio € 61.188.365,55.**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 9 anno 2006 "contratto di quartiere impianto di cogenerazione" **SOPPRIMERE**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 10 anno 2006 "Manutenzione straordinaria Centro Socio Educativo lotto 1" **SOPPRIMERE.**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 12 anno 2006 "Riconversione edificio OMC in Centro di Formazione Professionale" **SOPPRIMERE.**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 13 anno 2006 "Riconversione piano int. MAGE in Centro di Formazione Professionale" **SOPPRIMERE.**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 15 anno 2006 "Ristrutturazione Spazio Arte 1° lotto" **SOPPRIMERE.**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 4 anno 2007 "Contratto di quartiere Edificio Polifunzionale" **SOPPRIMERE.**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 1 anno 2007 "Ristrutturazione Spazio Arte 2° lotto" **SOPPRIMERE.**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 2 anno 2007 "Manutenzione Straordinaria Centro Socio Educativo lotto II" **SOPPRIMERE.**

Nel fascicolo "Elenco dei Lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi sintetici degli interventi (anno 2007 - anno 2008)" Settore Impianti Opere Pubbliche-Direzione Tecnica Unitaria scheda 1 anno 2008 "Manutenzione Straordinaria Centro Socio Educativo lotto III" **SOPPRIMERE.**

SINTESI DELLE VARIAZIONI AL PIANO TRIENNALE 2006-2008 ADOTTATO:

1. VARIAZIONE CHE MODIFICANO LA DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI E MANTENGONO INVARIATI GLI IMPORTI RISPETTO AL PROGRAMMA ADOTTATO:
 - a. **“Manutenzione straordinaria CSE 1°-2°-3° lotto”** € 500.000,00 anni 2006-2007-2008”: viene eliminata l'articolazione in lotti fermo restando gli importi;
 - b. **“Riconversione edifici OMC-MAGE”** anno 2006: i due interventi vengono iscritti come singolo intervento con l'importo pari alla somma dei due per € 2.200.000,00;
2. VARIAZIONI IN AGGIUNTA O IN DIMINUZIONE CHE MODIFICANO SIA LA DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI CHE GLI IMPORTI RISPETTO AL PROGRAMMA ADOTTATO:
 - a. **“Contratto di quartiere impianto di cogenerazione”** anno 2006 importo € 15.000.000,00 ELIMINATO ;
 - b. **“Contratto di quartiere reti di teleriscaldamento di quartiere”** anno 2006 importo € 5.296.000,00 NUOVO INSERIMENTO;
 - c. **“Contratto di quartiere Interconnessione tra rete di teleriscaldamento di quartiere e rete cittadina”** anno 2007 importo € 1.077.365,55 NUOVO INSERIMENTO;
 - d. **“Ristrutturazione Spazio Arte 1° lotto”** anno 2006 importo € 500.000,00 ELIMINATO;
 - e. **“Ristrutturazione Spazio Arte”** anno 2006 importo € 1.850.000,00 NUOVO INSERIMENTO;
 - f. **“Contratto di quartiere edificio polifunzionale”** anno 2007 importo € 7.633.072,50 ELIMINATO;
 - g. **“Ristrutturazione Spazio Arte 2° lotto”** anno 2007 importo € 1.000.000,00 ELIMINATO;

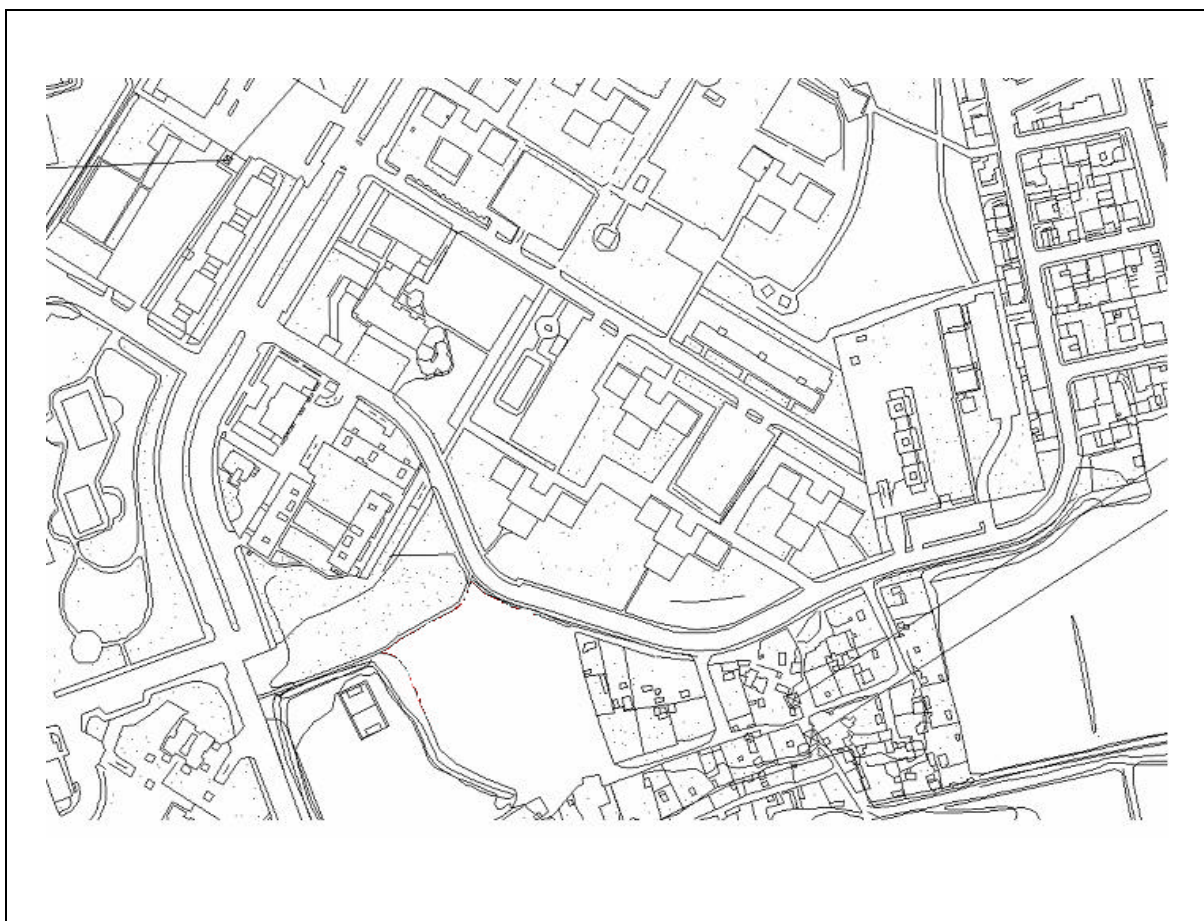
VERIFICA STANZIAMENTI

intervento	anno	Importo progr. adottato	Importo previsione bilancio Puriennale 2006-2008	Importo da inserire in fase di approvazion e programma OO.PP.	Differenza FINANZIAT A CON RESIDUI 2005
Contratto di quartiere reti di teleriscaldamento	2006	15.000.000, 00	5.246.000,00	5.296.000,0 0	50.000
Contratto di quartiere parco delle torri	2007	5.200.000,0 0	5.050.000,00	5.200.000,0 0	150.000,00
Contratto di quartiere scuola media F.Ili di Dio	2007	1.165.000,0 0	1.065.000,00	1.165.000,0 0	100.000,00

Aggiungere al fascicolo allegato alla Delibera G.C. n° 248 del 13/10/2005 "Elenco dei lavori - Studi di fattibilità degli interventi (anno 2006 elenco annuale) - Studi degli interventi anno 2006 - anno 2008 " Settore Impianti Opere Pubbliche - Direzione Tecnica Unitaria la presente scheda

PROGRAMMA TRIENNALE 2006-2008	
<i>Contratto di Quartiere Impianto delle reti di teleriscaldamento di quartiere</i>	EM1 2006
<i>-NUOVA COSTRUZIONE-</i>	

categoria d'opera	A0599 - ALTRE INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO -
tipologia d'intervento	01 - NUOVA COSTRUZIONE-



caratteristiche	
caratteristiche funzionali	Impianto a rete
caratteristiche tecniche	realizzazione di canalizzazioni interrato
caratteristiche gestionali	al termine dei lavori le opere rientreranno nella Manutenzione ordinaria degli impianti pubblici
caratteristiche economico-finanziarie	l'importo stimato per la realizzazione degli interventi è pari a € 5.296.000,00 complessivi con imputazione prevista sul Bilancio 2006.

analisi stato di fatto	
componenti storico-artistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti architettoniche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.
componenti paesaggistiche	Non si rilevano componenti di particolare criticità.

